



كاك الإسلامي



نبذة عن البنك



يعتبر بنك التسليف التعاوني والزراعي من أهم البنوك اليمنية وأكثرها اتساعاً وتطوراً وفي إطار تنفيذ الإستراتيجية التي اعتمدها البنك لإعادة الهيكلة وتطوير وتحديث القطاع المصرفي الهادف إلى الارتقاء بالخدمات المصرفية على المستوى المحلي والعالمي سعت قيادته العليا نحو تحقيق طموحات البنك المستقبلية نحو الريادة فكان وجود كاك الإسلامي (قطاع مستقل مالياً وإدارياً وتحت إشراف هيئة رقابة شرعية من مجموعة من العلماء الأفاضل) ضرورة للوصول إلى ذلك الطموح، حيث سيحدث نقلة نوعية في العمل المصرفي كونه أول بنك حكومي يتعامل بالصيغ الإسلامية، كما سيصبح ضمن أهم المصارف الأربعة الإسلامية الكبرى في اليمن. ولأن البداية كانت قوية حيث أن كاك الإسلامي انطلق من كاك بنك ذو المكانة القوية بين البنوك، ويقدم خدماته ومنتجاته بالصيغ الإسلامية كان لا بد من إن نهتم بتحديد الوسائل والطرق التي من شأنها أن تقوي وتعزز من جودة وتوقع المخاطر والصعاب والعمل على إدارتها وإيجاد البدائل المتاحة لها.

رؤية البنك



وجهتك الأولى لشريك مصرفي بحلول إسلامية، تقديم الخدمات المصرفية المتنوعة ذات الجودة لشركائنا بجميع الحلول المالية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية باستخدام أفضل الأنظمة الإدارية والتقنية بمهنية عالية في ظل أفضل بيئة عمل تحقق النمو المتواصل وتسهم في خدمة المجتمع. **قيم جوهرية:**

1. التمسك بمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية في مختلف الأنشطة التي يقدمها كاك الإسلامي
2. العمل بروح الفريق الواحد
3. انجاز العمل بكفاءة وفعالية لكسب ثقة العملاء.
4. رضا العميل هو مقياس نجاحنا.

٥. ترسيخ روح الانتماء.
٦. المساهمة في عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المجتمع.

الخدمات المصرفية التي يقدمها البنك



■ خدمات مصرفية للأفراد :

تشمل خدمات الأفراد الخدمات التالية:

◆ الحساب الجاري

يقدم كاك الإسلامي العديد من التسهيلات والمميزات التي تجعل من الحساب الجاري أكثر تميزاً ومرونة و أكثر قيمة من خلال الخدمات والمنتجات التي نقدمها لعملائنا الذين لديهم حسابات جارية، و يمكنك التعامل بسهولة بالغعة مع حساباتكم في أي وقت خلال اليوم عن طريق الخدمات البنكية المتميزة التي نقدمها .

✓ مزايا الحساب الجاري:

١. إمكانية فتح الحساب بمبلغ رمزي 10000 أو مايعادله من العملات الأجنبية(خارج إطار اتفاقية صرف الرواتب) للأفراد .
٢. الحصول على بطاقة كاك إسلامي بسعر تنافسي .
٣. فتح الحساب بحسب طلب العميل وبالعلاوات التالية: يورو، دولار، الين الياباني، والجنه الأسترليني والريال السعودي .
٤. خدمة سداد فواتير الخدمات العامة والاتصالات عن طريق القنوات الإلكترونية للسداد.
٥. خدمات مصرفية إلكترونية تشمل الخدمات المصرفية الهاتفية، الخدمات المصرفية عبر الإنترنت، أجهزة الصراف الآلي وأجهزة الإيداع النقدي/ إيداع الشيكات.
٦. كشف حساب شهري حين طلب العميل .
٧. دفتر شيكات بحسب عملة الحساب الجاري .

✓ شروط الحصول على الخدمة:

١. صل الهوية (شخصية ، عائلية ، جواز السفر).
٢. صورتان شخصية حديثة، وملونة (4×6).
٣. ألا يقل عمر العميل عن (18) ثمانية عشر عاماً.



حساب التوفير



توفير المال من خلال وسيلة متفقة مع أحكام الشريعة الإسلامية هدف هام. فادخار المال الآن واستثماره على أساس المضاربة يعتبر من أروع الخيارات التي يمكنك اتخاذها واستهدافها، وللتوفير مزايا مختلفة منها الوقاية من الدين وادخار النقود لرسم مستقبل أفضل.

✓ **مزايا حساب التوفير:**

1. إمكانية فتح الحساب بمبلغ 10000 ريال يمني أو مايعادلها للإفراد.
2. سرية الحساب.
3. متوفر للمواطن والمغترب خارج الوطن.
4. الحصول على بطاقة كاك الإسلامي.
5. السحب من الصرافات الآلية أو من نقاط البيع مجاناً (عمليتين في الشهر فقط).
6. الحصول على كشف حساب حال طلب العميل.
7. معدلات أرباح تنافسية (قائمة على مبدأ المضاربة).
8. الحصول على دفتر توفير خاص بالحساب.
9. يستطيع العميل سحب وإيداع النقدية في أي وقت.
10. يمكن فتح الحساب بعملات مختلفة (الريال اليمني ، الريال السعودي ، الدولار الأمريكي).

✓ شروط ووثائق المنتج:

1. تعبئة نموذج حساب التوفير.
2. إن لا يقل عمر العميل عن 18 عاماً.
3. صورته من إثبات الهوية (بطاقة شخصية - عائلية - جواز السفر).
4. 3 صور فوتوغرافية.
5. إقامة سارية المفعول للعميل المقيم باليمن.

