



التقرير النهائي لنتائج مسح البناء والتشييد لعام 2003



سبتمبر 2004

بسم الله الرحمن الرحيم
المحتويات

رقم
الصفحة

1
2
14-3
3
4
7-5
13-8
20-14
26-21
44-27
28-27
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
40-39
41
42
43

تقديم
المقدمة

الفصل الأول : منهجية مسوحات البناء والتشييد

أهداف وأهمية المسوحات

خصائص إحصاءات البناء والتشييد

المنهجية العامة للمسوحات

تصميم عينة المسوحات

أهم التعاريف والمفاهيم والمصطلحات المستخدمة في المسوحات

الفصل الثاني : أهم المؤشرات المستخلصة من المسوحات

الفصل الثالث : الجداول التفصيلية لمخرجات مسح المقاولين

جدول رقم (1) النتائج الرئيسية لمسح المقاولين 2003م حسب المحافظات

جدول رقم (1-2) النتائج الرئيسية لمسح المقاولين 2003م بحسب النشاط

جدول رقم (2-2) النتائج الرئيسية لمسح المقاولين 2003م بحسب النشاط

جدول رقم (3) المنشآت والعاملين حسب النشاط الاقتصادي والجنس والمهنة

جدول رقم (4) تعويضات العاملين حسب النشاط الاقتصادي ونوع التعويضات

جدول رقم (5) قيمة المستلزمات المستخدمة في الإنتاج حسب نوع النشاط الاقتصادي ونوع المستلزمات

جدول رقم (6) مستلزمات الإنتاج السلعية المستخدمة في الإنتاج حسب النشاط الاقتصادي

جدول رقم (7) الرسوم والضرائب غير المباشرة حسب نوع النشاط الاقتصادي / نوع الضريبة

جدول رقم (8) التحويلات الجارية لقطاع البناء والتشييد حسب النشاط الاقتصادي

جدول رقم (9) قيمة الإنتاج الإجمالي حسب النشاط الاقتصادي ومصادر الإنتاج

جدول رقم (10) قيمة المشروعات الإنشائية خلال عام 2003م حسب النشاط الاقتصادي ونوع العمل الإنشائي

جدول رقم (11) قيمة المشروعات الإنشائية خلال عام 2003م حسب النشاط الاقتصادي وملكية المشروع

جدول رقم (12) قيمة المشروعات الإنشائية خلال عام 2003م حسب المحافظات ونوع المشروع

جدول رقم (13) حركة الأصول حسب الأنشطة الاقتصادية

جدول رقم (14) حركة الأصول حسب نوع الأصل

المحتويات

رقم
الصفحة

57-44

الفصل الرابع : الجداول التفصيلية لمخرجات مسح القطاع غير المنظم
جدول رقم (1) عدد المباني التي فيها نشاط إنشائي خلال عام 2003م حسب الطبقة وحالة ونوع
المبنى

44

جدول رقم (2) عدد المباني التي فيها نشاط إنشائي خلال عام 2003م حسب الطبقة وحالة واستخدام
المبنى ونوعية البناء

45

جدول رقم (3) عدد المباني التي فيها نشاط إنشائي خلال عام 2003م حسب الطبقة ومادة البناء
الخارجية الغالبة

46

جدول رقم (4) عدد المباني التي فيها نشاط إنشائي خلال عام 2003م حسب الطبقة وقطاع الملكية

47

جدول رقم (5) توزيع المباني وتكاليف النشاط الإنشائي حسب الطبقة ونوع النشاط الإنشائي لعام
2003م

49-48

51-50

جدول رقم (6) تكاليف إنشاء المباني الجديدة خلال عام 2003م

53-52

جدول رقم (7) تكاليف إنشاء المباني التي تم فيها إضافة بناء خلال عام 2003م

55-54

جدول رقم (8) تكاليف الترميم الجوهري (الرأسمالي) للمباني خلال عام 2003م

جدول رقم (9) قيمة مواد البناء المستخدمة في البناء الجديد وإضافة البناء المشتراة من قبل المالك
حسب الطبقة خلال عام 2003م

56

جدول رقم (10) مجموعات ساعات العمل للعاملين بدون أجر من أصحاب العمل وأقاربهم وذلك
حسب الطبقة ونوع النشاط الإنشائي لعام 2003م

57

86-58

59-58

الملاحق :
استمارة الحصر لمسح القطاع غير المنظم

63-60

استمارة استيفاء مسح القطاع غير المنظم

83-64

استمارة استيفاء مسح المقاولين

86-84

قرار تشكيل اللجان العاملة

بسم الله الرحمن الرحيم

تقديم :-

يسر الجهاز المركزي للإحصاء أن يصدر النتائج النهائية لمسح البناء والتشييد الذي يتم تنفيذه سنوياً ضمن سلسلة المسوح الإحصائية الاقتصادية وهو يسعى من وراء ذلك إلى تطوير الإحصاءات الاقتصادية وضمان تدفقها بشكل سنوي حتى تحقق الاستفادة المثلى في طريق التخطيط العلمي السليم لاسيما في ظل التحضيرات والإعداد لخطة الألفية الثالثة إذ لا بد من تأمين البيانات اللازمة لجميع الأنشطة فأن الجهاز لا يألوا جهداً في توفير البيانات الإحصائية التي تخدم قضايا التنمية والتطور في شتى المجالات أملين أن نكون قد وفقنا في ذلك .

وأخيراً نتوجه بالشكر الكبير لكل من أسهم في إخراج هذه البيانات إلى حيز الاستخدام ونخص بالشكر الأخوة المقاولون الذين ساهموا معنا في إنتاج هذه البيانات من خلال التعاون الجاد في إعطاء البيانات الصحيحة للأخوة الباحثين الميدانيين وكذلك الأخوة المواطنين الذين تم بحثهم من خلال العينة متمنين للجميع التوفيق .

والله من وراء القصد ،،، ،،،

د . أمين محمد محي الدين

رئيس الجهاز المركزي للإحصاء

سبتمبر 2004 م .

بسم الله الرحمن الرحيم

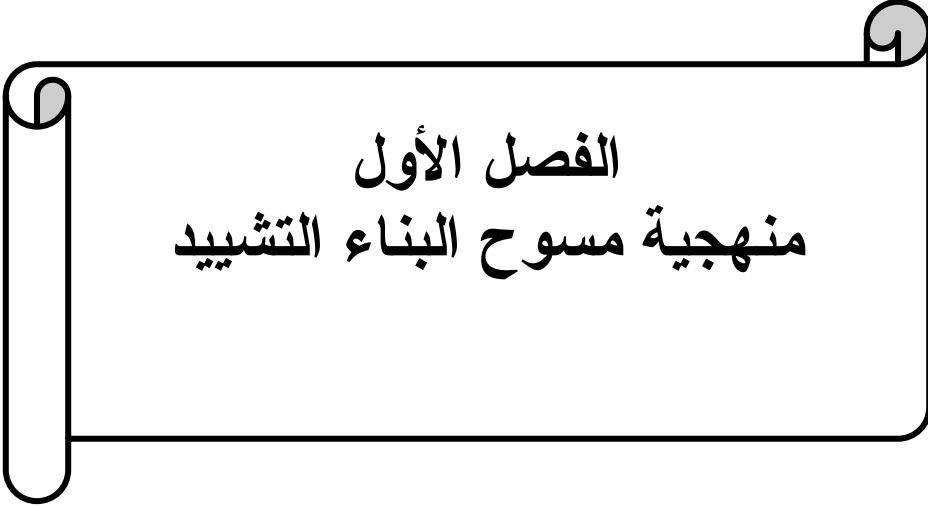
مقدمة :-

يمثل قطاع البناء والتشييد جزءاً مهماً ضمن أجزاء الاقتصاد الوطني لما له من علاقة إرتباطية بهذه الأجزاء لكونه مؤشراً اقتصادياً يقاس عليه النمو الاقتصادي لأي بلد .