حساب حور



حور هو برنامج تم تصميمه من كاك الإسلامي تقديراً من البنك للسيدات وحفاظاً على الخصوصية ، بينما تلبي الاحتياجات المصرفية كوادراً مؤهلة من الموظفين المتخصصات.

مزايا وخصائص حور:

١. صالات حور: مناطق مخصصة لخدمة عميلات "حور".
 ٢. فتح الحساب: يتم فتح الحساب بحد أدنى مقداره 30,000 ريال
 ٣. احصلي على بطاقة حور ذات تصميم خاص يعبر عن المرأة العصرية مزودة بشريحة أمنية لضمان أمن العمليات الخاصة بالمعاملات و دفتر شيكات مميز ذا تصميم خاص.
 ٤. خصومات حصرية على المنتجات والخدمات:
 - فقط لعميلات "حور" المحتفظات بمبلغ قدره 3000,000 ريال لمدة سنة كاملة
 - سيتم منح إحدى هذه التخفيضات :
 - تخفيض خاص لمنتج "سيارتي"
 - تخفيض خاص لمنتج "بيتي"
- شروط الحصول على المنتج:**

١. حد أدنى لفتح الحساب 30,000 ريال
٢. إن لا يقل سن العميلة عن 18 عاماً
٣. أصل الهوية (شخصية ، عائلية ، جواز السفر).
٤. صورتان شخصية حديثة، وملونة (4×6).

◆ طيور الجنة

تم ابتكار منتج (طيور الجنة) من كاك الإسلامي و هو حساب توفير متوافق مع الشريعة الإسلامية يجني أرباحاً على الرصيد ليوفر كافة احتياجات طفلك ويساعدهم على رسم طموحاتهم المستقبلية.

✓ مميزات المنتج:

- 1- نسبة إرباح تنافسية وفق مبدأ المضاربة الشرعية
- 2- إنجاز المعاملات المصرفية عبر الخدمة الهاتفية المصرفية بكل سهولة .
- 3- الحصول على دفتر توفير خاص بالحساب .

✓ شروط الحصول على المنتج:

- 1- للأطفال فقط - دون 18 سنة
- 2- الحد الأدنى 5,000 ريال
- 3- فتح الحساب من قبل ولي الأمر أو من يمثله .

✓ المستندات المطلوبة:



١. إحضار شهادة الميلاد للطفل.
٢. إرفاق صورتين شخصيتين حديثتين للطفل (4×6).
٣. تعبئة نموذج حساب طيور الجنة.
٤. احضار البطاقة العائلية أو الشخصية التي تخص ولي أمر الطفل.

◆ الودائع الاستثمارية



توفر لك إيداعاتنا الاستثمارية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية خيار الحصول على سعر ربح تنافسي من خلال فترات تناسب احتياجاتك تماماً. والخيار يعود إليك في فتح حساب الودائع الاستثمارية والحصول على العديد من المزايا مع إمكانية سحب الأرباح في الفترات الزمنية المحددة.

✓ مميزات المنتج:

١. قائم على صيغة المضاربة و المشاركة في الربح أو الخسارة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
٢. متوفر للمواطن والمغترب خارج الوطن.
٣. يعود الخيار لك في فتح الحساب بالريال اليمني أو الدولار أو اليورو أو ريال سعودي.
٤. معدلات الأرباح تنافسية على وديعتك الاستثمارية.
٥. الوديعة تجدد تلقائياً دون عناء، ما لم يُطلب غير ذلك.
٦. يمكنك تعديل أو كسر الوديعة في أي وقت تشاء، طبقاً لأحكام البنك وشروطه (شروط كسر الوديعة).
٧. سيتم إصدار شهادة جديدة بعد كسر الوديعة إما بالزيادة أو النقصان.
٨. من الممكن للعميل أن يصدر بدل فاقد لشهادته / شهادته في حالة فقدها بناءً على طلب كتابي منه.
٩. يستطيع العميل الحصول على أي من التمويلات التي يقدمها كاك الإسلامي بضمانة الوديعة دون إن تتأثر نسب الربح التي يتم توزيعها عند انتهاء مدة الاستثمار.
١٠. إمكانية تحويل الأرباح الى الحساب الجاري.

✓ شروط ووثائق المنتج:

١. بعد انقضاء فترة الوديعة المتفق عليها، تجدد تلقائياً لفترةٍ مماثلة.. وتخضع لشروط وأسعار تاريخ تجديدها.
٢. الحد الأدنى للوديعة (50.000) خمسون ألف ريال يمني، أو (\$250) مائتان وخمسون دولار أمريكي وما يعادلها للعملات الأجنبية الأخرى وما يعادلها للعملات الأجنبية الأخرى.
٣. سيتم إصدار شهادة (إنماء) عند وصول المبلغ الى مليون ريال يمني أو 5000 دولار أمريكي.
٤. تعبئة النموذج الخاص بالوديعة الاستثمارية.
٥. استيفاء شروط الحساب الجاري.

◆ ودائع نما

نماء للودائع الاستثمارية هو منتج تم تصميمه خصيصاً لمساعدتك على زيادة ثروتك وتميبتها بما يتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية. متوفرة باستحقاقات زمنية متعددة (ثلاثة أشهر، ستة أشهر و اثني عشر شهراً).

مميزات المنتج:

- قائم على صيغة المضاربة و المشاركة في الربح أو الخسارة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
١. متوفر للمواطن والمغترب خارج الوطن.
 ٢. يعود الخيار لك في فتح الوديعة بالريال اليمني أو الدولار أو اليورو أو ريال سعودي .
 ٣. معدلات الأرباح تنافسية..
 ٤. خيارات التجديد: تلقائياً عند الاستحقاق، أو عند الطلب .
 ٥. يمكنك تعديل أو كسر الوديعة في أي وقت تشاء، طبقاً لأحكام البنك وشروطه(شروط كسر الوديعة).
 ٦. الاستفادة من الخدمات التمويلية بضمان أرصدة الوديعة طبقاً لأحكام البنك وشروطه
 ٧. متوفرة باستحقاقات زمنية متعددة من (ثلاثة أشهر، ستة أشهر و اثني عشر شهراً).
 ٨. تضاف الأرباح إلى حسابك على أساس ربع سنوي .