ومن هذا المنطلق حرص الجهاز المركزي للإحصاء منذ ما يزيد عن ثلاث سنوات على إنشاء قاعدة بيانات إحصائية لقطاع البناء والتشييد ضمن قواعد البيانات للمسوح الاقتصادية الأخرى بهدف توفير البيانات التفصيلية لهذا القطاع بالإضافة إلى الأنشطة الثانوية التي تتوفر ضمن استمارة المسح وذلك من خلال إجراء مسح سنوي لإحصاءات البناء والتشييد بما من شأنه الديمومة في تدفق وتجدد وتطور بيانات هذا القطاع لتخدم الجهات المستفيدة وعلى رأسها الجهات الرسمية المعنية بالتخطيط واتخاذ القرار .

علي محمد كحيل

المدير التنفيذي لمسح البناء والتشييد



الفصل الأول
منهجية مسح البناء التشييد

أهداف المسوحات الإحصائية لقطاع البناء والتشييد :-

- تهدف إحصاءات البناء والتشييد إلى ما يلي :
- 1- قياس حجم الإنتاج لنشاط البناء والتشييد وتوفير بيانات عن طبيعة المشاريع الإنشائية المنفذة وتصنيفها النوعي وذلك وفق المناطق الجغرافية المختلفة وتوفير بيانات عن المشاريع المنفذة بواسطة منشآت محلية وأخرى أجنبية .
 - 2- قياس حجم العمالة بمختلف تصنيفاتها وتوفير بيانات عن تعويضات العاملين في نشاط البناء والتشييد .
 - 3- توفير بيانات مفصلة عن الاستهلاك الوسيط من السلع والخدمات المستخدمة في نشاط البناء والتشييد .
 - 4- توفير بيانات عن التكوين الرأسمالي سنوياً للوحدات العاملة في نشاط البناء والتشييد .
 - 5- توفير بيانات عن دخول الملكية والتحويلات والمدفوعات المقبوضة والمدفوعة للمنشآت العاملة في نشاط البناء والتشييد .
 - 6- توفير بيانات عن التكوين الرأسمالي الثابت .

أهمية هذه المسوح :-

- وتكمن أهمية البيانات الإحصائية لنشاط هذا القطاع في تحقيق ما يلي :
- 1- توفير البيانات اللازمة لإعداد الحسابات القومية وخصوصاً تقدير مساهمة نشاط البناء والتشييد في الناتج المحلي الإجمالي .
 - 2- توفير البيانات اللازمة لإعداد جداول العرض والاستخدام وجداول المدخلات والمخرجات حسب برامج إعدادها .
 - 3- توفير قاعدة بيانات عن نشاط البناء والتشييد تخدم الباحثين والمحللين ورسمي السياسات ومتخذي القرار .

خصائص البناء والتشييد :-

- 1- يمثل نشاطاً محورياً ضمن النشاط الاقتصادي والإنتاجي وبالتالي يشكل جزءاً مهماً من الناتج المحلي الإجمالي فهو أيضاً يشكل نسبة أساسية من رأس المال الثابت وبالتالي من الأصول الثابتة .
- 2- يرتبط بشكل وثيق مع الدورة الاقتصادية فهو يسبقها في ذروته ويتبعها في الانخفاض ولكن بدرجة أعلى من ناحيتي الارتفاع والانخفاض ولذلك فهو مؤشر ومقياس خطير لمراقبة حركة النشاط الاقتصادي ودورة الاستثمار .
- 3- ومن خصائص التشييد أيضاً :
 - 1-3 واسع ومنتشر جغرافياً وفي مواقع متعددة حتى بالنسبة للمشروع الواحد .
 - 2-3 ذو طبيعة موسمية (يتأثر بالطقس) فضلاً عن كونه يمر بمراحل من الناحية الفنية .
 - 3-3 يولد منتجات فريدة غير قابلة للمقارنة المباشرة (عدم وجود تجانس بين المنتجات) فالإنتاج عادة يتم طبقاً لمواصفات فريدة وذلك يجعل من الصعب مقارنة الأسعار وإيجاد أسعار نمطية كما أن من الصعب مقارنة الإنتاج أو التكاليف .
 - 4-3 يستغرق الإنجاز وقتاً طويلاً في الغالب أطول من سنة البحث .
 - 5-3 هناك تنوع وتعدد في الأطراف المعنية بهذا النشاط من حيث التنظيم القانوني (شركات عامة وشركات خاصة وأفراد) وكذا تنوع واختلاف أحجام المؤسسات العاملة في البناء والتشييد .
 - 6-3 يضطلع القطاع غير المنظم في اليمن بحصة كبيرة من هذا النشاط (الأسر والأفراد والهيئات التطوعية وغير ذلك) .
 - 7-3 تعدد صفات المتعاملين والمنفذين : المقاولون العموميون ، المقاولون المتخصصون ، مقاولون من الباطن لأجزاء المشروع وهكذا .
 - 8-3 تميل الوحدات الصغيرة إلى الدخول والخروج من السوق استجابة للعوامل الاقتصادية بمعدل تواتر عال نسبياً وتغييرات متكررة في عناوينها وحتى في مواقعها وأحياناً لا يكون لها موقع بل هي في سكن المقاول .

المنهجية العامة لتنفيذ مسح البناء والتشييد :-

أ- مسح المقاولين (القطاع المنظم) :-

إن المقاولين يشكلون منشآت اقتصادية لها مخرجات وإنتاج تمثل المنشآت المسجلة في الجهات الرسمية النسبة الأكبر من إنتاج قطاع البناء والتشييد. وقد تم إعداد وتصفية إطار المقاولين مكتبياً مستفيدين من نتيجة المقابلة للمسح لعام 2001م ومضيفين إليه المقاولين التي تم حصرهم من مسح الطلب للقوى العاملة لعام 2002م وكذلك المصنفين الجدد الذين عناوينهم واضحة ومحددة وبهذا تشكل لدينا إطار عام لدراسة المقاولين والذي يتطلب تحديثه ميدانياً وبشكل سنوي ونشير هنا إلى أن أغلب منشآت المقاولات تتركز في محافظات معينة رغم أن إنتاجها (نشاطها) موزع على جميع المحافظات .

استمارة المسح :-

تم تصميم استمارة كبيرة تستوفي بياناتها من منشآت المقاولات وتحتوي على كافة المتغيرات المطلوبة من المسوحات الاقتصادية الأخرى مع خاصية قطاع البناء والتشييد ويتم مراجعتها سنوياً لما من شأنه تطوير إحصاءات البناء والتشييد وتشتمل على أهم الأسئلة التي توفر البيانات والمعلومات التي تحقق الأهداف المرجوة منها لتلبية احتياجات الحسابات القومية وتفي بمتطلبات مستخدمي بيانات قطاع البناء والتشييد من متخذي القرار والباحثين والمخططين والمستثمرين والمنظمات الدولية والعربية .

أسلوب جمع البيانات :-

جمعت البيانات بأسلوب المقابلة الشخصية . وفي حالة بعض المنشآت الكبيرة الحجم كان الباحث الإحصائي يضطر إلى ترك استمارة المسح لدى الشخص المعني في المنشأة وأخذ موعد لاحق لاستيفاء بيانات الاستمارة وذلك حتى يتسنى للشخص المعني تحضير وإعداد البيانات اللازمة وفي بعض الأحيان كانت بعض هذه المنشآت لاتزال في طور إعداد حساباتها الختامية للسنة المنصرمة مما كان يضطر الباحث إلى ترك الاستمارة لدى المنشآت أيضاً وأخذ موعد لاحق لاستلامها بعد استيفاء بياناتها . وفي معظم المنشآت كان الباحث يقوم بعدة زيارات للمنشأة الواحدة حتى يتوصل في الأخير إلى استيفاء البيانات .