شروط ووثائق المنتج:

١. بعد انقضاء فترة الوديعة المتفق عليها، تجدد تلقائياً لفترةٍ مماثلة.. وتخضع لشروط وأسعار تاريخ تجديدها.
٢. الحد الأدنى للإيداع 1000000 ريال أو (5000 دولار أمريكي للإفراد إما فيما يخص الشركات فالحد الأدنى للإيداع هو 5 مليون ومايعادله من العملات الأجنبية).
٣. تعبئة النموذج الخاص بالوديعة الاستثمارية.
٤. استيفاء شروط الحساب الجاري.

سيارتي

يوفر البنك لك سيارة أحلامك بطريقة تناسب احتياجاتك وميزانيتك وبإجراءات سهلة ومرنة وخيارات سداد وفق برنامج تمويل متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية كبقية البرامج .

✓ مميزات المنتج:

١. إمكانية تمويل السيارات الجديدة والمستعملة.
٢. السيارات تشمل جميع المركبات مثل الباصات أو الشاحنات أو الآليات الثقيلة أو الخفيفة.
٣. دفعة أولى ميسرة.
٤. فترات سداد مرنة تتناسب مع الدخل.
٥. حساب مجاني في كاك إسلامي.

✓ شروط الحصول على المنتج:

١. شهادة راتب أو وثيقة إثبات دخل توضح دخلاً شهرياً؟ لا يقل عن 150000 ريال
٢. أن لا يقل قيمة القسط عن 50% من صافي الراتب..
٣. أن لا يقل عمر العميل عن 21 عاماً
٤. شهادة راتب للموظفين الحكوميين حيث سيكون المنح لهم بضمانة الراتب واثنتين من الموظفين.
٥. تعهد الجهة المختصة لموظفي القطاع الخاص بسداد الإقساط في حين تخلف العميل عن السداد.
٦. عرض سعر من معرض السيارات.
٧. ضمانة يقبل بها كاك الإسلامي للعملاء الذين يستلمون رواتبهم من بنك آخر.
٨. التأمين على السيارة إجباري (تأمين شامل مدة التمويل) .



لا بد أنك قد صممت بيت أحلامك ، ولكن الأحلام تبقى أحلام ما لم تشاركك فيها، اجعل الحلم حقيقة وامتلك البيت من خلال برنامج "بيتي" المقدم من كاك الإسلامي نتيج لك شراء وامتلاك البيت الذي تتمناه ومن ثمّ سداد قيمته للبنك على شكل أقساطٍ ماليةٍ مُيسرةٍ آجلةٍ وفق أحكام الشريعة الإسلامية ضمن طريقة تمويل الإجارة.

✓ مميزات المنتج:

- إجراءات سهلة ومرنة.
- رسوم مخفضة للمعاملات.
- عدم تجاوز القسط مبلغ 50% من دخلك الشهري.
- تبدأ أقساطك الشهرية فقط بعد انتقالك لبيتك الجديد، أو مباشرة في حال المنزل الجاهز.
- أقساط دورية ثابتة .

✓ شروط ووثائق المنتج:

١. ألا يقل عمر العميل عن 21 عاماً.
٢. لا يقل دخل العميل عن 200,000 ريال.
٣. سداد دفعة مقدمة لا تقل عن 50% من قيمة العقار.
٤. أن يكون العميل على رأس العمل في إحدى المنشآت المعتمدة لدى البنك في القطاع العام أو الخاص، على ألا تقل خدمته لدى الجهة التي يعمل فيها عن سنة واحدة .
٥. كشف حساب مصرفي عن آخر 6 شهور للحساب الذي يتم تحويل راتبك إليه حالياً (لا يطبق أن كان راتبك يحول إلى مصرف كاك إسلامي) - كروكي واضح لموقع العقار .
٦. وثيقة إثبات الهوية سارية الصلاحية .
٧. تعبئة نموذج إجارة منتهية بالتمليك .
٨. تعريف من جهة العمل يتضمن المعلومات التالية: الراتب الشهري (أساسي وبدلات، والمنصب/المستوى الوظيفي، وتاريخ بداية الالتحاق بالعمل مع تاريخ نهاية عقد العمل).
٩. إحضار المستندات التي يطلبه كاك الإسلامي.

■ الخدمات الزراعية

تشمل الخدمات الزراعية الخدمات التالية:

◆ برنامج الفلاح للتمويل الزراعي (تصير الأجل)

برنامج الفلاح بتكليف عملية التمويل حسب المحصول أو الإنتاج من حيث متطلبات الإنتاج والموارد الزراعية و النباتية والحيوانية .
يشمل البرنامج الخدمات التالية

◆ غلال الفلاح

لقولة تعالي ((واتو حقه يوم حصاده)) لم تعد مشكلة سداد إقساط التمويل قائمة بعد الآن فمن من خلال منتج غلال من كاك الإسلامي سيوفر لك كافة المتطلبات الزراعية نظراً لبيع جزء من المحصول وبذلك ستكون مرتاح البال من سداد إقساط التمويل قبل الإنتاج بصيغة السلم
مثل :

صيغ السلم:

- محاصيل الحبوب
- محاصيل أشجار الفاكهة
- محاصيل أشجار الزينة
- محاصيل الخضروات

وأهم المزايا:

1. تسليمنا محصول بدلاً عن مبلغ التمويل .
2. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل) .
3. إمكانية منح التمويل لعدة مرات .
4. منح الاستشارات والدورات التدريبية للفلاح .

◆ منتج المرأة الريفية:

كانت المرأة ولا تزال في الريف هي العون والسند وأحياناً كثيرة هي الأساس في التنمية الريفية فقد حظيت لدينا بالاهتمام لتعزيز دورها التنموي بتوفير تمويلات خاصة لها وذلك بصيغة المرابحة مثل :

صيغ المرابحة:

- إنتاج العسل وصناعة الألبان ومشتقاتها .
- صناعة المعجنات والخبز والحلويات .

- المنتجات التي تصنع من القش والنخيل .
- منح المرأة الريفية مكائن الخياطة والحياسة
- تربية المواشي والطيور .

أهم المزايا:

١. إشراك المرأة في المعارض لتسويق منتجاتها .
٢. منح الاستشارات والدورات التدريبية للمرأة الريفية لتحسين مستواها في مجال التصنيع الغذائي .
٣. الاستفادة من خدمات (باقة اليمن السعيد).

◆ منتج إعانة الفلاح

توفير متطلبات التشغيل الأولية الثابتة والمتحركة للمزارع القائمة على لأشجار المثمرة و دون الحاجة إلى تحمل نفقات تلك المواد مستعينا بمنتج ثمار الفلاح من كاك الإسلامي وذلك بصيغة السلم مثل

صيغ السلم:

- تقديم المحروقات .
- تقديم البذور .
- تقديم الأسمدة .
- أجور العمال

✓ أهم المزايا:

١. تسليمنا محصول بدلا عن مبلغ التمويل .
٢. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودارسة الجدوى .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل) .
٤. الاستفادة من الجمعيات الزراعية لتسويق المحاصيل .
٥. منح الاستشارات والدورات التدريبية للفلاح .

◆ برنامج تمكين الفلاح للتمويل الزراعي «متوسط الأجل»

برنامج تمكين الفلاح والمتمثل في منح التمويلات لخلق بيئة مناسبة لتربية مختلف المواشي وفرصة التمويل بشقيها الحيواني والنباتي مستفيداً من تمكين استصلاح الأراضي من خلال

موردنا البشرية ووصولاً إلى إعادة عملية التصنيع الزراعي لمختلف الأصناف و غيرها حيث تتم تلبية كافة احتياجاتك الزراعية بكل يسر وسهولة .
✓ أهم شروط هذا البرنامج:

١. تعبئته الاستثمار الخاصة بالتمويل
 ٢. توفر البيئة المناسبة لطبيعة التمويل لدي الفلاح
 ٣. حيازة ملكية الأرض الزراعية والمعدات أو عقد إيجار خلال فترة التمويل
 ٤. تقديم الضمانات المناسبة والميسرة التي يطلبها البنك .
 ٥. استخدام التمويل في الغرض الممنوح له
 ٦. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودراسة الجدوى
 ٧. توفر الخبرة في مجال الثروة الحيوانية أو غيرها
 ٨. التامين على تمويلات المعدات .
- منتجات برنامج تمكين الفلاح للتمويل (متوسطة الأجل) ثلاثة منتجات هي :**

١. منتج مزارع الفلاح.
٢. منتج التصنيع الزراعي للفلاح.
٣. منتج أراضي الفلاح.

◆ منتج مزارع الفلاح:

إنشاء مزرعة أو توسيعها للاستفادة من عائدها بمختلف أنواعها ولأهمية القطاع الحيواني في المجتمع و لجعل أفكارك حقيقة المنال لاختيار نوعية النشاط المفضل لديك عبر منتج مزارع الفلاح وذلك بصيغة المرابحة .

◆ منتج التصنيع الزراعي للفلاح:

إيمان من البنك تغطية كافة احتياجات المزارع بعد جني المحصول والاستفادة من مخرجاتها سواءً من منتجات زراعية أو حيوانية و توصلاً لمرحلة ادخلها في دورة إنتاجية جديدة عبر توفير معدات لازمة لصناعة مواد خدمية محلية للمجتمع وذلك عبر توسيع قاعدة المشاركة الإنتاجية للمحاصيل الزراعية في المجتمع و بدون تحمل نفقات باهظة على الفلاح معتمدين على ذوي الاختصاص عن طريق تمكين التصنيع الزراعي للفلاح من كاك الإسلامي وذلك بصيغة المرابحة والإجارة و الاستصناع .

كمعدات إنتاج الأعلاف والأغطية البلاستيكية - معدات تربية الدواجن و الأبقار - و معدات إنتاج الحليب والألبان ومشتقاته وجميع صناعات الأغذية.و معدات العيادات البيطرية ومعدات معاصر الزيوت والصابون والجلود والنواتج العرضية للإنتاج الحيواني. - معدات إنتاج السماد العضوي بمختلف أنواعه ومعدات مخازن التبريد - الآلات الفرز والتغليف الخشبية و البلاستيكية - (تعبئة - تغليف - تعليب - تسويق) ومعدات معامل تجفيف التمور و المعامل الصغيرة والمتوسطة لتعليب الفواكه .

✓ أهم المزايا:

١. توفير نشرات تسويقية للمنتجات ودليل للمنتجات .
٢. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودارسة الجدوى .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل).
٤. منح الاستشارات والدورات التدريبية للفلاح.
٥. منح ضمانات الصيانة للمعدات لمدة سنة.

◆ منتج أراضي للفلاح

تمكين أراضي للفلاح من كاك الإسلامي وذلك بصيغة الاستصناع و المرابحة والإجارة و المتمثلة في :

صيغ المرابحة:

- تأجير الأراضي لصغار المزارعين لتشجيعهم على الزراعة .
- حماية الأراضي المستغلة
- إعادة ترميم مجاري السيول والقنوات
- إقامة الجدران الاستنادية.
- تمويل غرس أشجار موصدات الرياح
- إنشاء مشاريع حفظ التربة
- بناء الجدران المحيطية والأسلاك الشائكة
- بناء البرك والاقنية الأسمنتية.