ب- مسح القطاع غير المنظم :-

فكرة المسح :-

إن المنتجين في هذا القطاع (القطاع غير المنظم) يشكلون من حيث المبدأ منشآت اقتصادية لها مخرجات وإنتاج فالمنشآت تعريفاً ليست بالضرورة منشآت رسمية مسجلة لدى الجهات المختصة. والأصل أنه يتم تنفيذ مسح يشمل هؤلاء المنتجون بشكل مباشر إلا أنه بالنظر لاستحالة إعداد إطار إحصائي يشمل أسماء وعناوين هؤلاء المنتجين كان لابد من محاولة قياس إنتاجهم بأسلوب غير مباشر وذلك من خلال القيام بقياس إنتاج هؤلاء بأخذ عينة من رخص تشييد الأبنية وزيارة مواقع المباني للاستفسار عن تكاليف إنشائها ولكن في ضوء الواقع الذي يشير إلى النقص الهام في تغطية رخص الأبنية لما يتم تشييده فعلاً في المباني في عموم الجمهورية فقد تم التوصل إلى تنفيذ مسح قائم على مبدأ العينة المساحية (Area Sapmling) يشمل كافة مناطق العد في الجمهورية وبحيث يكون المجتمع المستهدف المباني تحت التشييد لفترة الإسناد الزمني للمسح .

- إعداد الوثائق :-

تمثلت هذه المرحلة بمراجعة استمارتي المسح ، استمارة الاستيفاء واستمارة الحصر الذي يحتوي على كل البيانات والمعلومات التي تشير إليها أهداف وأهمية المسح . مستفيدين من الأعمال الميدانية والمكتبية السابقة وتم إعداد البرنامج التدريبي للباحثين في القطاع غير المنظم كما تجدر الإشارة إلى أن استمارة هذا المسح يوفر أيضاً بيانات هامشية عن خصائص المباني القائمة .

- كتيب التدريب :-

تم إعداد كتيب تدريب يحتوي شرحاً مفصلاً لجميع التعاريف والمفاهيم لمحتويات استمارة المسح والتعليمات الخاصة باستيفاء الاستمارة والتدقيق الميداني والمكتبي .

- تدريب الباحثين :-

تم استيعاب (81) مشاركاً في الدورة التدريبية باحثين ورؤساء فرق منهم (5) احتياط واستمرت لمدة ثلاثة أيام وقد أعطى التدريب اهتماماً كبيراً ولم يتم نزول الفرق إلا بعد أن تم التأكد من قدرتها على استيعاب تعليمات استيفاء استمارة المسح وأسلوب جمع البيان وكيفية التعامل مع المبحوثين وفي نهاية التدريب اختبار تحريري لتحديد مستوياتهم واستيعابهم للأعمال .

- توزيع فرق العمل الميداني :-

تم تحديد نطاق عمل كل فريق وفقاً لعدد من المعايير أهمها تركيز أو تشتت مناطق العينة (بلوك في الحضر – منطقة العد في الريف) وتقارب وتباعد المناطق التي شملتها العينة وسهولة أو صعوبة المواصلات والتنقلات مضافاً إلى ذلك متوسط الأداء اليومي المطلوب من كل باحث واتساع أو ضيق النطاق الإشرافي لرئيس الفريق وعلى ضوء ذلك تم تحديد عدد الفرق الميدانية وعدد الباحثين والجدول التالي يوضح ذلك وتم اختيار مدراء مكاتب الإحصاء في المحافظات مشرفين للمسح .

| م | فئات الفرق بحسب عدد الباحثين | عدد الفرق | عدد القطاعات التعدادية المختارة في العينة | حجم العينة | | متوسط الإنجاز اليومي من البلوك | عدد الباحثين مع رؤساء الفرق | ملاحظة |
|---|------------------------------|-----------|---|----------------|------------|--------------------------------|-----------------------------|------------|
| | | | | منطقة عد (ريف) | بلوك (حضر) | | | |
| 1 | 10-4 | 4 | 31 | 10 | 189 | ,80 | 20 | 17 يوم عمل |
| 2 | 3-2 | 15 | 128 | 89 | 314 | ,77 | 55 | 17 يوم عمل |
| 3 | 1 | - | 1 | 1 | - | ,50 | 1 | 6 يوم عمل |

- العمل الميداني (في القطاع غير المنظم) :-

- يتم تنفيذ اعمل الميداني للمسح على أساس :-
- حصر جميع المباني الواقعة في منطقة العينة وتحديد المباني التي تمت فيها أعمال إنشائية.
- استيفاء بيانات المباني تحت التشييد وكذلك المباني الأخرى التي أجريت فيها أعمال إنشائية.
- وتختلف ظروف العمل في المدن الكبيرة والمتوسطة عن ظروف العمل في المدن الصغيرة والريف.

- ملخص لبعض الصعوبات الميدانية لمسوح البناء والتشييد :-

أ- مسح المقاولين (القطاع المنظم) :-

- 1- عدم وجود الثقة من قبل المقاولين في إعطاء البيانات خوفاً على مصير تلك البيانات وذلك نتيجة لعدم وجود الوعي الإحصائي وعدم التعريف بقانون الإحصاء الذي يحافظ على سرية البيانات .
- 2- عدم وجود مكاتب ثابتة للمقاولين لكي يسهل الوصول إلى أماكنهم حيث أن عدداً مهماً منهم يديرون أعمالهم في بيوتهم .
- 3- كثرة التردد على المقاولين للحصول على البيانات مما أدى إلى عدم التمكن من استيفاء البيانات بالشكل المطلوب ومن بينهم مقاولين ينفذون مشاريع كبيرة .

ب- مسح القطاع غير المنظم :-

- 1- عدم تواجد بعض المدلين بالبيانات الرئيسية والهامة نظراً لأن ملاك تلك المباني لا يقيمون في منازلهم أو يكون المبنى مازال تحت التشييد ، ولذا يتم متابعة أصحاب المباني المستهدفة إلى أماكن أعمالهم في بعض الحالات .
- 2- تخوف بعض ملاك المباني من التجاوب مع الباحثين وعدم الإدلاء بالبيانات الصحيحة .

تصميم عينة مسح البناء والتشييد 2003م

مقدمة :-

يعد التعريف الجيد والتحديد الواضح لأهداف المسوح بشكل عام من الاعتبارات الهامة التي من خلالها يتم إعداد المنهجية الكاملة والواضحة في تصميم عينة أي مسح وهذا يساعد على توفير تقديرات ذات مستوى من الدقة المطلوبة لأهم متغيرات المسح ونتائجه .

وتعتبر مسوح البناء والتشييد من المسوح الاقتصادية التي تهدف بدرجة أساسية إلى توفير تقديرات إحصائية لمؤشرات اقتصادية خاصة بأنشطة البناء والتشييد خلال فترة زمنية معينة غالباً (سنة) .

وللحصول على ذلك فإنه من الأهمية التعرف على نطاق البحث فقد يكون على المستوى الوطني أو على مستوى محافظات أو مديريات أو (حضر – ريف) وهذا سيساعد على إعداد منهجية لتصميم عينة المسح .