أهم المزايا:

١. توفير نشرات تسويقية للمنتجات ودليل للمنتجات .
٢. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودارسة الجدوى .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل).
٤. منح الاستشارات والدورات التدريبية للفلاح.
٥. الاستفادة من مشروع الرئيس الصالح لتوزيع الأراضي الزراعية .

◆ برنامج وسائل الفلاح للتمويل الزراعي «طويل الأجل»

نظراً لطبيعة بلدنا الخصبة وتنوع مناخها الطبيعي الذي يساعد على زراعة كافة المحاصيل بجودة عالية باستخدام أحدث معدات الري و وسائل التشغيل اللازمة و بمشاركة كافة الأفراد والمؤسسات في نقل وتسويق محاصيل الفلاح لدعم القطاع الزراعي بكل يسر وسهولة عبر برامج كاك الإسلامي .

أهم شروط هذا البرنامج

١. تعبئته الاستثمار الخاصة بالتمويل .
٢. توفر البيئة المناسبة لطبيعة التمويل لدي الفلاح .
٣. حيازة ملكية الأرض الزراعية والمعدات أو عقد إيجار خلال فترة التمويل .
٤. تقديم الضمانات المناسبة والميسرة التي يطلبها البنك .
٥. استخدام التمويل في الغرض الممنوح له .
٦. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودارسة الجدوى .
٧. توفر الخبرة في مجال الثروة الحيوانية أو غيرها .
٨. مساهمة الفلاح بنسبة 50 % حسب نوعية التمويل .
٩. التامين على تمويلات المعدات .

أهم منتجات برنامج وسائل الفلاح للتمويل الزراعي طويلة الأجل :-

١. منتج الري للفلاح
٢. منتج معدات الفلاح .
٣. منتج نقل وتسويق محاصيل الفلاح .

◆ منتج الري للفلاح

إن أسلوب الري الحديث عامل أساسي في زيادة كمية المحصول وجودته و من منطلق المحافظة على ثروتنا المائية والاستفادة منها يقدم كاك الإسلامي منتج الري للفلاح من خلال توفير و تلبية جميع وسائل الري وذلك بصيغة المرابحة والإجارة المتمثلة في :

صيغ المرابحة:

١. وحدات الري المختلفة
٢. شبكات التوزيع ومشتقاتها
٣. غرفة حماية وحدات الري
٤. شبكات الري بالتنقيط
٥. مشاريع الري بالرش

٦. ومحطات تحليه المياه.

✓ أهم المزايا:

١. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودارسة الجدوى.
٢. توفير نشرات تسويقية للمنتجات ودليل للمنتجات .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل) .
٤. منح الاستشارات والدورات التدريبية للفلاح.
٥. منح ضمانه صيانة المعدات لمدة سنة.

◆ منتج معدات الفلاح

خلق تعاون مشترك مع ذوي الاختصاص و المزارع لتيسير نفقات تلك المعدات على الفلاح ليقوم بالزراعة وذلك بصيغة المرابحة والإجارة .والمتمثلة :

الجرارات والحصادات والآلات والمعدات و الأدوات الزراعية وتركيب المضخات والماتورات وخزانات المياه والأنابيب و إصلاح وصيانة الآلات الزراعية .

أهم المزايا:

١. طريقة السداد مرنة حسب نوعية التمويل ودارسة الجدوى.
٢. توفير نشرات تسويقية للمنتجات ودليل للمنتجات .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل وثمار).
٤. منح الاستشارات والدورات التدريبية للمزارع.
٥. منح ضمانه صيانة المعدات لمدة سنة.

◆ منتج تسويق ونقل محاصيل الفلاح

تقديم منتج نقل وتسويق محاصيل الفلاح من كاك الإسلامي وذلك بصيغة المرابحة والإجارة .والمتمثلة في:

صيغ المرابحة:

١. تقديم تمويلات للفلاحين وجميع خدمات النقل للمنتجات الزراعية (الزراعية والحيوانية).
٢. شراء سيارات نقل المنتجات الزراعية وشراء سيارات لنقل المبردة .
٣. للتصدير الخارجي شراء صهاريج نقل المياه .

أهم المزايا:

١. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودارسة الجدوى.
٢. توفير نشرات تسويقية للمنتجات ودليل للمنتجات .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (باقة اليمن السعيد).

٤. منح الاستشارات والدورات التدريبية للفلاح.

٥. منح ضمانات صيانة المعدات لمدة سنة.

◆ برنامج التمويل السمكي

لطول السواحل اليمنية البحرية والغنية بالثروة السمكية المميزة ولأهمية موقعها التجاري بين القارات والبحار عملنا على إنشاء برنامج يعنى بخدمات الصياد الأولية بكافة أنواعها المختلفة وصولاً إلى الخدمات الملاحية للسفن و تتم تلبية كافة احتياجات القطاع السمكي بكل يسر وسهولة عبر برامج كاك الإسلامي .

أهم شروط هذا البرنامج :-

١. تعبئته الاستثمار الخاصة بالتمويل .
٢. توفر البيئة المناسبة لطبيعة التمويل لدي الصياد .
٣. حيازة ملكية المعدات السمكية أو عقد إيجار خلال فترة التمويل .
٤. تقديم الضمانات المناسبة والميسرة التي يطلبها البنك .
٥. استخدام التمويل في الغرض الممنوح له .
٦. طريقة السداد مرنة حسب نوعية التمويل ودراسة الجدوى .
٧. توفر الخبرة في مجال الثروة الحيوانية أو غيرها .
٨. مساهمة الصياد بنسبة 25 % حسب نوعية التمويل .
٩. التامين على تمويلات المعدات .

ويتضمن هذا البرنامج

◆ منتج الصياد:

مواكبة لاهتمام كاك الإسلامي للقطاع السمكي لخلق بيئة أساسية للاقتصاد اليمني وازدهاره وتقديمه لإنعاش الأوضاع الاقتصادية والمشاركة في رفع رأس المال الوطني وفق أسس البرنامج التنموي للدولة وذلك بصيغ إسلامية تتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية

صيغ المرابحة:

١. منح الصيادين مستلزمات الاصطياد الساحلي الأولية
٢. شراء أشباك الاصطياد - السلاسل والاجلاب والفاخ والحبال
٣. شراء ماكينة بحرية خارجية أو داخلية - شراء آلات ومعدات لورش
٤. صناعة الهواري والصناديق الخشبية.
٥. شراء الآلات المساعدة على قوارب الصيد. ما يتعلق بعملية الاصطياد من أدوات مساعدة.

٦. منح الصيادين مستلزمات الاصطياد الساحلي الكبيرة .
٧. بناء واستكمال أو ترميم الهواري والصناديق الخشبية .
٨. بناء واستكمال أو ترميم الهواري والصناديق الفيبر جلاس .
٩. بناء واستكمال قوارب متوسطة الحجم متعددة الأغراض خاصة باصطياد (السردين - التونة - الجمبري).
١٠. معامل صناعة الثلج ووحدات التجميد للأسماك .
١١. آلات تصفية الأسماك وتقطيع رؤوس الأسماك والفرز .

✓ أهم المزايا:

١. طريقة السداد مرنة حسب طبيعة التمويل ودراسة الجدوى.
٢. توفير نشرات تسويقية للمنتجات ودليل للمنتجات .
٣. الاستفادة من خدمات منتجاتنا (تسويق ونقل المحاصيل).
٤. منح الاستشارات والدورات التدريبية للصياد .
٥. منح ضمانات صيانة المعدات لمدة سنة.

خدمات مصرفية للشركات

يقدم كاك بنك الإسلامي الخدمات التالية:

◆ الحساب الجاري

يقدم كاك الإسلامي العديد من التسهيلات والمميزات التي تجعل من الحساب الجاري أكثر تميزاً ومرونة و أكثر قيمة من خلال الخدمات والمنتجات التي نقدمها لعملائنا الذين لديهم حسابات جارية ،و يمكنكم التعامل بسهولة بالغة مع حساباتكم في أي وقت خلال اليوم عن طريق الخدمات البنكية المتميزة التي نقدمها .

✓ مزايا الحساب الجاري:

- ١ - إمكانية فتح الحساب للشركات والجمعيات بمبلغ 100000 ريال يمني أو مايعادلها من العملات الأجنبية.
- ٢ - الحصول على بطاقة كاك إسلامي بسعر تنافسي .
- ٣ - فتح الحساب بحسب طلب العميل والعملات التالية: يورو، دولار، الين الياباني، والجنه الإسترليني والريال السعودي .
- ٤ - خدمة سداد فواتير الخدمات العامة والاتصالات عن طريق القنوات الالكترونية للسداد.



٥ خدمات مصرفية إلكترونية تشمل الخدمات المصرفية الهاتفية، الخدمات المصرفية عبر الإنترنت، أجهزة الصراف الآلي وأجهزة الإيداع النقدي/ إيداع الشيكات.

٦ كشف حساب شهري حين الطلب .

٧ دفتر شيكات بحسب عملة الحساب الجاري .

◆ حساب التوفير



توفير المال من خلال وسيلة متفقة مع أحكام الشريعة الإسلامية هدف هام. فادخار المال الآن واستثماره على أساس المضاربة يعتبر من أروع الخيارات التي يمكنك اتخاذها واستهدافها، وللتوفير مزايا مختلفة منها الوقاية من الدين وادخار النقود لرسم مستقبل أفضل .

✓ مزايا حساب التوفير :

- ١ إمكانية فتح الحساب بمبلغ 50000.
- ٢ سرية الحساب.
- ٣ متوفر للمواطن والمغترب خارج الوطن.
- ٤ الحصول على بطاقة كاك الإسلامي.
- ٥ السحب من الصرافات الآلية أو من نقاط البيع مجاناً (عمليتين في الشهر فقط).
- ٦ الحصول على كشف حساب حال الطلب .
- ٧ معدلات أرباح تنافسية (قائمة على مبدأ المضاربة).
- ٨ الحصول على دفتر توفير خاص بالحساب .
- ٩ سحب وإيداع النقدية في أي وقت .
- ١٠ يمكن فتح الحساب بعملات مختلفة (الريال اليمني ، الريال السعودي ، الدولار الأمريكي).

◆ الودائع الاستثمارية

توفر لك إيداعاتنا الاستثمارية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية خيار الحصول على سعر ربح تنافسي من خلال فترات تناسب احتياجاتك تماماً. والخيار يعود إليك في فتح



حساب الودائع الاستثمارية والحصول على العديد من المزايا مع إمكانية سحب الأرباح في الفترات الزمنية المحددة.