مجتمع البحث :-

- في مسوح البناء والتشييد لعام 2003م فإن مجتمع البحث هم :
- كل صاحب مبنى أو من يسكن المبنى وقام بتنفيذ نشاطاً واحداً من أنشطة البناء والتشييد التالية خلال عام 2003م :- بناء جديد أو إضافة بناء أو ترميم جوهري أو ترميم عادي (مسح القطاع غير المنظم) .
 - مؤسسات وشركات ومكاتب البناء والتشييد والتي مارست نشاطاً إنشائياً خلال عام 2003م (القطاع المنظم)

لذلك نجد أن مجتمع البحث صنف إلى قطاع غير منظم وقطاع منظم وتم اعتبارهما مجتمعين مستقلين حيث أعد لكل منهما منهجية تنفيذ وتصميم عينة مختلفة وبما يتناسب مع ظروف وخصائص كل مجتمع على حده .

أولاً : مسح القطاع غير المنظم :-

تم استخدام العينة الطبقيّة العنقودية ذات المرحلة الواحدة للحصول على بيانات من أصحاب المباني أو السكان والذين قاموا بتنفيذ واحد على الأقل من الأنشطة المذكورة سابقاً .

حيث اعتبر البلوك في الحضر ومنطقة العد في الريف هي وحدة المعاينة النهائية للمسح .

تقسيم مجتمع الدراسة إلى طبقات :-

تقسيم وحدات المعاينة الأساسية إلى طبقات للمستويين التاليين :

المستوى الأول :-

تم تصنيف التجمعات السكانية (مدن – قرى) إلى طبقات أساسية حسب تقارب أحجامها بالاعتماد على بيانات تعداد 1994م وتم توزيعها إلى مدن كبيرة – مدن متوسطة – مدن صغيرة مناطق ريفية وبناءً على هذا التصنيف تم تحديد الطبقات التالية :

- 1- أمانة العاصمة والتي يقدر سكانها مليون نسمة تقريباً .
- 2- مدينة عدن والتي يقدر تعداد سكانها ستمائة ألف نسمة تقريباً .
- 3- مدينتي تعز والحديدة التي يقدر تعداد سكان كل واحدة منها في المتوسط 350,000 ثلاثمائة وخمسون ألف تقريباً .
- 4- مدن إب والمكلا وذمار التي تقدر تعداد سكان كل واحدة منها ما بين (100,000 نسمة – 150,000 نسمة) تقريباً .
- 5- المدن المتوسطة والتي يقدر عدد سكانها ما بين (15000 نسمة – 40000 نسمة) تقريباً .

- 6- المدن الصغيرة والتي يقدر عدد سكانها ما بين (5000 نسمة – 15000 نسمة) تقريباً .
- 7- الريف وتشمل كل التجمعات السكنية في القرى ومراكز المديريات التي يقدر عدد سكانها بأقل من 5000 نسمة تقريباً .

المستوى الثاني :-

تم تصنيف البلوكات في الطبقات الرئيسية (1-6) إلى طبقتين نوعيتين بالاعتماد على متغير عدد المباني تحت التشييد في البلوك كمؤشر مقرب لمناطق تركيز النشاط الإنشائي والعمراني أو عدم تركزها وهاتين الطبقتين هما كالتالي :

أ- طبقة البلوكات التي عدد المباني تحت التشييد في كل بلوك منها أعلى أو تساوي قيمة الربع الثالث في الطبقة الرئيسية ، وبذلك فإن نسبة البلوكات في هذه الطبقة تشكل 25% من إجمالي بلوكات الطبقة .

ب- طبقة البلوكات التي عدد المباني تحت التشييد في كل بلوك منها أصغر من قيمة الربع الثالث في الطبقة الرئيسية ، وبذلك فإن نسبة البلوكات في هذه الطبقة تشكل 75% من إجمالي بلوكات الطبقة .

وقد خصص حجم عينة فرعية تقريباً متساوي في كل طبقة لضمان الحصول على عدد كاف من المباني الجديدة (أنشطة البناء الجديد) التي واكب تنفيذها سنة الإسناد الزمني التي تشكل ثقلها هاماً في نشاط البناء والتشييد .

حجم العينة :-

حددت حجم عينة مسح القطاع غير المنظم 2003م بنفس حجم عينة المسح السابق 2001م مع اختلاف البلوكات في الحضر ومناطق العد في الريف ، حيث بلغت (503) بلوك ، أما في الريف تم تحديد حجم العينة بـ (100) منطقة عد .

إعداد الإطار :-

على أساس تلك الطبقات التي تم ذكرها ، تم إعداد أطر المعاينة (قوائم البلوكات في الحضر وقوائم العد في الريف) في كل طبقة على حده بالاعتماد على بيانات التعداد السكاني 1994م ، وقد أعدت البلوكات في أطر الطبقات الحضرية ومناطق العد في طبقة الريف حسب ترتيبها الجغرافي لضمان تمثيل العينة .

سحب العينة :-

تم سحب عينة مسح القطاع غير المنظم لعام 2003م بالطريقة العشوائية المنتظمة من كل طبقة على حده سواء في المناطق الحضرية (بلوكات) أو في المناطق الريفية (مناطق عد) .

أسلوب حساب معاملات التكبير :-

وفقاً للتصميم الطبقي العنقودي للعينة المتمثل في اختيار وحدة معاينة أولية عشوائياً ومن ثم حصر واستيفاء بيانات الوحدات الواقعة في نطاقها ، تم حساب معاملات التكبير للعينة لكل طبقة على حده باستخدام المعادلة التالية :
وزن المعاينة في الطبقة = إجمالي البلوكات في الطبقة = إجمالي مناطق العد في الطبقة
حجم عينة البلوكات للطبقة / حجم عينة مناطق العد في الطبقة

ونظراً لاختلاف معدلات الاستجابة بين الطبقات ، فإنه في ترجيح (تصحيح) معاملات التكبير لكل طبقة من خلال ضربها مقلوب معدلات الاستجابة المناظرة لها في الطبقة ، والمعادلة التالية توضح ذلك :
وزن المعاينة المرجح = وزن المعاينة في الطبقة * إجمالي الأنشطة المحصورة في الطبقة
عدد الأنشطة المستوفاة بياناتها في الطبقة

تحديث الإطار :-

باعتبار عينة مسح القطاع غير المنظم (2003) طبقة عنقودية ذات مرحلة واحدة وأن وحدة المعاينة الأولية النهائية هي البلوكات في الحضر ومناطق العد في الريف ، فإنه قد تم الاعتماد على إطار تعداد 1994م كأطار لسحب عينة المسح .

وهنا نشير إلى انه تم استكمال إطار تعداد 94م بإطار آخر (مساحي) للبلوكات السكنية التي استحدثت في أطراف المدن الكبيرة بالإضافة إلى إعادة تقسيم بعض بلوكات التعداد لكبر حجم الأسر فيها إلى بلوكات جديدة وخصوصاً في المناطق الحضرية المغلقة .

وقد بلغ عدد هذه البلوكات المستحدثة (98) بلوك موزعة على (8) مدن .
وأجرى ترتيب مناسب لكل من إطار الحضر ممثلاً بالبلوكات وإطار الريف ممثلاً بمناطق العد .
وتم اختيار (503) بلوك من الحضر و (100) منطقة عد في الريف .

وعند الرجوع إلى البلوكات المختارة في العينة فأننا نجد أن جزء منها قد وقعت ضمن البلوكات التي أعيد تقسيمها من جديد وبعض البلوكات وقعت في أطراف المدن وهي قليلة بالنظر إلى حجم العينة فإن إجمالي أحجام المباني للبلوكات قد تغير بالنقصان وبالزيادة .

مستوى تنفيذ عينة مسح القطاع غير المنظم :-

يفاس مستوى تنفيذ العينة بمعدلات الاستجابة للوحدات المبحوثة وقدرة الباحثين على تغطية وحصر كل البلوكات / مناطق العد المختارة في العينة والتي تشكل نطاق عملهم .
وفي مسح القطاع غير المنظم لعام 2003م ، بلغ عدد الوحدات المبحوثة التي تم زيارتها من قبل الباحثين بـ (6994) وحدة مبحوثة (مباني) .