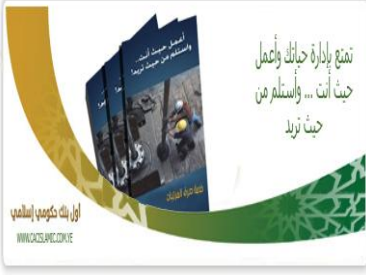
✓ مميزات المنتج:

- قائم على صيغة المضاربة و المشاركة في الربح أو الخسارة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
- متوفر للمواطن والمغترب خارج الوطن.
- يعود الخيار لك في فتح الحساب بالريال اليمني أو الدولار أو اليورو أو ريال سعودي.
- معدلات الأرباح تنافسية على وديعتك الاستثمارية.
- الوديعة تجدد تلقائياً دون عناء، ما لم يُطلب غير ذلك .
- يمكنك تعديل أو كسر الوديعة في أي وقت تشاء، طبقاً لأحكام البنك وشروطه(شروط كسر الوديعة).
- سيتم إصدار شهادة جديدة بعد كسر الوديعة إما بالزيادة أو النقصان.
- من الممكن للعميل أن يصدر بدل فاقد لشهادته / شهاداته في حالة فقدانها بناءً على طلب كتابي منه.
- يستطيع العميل الحصول على أي من التمويلات التي يقدمها كاك الإسلامي بضمانة الوديعة دون إن تتأثر نسب الربح التي يتم توزيعها عند انتهاء مدة الاستثمار.
- إمكانية تحويل الأرباح الى الحساب الجاري.

✓ شروط ووثائق المنتج:

- بعد انقضاء فترة الوديعة المتفق عليها، تجدد تلقائياً لفترةٍ مماثلة.. وتخضع لشروط وأسعار تاريخ تجديدها.
- الحد الأدنى للوديعة (200.000) وما يعادلها للعملات الأجنبية الأخرى.
- سيتم إصدار شهادة (إئماء) عند وصول المبلغ الى مليون ريال يمني أو 5000 دولار أمريكي.
- تعبئة النموذج الخاص بالوديعة الاستثمارية.
- استيفاء شروط الحساب الجاري.

◆ خدمة صرف الراتب



تقديم خدمة صرف الراتب للجهات الحكومية و الخاصة، حيث يقدم العديد من التسهيلات و المزايا المصرفية التي تجعل حياتك أكثر سهولة وراحة .
مميزات الخدمة:

- 1-فتح حساب جاري شخصي يتم تدفق الراتب الشهري إليه .
- 2-أحصل على بطاقة الصراف الآلي.
- 3-السحب في أي وقت من أي صراف آلي أو نقطة بيع عبر شبكة البنك الواسعة و الممتدة عبر محافظات الجمهورية.
- 4-نفذ مشترياتك اليومية من السلع عبر خدمة نقاط البيع المنتشرة في المحلات المتنوعة التجارية.
- 5-خدمة الرسائل القصيرة . (SMS)
- 6-انضمامك لبرنامج صرف الراتب يؤهلك أيضاً للحصول على الخدمات الشخصية بشروط ميسرة وسريعة ، ومنها :
منتج "سيارتي"
منتج "بيتي"
منتج بطاقتي
منتج الزاجل موبايلي .
الشروط الواجب توفرها:
-حساب لدى كاك الإسلامي
-توقيع اتفاقية الخدمة (تطبق الأحكام والشروط).



الخدمات الإلكترونية

◆ خدمة الصراف الآلي

يقدم البنك خدمة أجهزة الصراف الآلي المنتشرة في كافة مناطق ومحافظات اليمن، والتي تشمل أكثر من 100 صراف آلي حيث تستطيع أن تبقى على تواصل دائم مع حساباتك على مدار الساعة، وذلك بإجراء العديد من العمليات المصرفية، حيث توفر الصرافات الآلية خدمات مصرفية متنوعة.

◆ البنك الإلكتروني

في كاك الإسلامي إطلاق منتج البنك الإلكتروني وهو نظام مصرفي إسلامي متكامل يمنح العميل إمكانية تنفيذ أنواع عديدة من الخدمات المصرفية المتوافقة مع الصيغ الإسلامية من أي مكان في أي وقت وذلك عبر شبكة الانترنت.

خدمات البنك الإلكتروني متمثلة في :

- الاعتمادات المستندية بالمرابحة.
- الاعتمادات المستندية بالمشاركة.
- الحوالات الخارجية.
- خدمة فتح الضمانات الخارجية.
- خدمة فتح الضمانات المحلية.
- التحويلات بأنواعها (بين الحسابات- تغذية الحسابات - التحويلات بأنواعها كإصدار الشيكات).

-خدمات سداد الفواتير (الأراضي والمحمول).

-خدمة استعراض كشوفات الحساب.

-خدمة استعراض السقف الائتماني

-خدمة استعراض أسعار الصرف

-خدمة فتح الحسابات الفرعية لنفس الحساب

-خدمة تحميل بيانات مرتبات الموظفين التابعين للعميل ودفعها

-خدمة الحوالات الداخلية (حوالات السريع).

مزايا الخدمة:

-تقديم جهاز مجانا Digipass من البنك لعملائه وذلك لضمان السرية والأمان .

-آلية إرسال متعددة لصلاحيات تمرير العمليات في نظام الحلول الإلكترونية

-آلية ربط العمليات مع المستخدمين في نظام الحلول الإلكترونية

-آلية متابعة سير العمليات من قبل الشركات في نظام الحلول الإلكترونية .

◆ متطلبات ربط الخدمة:

- يستهدف نظام البنك الالكتروني من كاك الإسلامي خدمة عملائه كبار العملاء والشركات والمؤسسات والمنظمات والبعثات الأجنبية في اليمن .
- وجود صفة اعتبارية معروفة (شركة أو مؤسسة أو منظمة)
- وجود سقف ائتماني للعميل معتمد من البنك وساري المفعول
- وجود خط انترنت لدي العميل .

◆ بطاقة ديب

متع أكثر بحمل أموالك على إحدى بطاقات كاك الإسلامي بكل يسر وسهولة عبر بطاقتنا - الدفع المسبق - حور - ديب - فيزا الكترون وذلك عبر أكثر من 100 صراف منتشرة في محافظات اليمن من كاك الإسلامي.