وقد بلغ عدد الوحدات المستجيبة بـ (6812) وحدة ، بنسبة (97%) وعدد الوحدات التي لم تستوفى بياناتها تقدر بـ (182) وحدة بنسبة (3%) ومعظم هذه الحالات تعزى إلى عدم قدرة الباحثين بالاتصال بملاك المباني أو القائمين على تنفيذ إحدى الأنشطة المؤهلة حيث بلغت (113) حالة . ويرجع ذلك إلى أولاً اختلاف مكان إقامة المالك القائم على تنفيذ النشاط للمبنى المنفذ فيه النشاط . وتركز معظم هذه الحالات في الطبقات الفرعية التي يفوق عدد المباني تحت التشييد فيها الربع الثالث وهي تلك المناطق المؤهلة للتوسع العمراني في طبقة أمانة العاصمة وتعزى وحضرموت وثانياً إلى خلو المباني من السكان حيث بلغت (9) حالة .
أما بالنسبة لحالات الرفض فأنها لا تشكل أي تأثير في عدم الاستجابة حيث بلغت (27) حالة والحالات الأخرى بلغت (33) حالة وجميعها موضحة كما يلي :-

| | |
|---------------------------------|------------------|
| عدد الوحدات المستجيبة | = 6812 بنسبة 97% |
| لم يكن بالأماكن الاتصال بالمالك | = 113 بنسبة 2% |
| - مباني خالية من السكان | = 9 بنسبة 0.14% |
| - حالات الرفض | = 27 بنسبة 0.39% |
| - أخرى | = 33 بنسبة 0.47% |
| | 100% |

ثانياً : القطاع المنظم (شمول مسح المقاولين) 2003م :-

نظراً لمحدودية عدد المؤسسات المرتبطة بنشاط البناء والتشييد وكبر حجم مساهمتها في قطاع البناء والتشييد ، فقد تم شمولها بالكامل أي بنسبة 100% في هذا المسح .

وقد اعتمد الباحثون الميدانيون عند جمع البيانات عن مؤسسات البناء والتشييد قوائم كشوفات تتضمن أسماء وعناوين وأرقام تلفونات المؤسسات المقيدة في وزارة الأشغال العامة ووزارة التجارة والصناعة .
وقد تمكن الباحثون من جمع البيانات عن المقاولين لعدد (523) مقاول من أصل (860) أي بنسبة استجابة (64.41%) والجدول التالي يوضح نسب الاستجابة للفئات :

| الفئة | المقاولون المستوفاة بياناتهم | نسبة الاستجابة % | المقاولون غير المستوفاة بياناتهم | النسبة | الإجمالي |
|----------|------------------------------|------------------|----------------------------------|--------|----------|
| 1 | 26 | 76,47 | 8 | 23,53 | 34 |
| 2 | 15 | 39,47 | 23 | 60,53 | 38 |
| 3 | 482 | 61,13 | 306 | 38,83 | 788 |
| الإجمالي | 523 | 60,81 | 337 | 39,19 | 860 |

ويلاحظ اختلاف منشآت المقاولات من عام لآخر بزيادة أو النقصان وذلك لدخول منشآت جديدة إلى هذا النشاط او الخروج منه وكثيراً ما تتكرر هذه الخاصية في قطاع البناء والتشييد .

وقد تم ترجيح نتائج هذا المسح على مستوى الفئات الأساسية وفقاً للعدد الفعلي للمؤسسات الموجودة على الواقع .

نظراً لتركز المنشآت الكبيرة والمتوسطة في الفئة الأولى والثانية ولذلك كان من الضروري احتساب معاملات تصحيح على مستوى الفئات الثلاث الأساسية ، وحالات الاستجابة (المستوفاة بياناتهم) فقط .

المفاهيم والتعاريف المستخدمة في مسح البناء والتشييد :-

أولاً :- التقسيمات الإدارية :-

المحافظة :-

هي الوحدة الإدارية ضمن التقسيم الإداري للجمهورية اليمنية المتضمن تقسيم الجمهورية إلى (20) محافظة بالإضافة إلى أمانة العاصمة وتتكون المحافظة من مجموعة مديريات.

المديرية :-

هي الوحدة الإدارية ضمن التقسيم الإداري للمحافظة ، وتتكون المديرية (في حالة الريف) من مجموعة من العزل أو المراكز ، يتفاوت عددها حسب كثافة السكان ومساحة المديرية ويبلغ عدد المديريات في الجمهورية (332) مديرية ، وتتكون المديرية في الحضر أما من مدينة صغيرة أو مجموعة من الأحياء والحارات المتجاورة .

العزلة/ المركز :-

وهي الوحدة الإدارية ضمن التقسيم الإداري للمديرية وتتكون من مجموعة من القرى والمحلات / التوابع وقد تضم العزلة مدينة متوسطة الحجم ومجموعة من القرى والمحلات / التوابع.

المدينة :-

تعتبر كلاً من أمانة العاصمة ومدينة عدن وعواصم المحافظات وعواصم المديريات وكل تجمع سكاني مستقر يبلغ عدد سكانه 5000 ألف نسمة فأكثر مدناً (حضرية) لأغراض العمل الإحصائي.

القرية :-

كل تجمع سكاني ثابت مستقر له مسمى متعارف عليه شريطة ألا يكون مدينة أو تجمع بدوي وللقرية إسم وحدود معينة تتضمن أراضيها الزراعية ومراعيها والتوابع /المحلات (إن وجدت) .

الحارة / المحلة :-

هي كل تجمع سكاني ثابت مستقر يتبع مدينة أو قرية عندما ينطبق عليها حالة من الحالات التالية:-

- أ- أن تقع بالقرب من المدينة أو القرية وأن يكون الساكنون فيها من أبناء تلك المدينة أو القرية التابع لها .
- ب- أن تقع ضمن امتداد ممتلكات أهالي المدينة أو القرية ولا يفصلها عنها حدود إدارية أو ممتلكات أهالي قرى أو مدينة أخرى .

ثانياً :- التقسيمات التعدادية :-

القطاع :-

وهو تقسيم تعدادي يتضمن مديرية بأكملها أو أكثر من مديرية أو جزء من مديرية وقد يشكل في مناطق الحضر (مدينة مع ريفها) أو جزء من مدينة.

القسم :-

هو تقسيم تعدادي وقد يكون القسم عزلة/ مركز أو أكثر أو جزء من عزلة/ مركز (مجموعه من القرى) وفي الحضر يمثل القسم حياً أو جزء منه أو أكثر من حي أو مجموعة من الحارات بحسب الواقع .

البلوك :-

هو مسمى تعدادي لمجموعة من الكتل (المباني) المتجاورة ومحدده المعالم ويتكون البلوك غالباً من 80 مبنى كحد أعلى باستثناء البلوكات الجديدة التي تم إضافتها في مرحلة الحصر الشامل للتعداد الزراعي.

منطقة العد في القسم :-

هي مسمى تعدادي لبلوك أو لمجموعة من البلوكات في المدن أو القرية ومحلاتها / توابعها أو مجموعة من القرى ومحلاتها / توابعها في الريف. وتتكون منطقة العد من 200 أسرة كحد أعلى .

ثالثاً :- التقسيمات الخاصة بالعينة :-

الطبقة :-

لأغراض هذا المسح تم تقسيم مجتمع المسح (كل المباني تحت التشييد والمباني الجديدة والمباني التي تم فيها أعمال صيانة وترميم خلال عام 2003م في الجمهورية) إلى طبقات وعلى مستويين هما كالتالي :-

المستوى الأول :-

وفقاً لحجم التجمع السكاني :-

تم توزيع التجمعات السكانية إلى طبقات رئيسية وفقاً لكثافة وحجم التجمع السكاني كمؤشر مقرب لتركز النشاط العمراني للإعتقاد بأن التباين في حجم وكلفة إنشاء الأبنية في التجمعات السكانية الكبيرة أكبر من التباين في التجمعات السكانية الأصغر ونتج عن هذا التقسيم الطبقات التالية :-

- 1- أمانة العاصمة .
- 2- مدينة عدن .
- 3- مدينتي الحديدة وتعز .
- 4- مدن إب والمكلا وذمار .
- 5- المدن المتوسطة .
- 6- المدن الصغيرة .
- 7- طبقة الريف .

المستوى الثاني :-

وفقاً لدرجة تركيز المباني تحت التشييد:-

في كل طبقة من الطبقات الواردة أعلاه تم توزيع البلوكات إلى طبقتين فرعيتين :
طبقة تضم البلوكات التي يتركز فيها أكبر عدد من المباني تحت التشييد .
وطبقة تضم البلوكات التي تحتوي على عدد قليل من المباني أو التي لا يوجد فيها مباني تحت التشييد .

منطقة العينة :-

وهي عبارة عن منطقة عد سميت بمنطقة عينة للدلالة على وقوعها في عينة المسح ، ورقم منطقة العينة (منطقة العد المنتخبة) في الطبقة هو عبارة عن رقم مسلسل يعطى لكل منطقة عد منتخبة في الطبقة .
وعموماً فإن رقم الطبقة ورقم منطقة العينة في الطبقة سيتم وضعهما مكتيباً ودونت تلك الأرقام في قوائم مكونات مناطق العد المنتخبة التي سلمت إلى الفرق الميدانية ، وعلى الباحث تدوين تلك الأرقام في سجل الحصر وإستمارات المسح كما وردت في القائمة الخاصة بمنطقة العد المنتخبة الواقعة في نطاق عمله .

رابعاً :- مفاهيم ومصطلحات :-

1- المبنى المكتمل :-

هو كل مشيد مستقل هيكلياً (قائم بذاته) يتألف من غرفة أو أكثر مهما كانت المواد الداخلة في إنشائه وله مدخل يؤدي إلى كافة مشتملاته أو أقسامه ، فإذا كان أحد هذه المداخل لا يؤدي إلى كافة مكوناته ففي هذه الحالة يعتبر المشيد أكثر من مبنى ، ومع ذلك فإن الدكاكين أو الورش لا تعتبر مباني مستقلة عن المبنى الأصلي الذي تقع فيه بالرغم من أن مدخل كلاً منها لا يؤدي إلى كافة مكوناته .
ويعتبر المبنى مكتمل إذا تم إنجاز هيكله وتشطيباته بشكل كامل بما في ذلك المبنى الخالي أو المهجور الصالح للإستخدام .

وقد يستعمل سكناً أو فندقاً أو ورشة أو دكاناً أو قسمًا للشرطة أو سجنًا أو مستشفى أو دار سينما أو مدرسة أو مسجد أو يستخدم لأكثر من غرض واحد .

2- مبنى تحت التشييد :-

وهي المباني التي لازالت في حالة البناء والتي تم الإنتهاء من وضع أساساتها على الأقل .

3- غير صالح للإستخدام :-

هو المبنى (غير المستغل) بسبب عدم الصلاحية .

4- إضافة غير مكتملة لمبنى قائم :-

ويقصد بذلك الإضافة التي تم الشروع في إنشائها عام 2003م ولم يكتمل بعد ، مثال ذلك : إنشاء عمود أو عدة أعمدة في الطابق الجديد ولم تستكمل بقية الأعمال الإنشائية .

5- مأهول وغير مكتمل :-

وهو المبنى الذي تم استغلاله الا انه غير مكتمل إنشائياً مثل بعض الأبنية التي تكون مسكونة على الرغم من أنها غير مشطوبة بشكل كامل .

6- تشييد بناء جديد :-

ويقصد به الأعمال الإنشائية بدءاً من أعمال تمهيد الموقع وحتى التشطيب النهائي ، للمباني السكنية والمباني غير السكنية والتشييدات الأخرى .

7- إضافة بناء :-

وهي الإضافات التي تتم على مباني قائمة مثل بناء طابق أو أكثر على مبنى قائم من قبل ، وقد تتم الإضافة بإنشاء غرفة واحدة فقط .

8- الصيانة الرأسمالية الجوهرية (ترميم) :-

وتسمى أحياناً الصيانة الجسيمة التي تشمل عمليات التجديد والتحويل والتعديل ، وتستهدف زيادة الطاقة الإنتاجية أو العمر الإنتاجي للأصل ، وتعتبر الصيانة الرأسمالية تكوينات رأسمالية .

9- الصيانة الجارية :-

وهي تلك الأعمال التي يقصد بها المحافظة على الأصل كما هو ، ومنع تدهوره .

10- عاملون بدون أجر :-

هم الأفراد الذين لا يتقاضون أجوراً مقابل القيام بأعمالهم في المنشأة ، سواء كانوا من أصحاب العمل أو أفراد أسرهم ، ويجب أن يكون هؤلاء متفرغين للعمل في المنشأة ويدخل في عداد أصحاب العمل الأشخاص الذين يستأجرون المنشآت لحسابهم ويعملون بها .

11- العاملون برواتب أو أجور :-

وهم العاملون مقابل أجور دورية (شهرية ، يومية ، أو بالساعة) نقدية أو عينية بما في ذلك العاملون المؤقتون وكذلك العاملون في بيوتهم لحساب المنشأة في حالة وجود أنشطة صناعية ثانوية وذلك مقابل أجر محدد (وليس العاملون بالقطعة / بالإنجاز الذين تدرج مستحقاتهم في جدول مصروفات الإنتاج الأخرى) وقد صنف العاملون برواتب وأجور إلى الفئات التالية :-

أ- العاملون في الإدارة :- هم الأفراد الذين يعتمدون في أعمالهم على المجهود الذهني ولا يتصل عملهم بشكل مباشر بعمليات الإنتاج ويشمل ذلك المديرين والإداريين ومن يساعدهم سواء كانوا فنيين كالمهندسين والمحاسبين والمحامين والرسامين وحاسبي الكميات أو من الكتبة وهم القائمون بالأعمال الكتابية ومسك الدفاتر والسكرتارية والناسخون على الآلات الكاتبة وشؤون العاملين وغيرها من الأعمال الإدارية المشابهة .

ب- العاملون في الإنتاج :- وهم الذين يقومون بأعمال ذات صلة مباشرة بعمليات الإنتاج أو من يساعدهم ، وينطبق ذلك على كل من تكون مهمته تسهيل أو تسريع العملية الإنتاجية ويمكن أن يكون عاملوا الإنتاج فنيون كمهندسي المواقع والمساحين والمراقبين أو عمالاً مهرة كالجارين والحدادين ومعلمي البناء والبلاط والطلاء وما شابه ذلك . أو عمالاً عاديين كالعمال الذين يساعدون العمال المهرة في أداء مهامهم أو الذين يقومون بأعمال الحفر ورفع ونقل المواد .

ويندرج كذلك في هذه الفئة كافة العاملين في تشغيل الآليات والمعدات الإنشائية بمختلف أشكالها وكذلك العاملين في الوحدات المساعدة كورش النجارة والحدادة والصيانة والإصلاح والمستودعات والمخازن والعاملين في الوحدات الصناعية التابعة للمنشأة كوحدات صناعة الطوب والبلاط أو العاملين في الكسارات التابعة للمنشأة .