مزايا بطاقة ديب:

1. أكثر راحة وسهولة وأمناً من حمل النقود .
2. السحب والإيداع عبر شبكة فروعنا
3. تحتوي على إجراءات امن عالية (الرقم السري - الصورة - التوقيع).
4. يمكن طلب بطاقات إضافية على نفس الحساب لإفراد عائلتكم مع تحديد سقف السحب لكل بطاقة.
5. إمكانية التحويل للبطاقات الإضافية أو أي بطاقة أخرى من حسابكم .
6. دخولكم في السحوبات على الجوائز التي سيخصصها البنك .
7. سهولة وسرعة إجراءات إصدارها وفتح حساب لحاملها .
8. يتم منح البطاقة مجاناً أو بتكلفة تصل إلى 1000 ريال .
9. جميع العمليات التي يتم تنفيذها بالبطاقة ، سوى عملية التغذية أو السحب النقدي أو سداد المشتريات أو سداد قيمة الفواتير جميع هذه الخدمات مجانية

شروط الحصول على البطاقة:

1. زيارة احد فروع كاك الإسلامي .
2. طلب استمارة ((طلب عضوية بطاقات ((CAC CARD))
3. فتح حساب جاري أو توفير برصيد افتتاحي بمختلف العملات المحلية والأجنبية.
4. تعبئة البيانات الموجودة على الاستمارة وإرفاق التالي :



٥. صورة للبطاقة الشخصية.

٦. صورة شخصية مقاس (4*6).

◆ خدمة الزاجل

أينما كنت ومن خلال هاتفك الخليوي تتيح لك هذه الخدمة البقاء على اتصال مباشر مع معظم الحركات المالية التي تتم على حساباتك أو لآبأول، وذلك عبر إرسال رسائل قصيرة SMS على هاتفك الخليوي باستخدام خدمة الزاجل موبايلى.

مزايا الخدمة:

- خدمة التبليغ بإيداع أو السحب مبلغ في حساب العميل .
- خدمة التبليغ بالسحب من الصراف الآلى من حساب العميل .
- خدمة التبليغ بتحويل الراتب لحساب العميل .
- خدمة الاستعلام عن أرصدة حسابات العميل المشمولة بالخدمة .
- خدمة تغيير الرقم السري التابع للعميل .
- خدمة الاستعلام عن أسعار تحويل العملات .
- خدمة التحويل بين حسابات العميل في البنك .
- خدمة سداد فواتير الكهرباء والمياه والهاتف والانترنت .

◆ شروط الحصول على الخدمة:

- زيارة احد فروع كاك الإسلامى.
- طلب استمارة ((طلب عضوية بطاقات ((CAC CARD
- فتح حساب جارى أو توفير برصيد افتتاحى بمختلف العملات المحلية والأجنبية.
- تعبئة البيانات الموجودة على الاستمارة وإرفاق التالي :
- صورة للبطاقة الشخصية.
- صورة شخصية مقاس (4*6).

◆ خدمة بصمة العين

✓ مزايا الحصول على الخدمة:

١. لا يمكن بأي حال فقدانها، أو تقليدها أو نسخها أو حتى تغييرها من خلال تقنيات العلاج الحديثة لأنظمة عمل العيون (تصحيح النظر، تغيير العدسة...الخ).

٢. سهولة الاستخدام ، سرعة التطبيق ، أمانة لا تؤثر على العين فهي لا تتعدى عملية النقاط صور فيديو عالية الجودة من مسافة 30 سم دون استخدام أية إضاءة ودون استخدام أشعة ليزر أو X أو أية إشعاعات أخرى و بوقت لا يتجاوز ثوان معدودة.

✓ شروط الحصول على الخدمة:

١. تعبئة نموذج الخدمة وتحديد الخدمات التي يرغب العميل بها .
٢. وجود حساب لدي العميل في البنك .
٣. يتقيد العميل بكافة شروط البنك المذكورة في النموذج.

◆ خدمة الرابط الإلكتروني

كاك الإسلامي يوفر جميع الخدمات المصرفية الإلكترونية التي تجعل قدرتك اكبر على إدارة و استثمار وقتك لتتجز معظم تعاملاتك المصرفية في أي وقت ومن أي مكان وعلى مدار الساعة من خلال الانترنت ..دون الحاجة لحضورك الشخصي لفروع البنك .

الخدمات المقدمة:

ملخص أرصدة الحسابات

١. الاستعلام عن أرصدة الحسابات وحركات بطاقة الفيزا إلكترون و البطاقة المدفوعة مسبقا.
٢. أسعار صرف العملات.
٣. التحويل بين حسابات العميل، والتحويل إلى حسابات أخرى .
٤. طلب إصدار شيك/ دفتر شيكات .
٥. تسديد الفواتير .
٦. تفعيل بطاقة فيزا الائتمانية أو فيزا إلكترون .
٧. طلب كشف حساب مفصل يرسل بالبريد العادي .
٨. تحديث بياناتك الشخصية (رقم الهاتف الخليوي،البريد الإلكتروني)
٩. تغيير الأرقام السرية لدى الخدمات الإلكترونية
- ١٠.مراجعة تسديد الفواتير عن طريق الرسائل القصيرة .SMS
- ١١.تفعيل/ إيقاف خدمة الإلكترونية .



التواصل مع البنك

الإدارة العامة

شارع الزبيري -مركز كاك الاستثماري - الدور الثامن

ص.ب: 16453

الهاتف : 01538957

الفاكس:01 538997

الموقع الالكتروني:www.cacislamic.com.ye

البريد الالكتروني:Info.Cacislamic@cacbank.com.ye

الفروع

العنوان: شارع الزبيري -جوار مكتب تيلمين

ص.ب:16453

الهاتف:298735- 01

الفاكس:01-298732

البريد الالكتروني: shawkani branch Secretary@cacbank.com.ye