ويشمل العاملون في الإنتاج العمال المؤقتون الذين يتم استخدامهم لفترة تمتد من يوم واحد إلى أقل من سنة لتنفيذ بعض الأعمال التخصصية مثل استخدام العمال المهرة (الاساطي) بنظام (اليومية) ثم الاستغناء عنهم بعد إنجاز

هذه الأعمال (كمعلمي البلاط والبنائين) . (وتجدد الإشارة إلى أن ذلك لايشمل العمال المهرة الذين يتم الاتفاق معهم بصفة تعاقدية لانجاز أعمال معينة ومحاسبتهم حسب الكمية المنتجة لانهم يعتبرون مقاولين من الباطن) .

ج- آخرون :-

هم العاملون في الأعمال المساعدة كالفراشون والمراسلون وغيرهم من عمال الخدمات .

12- تعويضات العاملين :-

أ - الرواتب والأجور النقدية :- وتشمل إجمالي الرواتب والأجور المستحقة بما في ذلك العلاوات والمكافآت وأجور العمل الاضافية وذلك قبل خصم اية استقطاعات (مثل الضرائب وأقساط التأمينات الاجتماعية) ولا تعتبر مسحوبات أصحاب العمل بمثابة أجور .

ب - المزايا العينية :- وهي قيمة ما تتحمله المنشأة من سلع وخدمات تقدم مجاناً أو بتكلفة رمزية (حيث يعتبر الفرق بين الكلفة الكلية والرمزية المحصلة هو قيمة المزية) ويمكن أن تشمل: الطعام والمشروبات: الوجبات المقدمة مجاناً أو بأسعار مخفضة .

- الملابس :- لايشمل ذلك ملابس العمل التي تعتبر مستلزمات إنتاج .
- المواصلات (التنقلات) :- وهي قيمة التعويضات المدفوعة للعاملين كبدل انتقال من وإلى أماكن العمل ، ولايشمل ذلك السفر والتنقل لغايات العمل التي تعتبر مستلزمات إنتاج .

- الخدمات الصحية والعلاجية :- وهي عبارة عن مصاريف المعالجة الطبية للعامل وأفراد أسرته . (لايشمل ذلك اصابات العمل والفحوصات الدورية للاطمئنان على صحة العاملين التي تعتبر مستلزمات إنتاج) .

- خدمات اجتماعية وترفيهية :- اشتركات العاملين في النوادي الرياضية والاجتماعية أو لأغراض التسلية والترفيه .

تذاكر السفر المجانية : لايشمل ذلك السفر للعمل الرسمي .

ج- مزايا أخرى :- وتتمثل في مساهمة المنشأة في أقساط التأمينات الاجتماعية وبرامج التقاعد والإدخار ومخصصات ترك الخدمة في صناديق خاصة وأقساط التأمينات على الحياة أو ضد الحوادث وأقساط التأمين الطبي لدى شركات التأمين (ولايشمل ذلك مكافآت ترك الخدمة بدون صندوق باعتبارها مدفوعات تحويلية) .

13- مستلزمات الإنتاج :-

1- المستلزمات السلعية وتشمل :-

- الخامات والمواد الأولية .

- مستلزمات سلعية أخرى .

2- مستلزمات خدمية وتشمل :-

- الخدمات المقدمة من الغير .

- مستحقات مقاولين من الباطن .

14- المقاول الرئيسي :-

هو المقاول الذي يتعاقد مع صاحب العملية مباشرة .

15- المقاول من الباطن :-

هو المقاول الذي يتعاقد مع مقاول رئيسي لتنفيذ العملية أو جزء منها ، وقد يتعاقد مع مقاول من الباطن الآخر .

16- مقاول شاملة :-

أي أن قيمة العقد تتضمن قيمة المستلزمات اللازمة للعملية .

17- مقاول عمل :-

أي أن قيمة العقد لا تتضمن قيمة المستلزمات اللازمة للعملية ، بل تتكفل الجهة المتعاقد معها المقاول بإمداده بها .

18- التكلفة الإجمالية للمشروع :-

هي القيمة المتعاقد عليها عند بدء التنفيذ بعد إدخال أي تعديل بالإضافة أو الحذف على العقد أثناء التشغيل .

19- قيمة الأعمال المنجزة خلال سنة المسح :-

يقصد بها الأعمال التي تم تنفيذها خلال سنة المسح (2003م) سواء كان التنفيذ من قبل المنشأة نفسها أو من قبل مقاولي الباطن .

20- القيمة المضافة :-

وتساوي : جملة قيمة الإنتاج (الرئيسي + الثانوي) - قيمة مستلزمات الإنتاج السلعية والخدمية .

21- الأصول الثابتة :-

ويقصد بها المباني والآلات والمعدات والمركبات والأراضي وتحسينات الأراضي التي تمتلكها المؤسسة / المنشأة التي يبلغ العمر الإنتاجي لها أكثر من سنة ، سواء كانت جديدة أو مستعملة .
وتقيم هذه الأصول بـ :

- سعر الشراء إذا كانت مشتراة من الغير .

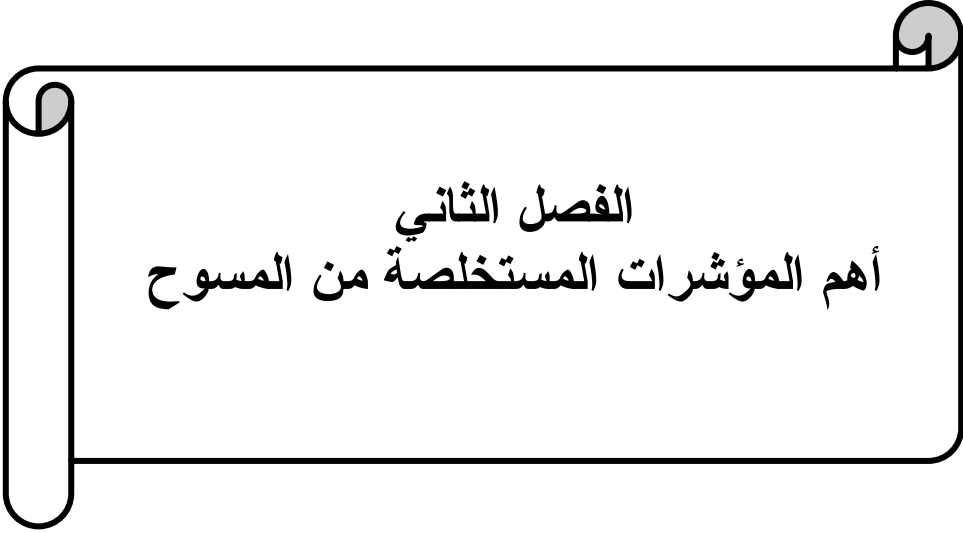
- سعر التكلفة إذا أنتجتها المنشأة لإستخدامها الذاتي .

22- الإهلاك (إهلاك رأس المال الثابت) :-

وهو يشكل تغيراً سالباً في قيمة الأصول الثابتة المستخدمة في الإنتاج ، فهو مقياس الإنخفاض في قيمة الأصل الثابت (السلع الرأسمالية) المستخدمة في الإنتاج خلال الفترة المحاسبية نتيجة للتدهور المادي والمعدلات العادية للتقادم والتلف العرضي .

23- النشاط الإقتصادي الرئيسي :-

وهو عبارة عن عملية أو مجموعة من الأعمال التي ينتج عنها مجموعة معينة من المنتجات ، والنشاط الإقتصادي الرئيسي هو ذلك النشاط الذي يسهم بأكبر قدر من القيمة المضافة في حالة تعدد الأنشطة داخل المؤسسة / المنشأة الواحدة .



الفصل الثاني
أهم المؤشرات المستخلصة من المسوح

أهم المؤشرات المستخلصة :-

أولاً : مؤشرات مسح المقاولين (القطاع المنظم لعام 2003 م) :-

يمكن أن نستخلص من نتائج مسح المقاولين لعام 2003م المؤشرات الرئيسية التالية :

- 1- بلغ عدد منشآت المقاولين (794) منشأة .
- 2- بلغ إجمالي عدد العاملين في منشآت المقاولين (28301) عاملاً .
- 3- بلغ إجمالي تعويضات العاملين (7,745,019) ألف ريال .
- 4- بلغ قيمة الإنتاج لمنشآت المقاولين (78,956,385) ألف ريال .
- 5- حققت منشآت المقاولين قيمة مضافة بلغت (37,152,443) ألف ريال .
- 6- بلغ صافي الضرائب غير المباشرة (129,479) ألف ريال .
- 7- بلغ قيمة اهتلاك الموجودات الثابتة (5,086,274) ألف ريال .
- 8- حققت منشآت المقاولين فائض تشغيل بقيمة (24,191,671) ألف ريال .
- 9- نصيب العامل بأجر من تعويضات العاملين (291) ألف ريال .
- 10- إنتاجية العامل من الإنتاج (2,790) ألف ريال .
- 11- إنتاجية العامل بأجر من الإنتاج (2,964) ألف ريال .
- 12- نصيب العامل من القيمة المضافة (1,313) ألف ريال .
- 13- نصيب العامل بأجر من القيمة المضافة (1,395) ألف ريال .
- 14- متوسط الإنتاجية للمنشأة الواحدة (99,441) ألف ريال .
- 15- متوسط عدد العاملين في المنشأة الواحدة (36) عاملاً .

| | | (%) | (%) | (%) | (%) | | | | | | | |
|-----|---------|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|-----|--|-------|
| 183 | 505,864 | 6,31 | 22,27 | 48,20 | 52 | 1,347 | 1,331 | 2,795 | 2,761 | 300 | | 45211 |
| 23 | 88,385 | 4,30 | 12,12 | 49,38 | 51 | 2,134 | 1,921 | 4,321 | 3,891 | 259 | | 45239 |
| 9 | 19,302 | 12,29 | 19,90 | 46,87 | 53 | 1,265 | 1,005 | 2,699 | 2,145 | 252 | | 45250 |
| 18 | 47,854 | 6 | 21,78 | 42,05 | 58 | 1,313 | 1,148 | 3,122 | 2,729 | 286 | | 45260 |
| 36 | 99,441 | 6,44 | 20,84 | 47,05 | 53 | 1,395 | 1,313 | 2,964 | 2,790 | 291 | | |

التركيب الهيكلي للقيمة المضافة :-

**جدول رقم (2) التركيب الهيكلي للقيمة المضافة حسب النشاط الاقتصادي
لمسح المقاولين لعام 2003م**

القيمة بالآلاف

| التركيب الهيكلي للقيمة المضافة (%) | القيمة المضافة الإجمالي | الاستهلاك الوسيط | الإنتاج | النشاط الاقتصادي | رمز النشاط |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|---|------------|
| 64,32 | 23,895,732 | 25.678,962 | 49,574,694 | إنشاء الطرق البرية بجميع أنواعها وإصلاحها | 45211 |
| 11,63 | 4,320,826 | 4,429,322 | 8,750,147 | أعمال إنشائية عامة أخرى | 45239 |
| 6,77 | 2,515,453 | 2,850,571 | 5,366,024 | إنشاء الأبنية السكنية بأكملها | 45250 |
| 17,28 | 6,420,432 | 8,845,087 | 15,265,519 | إنشاء الأبنية غير السكنية بأكملها | 45260 |
| 100,00 | 37,152,443 | 41,803,942 | 78,956,384 | الإجمالي | |

ويتضح من الجدول رقم (2) أن إجمالي القيمة المضافة لمنشآت المقاولين في عام 2003م بلغت نحو (37,152,443) ألف ريال حققت المنشآت العاملة في مجال إنشاء الطرق البرية أكثر من نصفها أي ما يعادل (64,32%) من إجمالي القيمة المضافة يليها المنشآت العاملة في مجال إنشاء الأبنية غير السكنية بنسبة (17,28%) ثم المنشآت العاملة في مجال الإنشاءات العامة بنسبة (11,63%) وأخيراً المنشآت العاملة في مجال إنشاء الأبنية السكنية بنسبة (6,77%) .

ثانياً : مؤشرات مسح القطاع غير المنظم في نشاط البناء والتشييد لعام 2003م :-

يشمل هذا المسح الأنشطة الإنشائية خلال عام 2003م في المباني السكنية وغير السكنية التي نفذتها الأسر المعيشية بنفسها أو بواسطة مقاولات جزئية نفذها معلمون (أساطي) وقد جمعت بيانات هذا المسح أسلوب المقابلة المباشرة لأصحاب المباني وفيما يلي عرض لأهم مؤشرات هذا القطاع .

أ- بلغ عدد المباني التي تم فيها نشاط إنشائي خلال عام 2003م من قبل القطاع غير المنظم بعد تكبير (235,323) مبنى توزعت حسب نوع النشاط كما يوضح الجدول التالي :

جدول رقم (1) توزيع المباني التي جرى فيها نشاط إنشائي حسب نوع النشاط الإنشائي لعام 2003م – القطاع غير المنظم

| المباني | | النشاط الإنشائي |
|---------|---------|-----------------|
| % | عدد | |
| 25,0 | 58,662 | 1- بناء جديد |
| 15,3 | 36,150 | 2- إضافة بناء |
| 13,9 | 32,633 | 3- ترميم جوهري |
| 45,8 | 107,878 | 4- ترميم |
| 100,0 | 235,323 | الإجمالي |

ب- تكلفة الأنشطة الإنشائية للقطاع غير المنظم خلال عام 2003م :-

بلغت تكلفة الأنشطة الإنشائية التي تمت خلال عام 2003م من قبل القطاع غير المنظم حوالي (95,582,276) ألف ريال موزعة حسب الأنشطة الإنشائية كالتالي :-

- 1- 70% بناء جديد .
- 2- 22% إضافة بناء .
- 3- 5% ترميم جوهري .
- 4- 3% ترميم جاري .

- وتشكل التكلفة الإنشائية (المتمثلة في تكاليف عمل ومواد بناء ومقاولات شاملة) ما نسبته :
- 98,95% من إجمالي تكلفة المباني الجديدة .
 - 99,30% من إجمالي تكلفة إضافة بناء .
 - 97,97% من إجمالي تكلفة الترميم الجوهري .
- والجدول التالي يوضح توزيع التكلفة حسب نوع النشاط الإنشائي لعام 2003 م .

**جدول رقم (2) توزيع التكلفة حسب نوعها ونوع النشاط الإنشائي
خلال عام 2003م – مسح القطاع غير المنظم**

القيمة بالألف ريال

| نوع التكلفة | بناء جديد | إضافة بناء | ترميم جوهري | ترميم جاري | إجمالي |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 1- التكلفة الإنشائية :- | 66,647,196 | 20,445,216 | 5,192,223 | 2,514,299 | 94,798,934 |
| حفريات | 251,785 | 16,305 | 27,857 | - | 295,947 |
| أجور عمل | 5,353,445 | 3,346,791 | 996,444 | - | 9,696,680 |
| مواد بناء | 21,602,133 | 11,325,470 | 3,061,204 | - | 35,988,807 |
| مقاوله شاملة | 39,439,834 | 5,756,650 | 1,106,719 | - | 46,303,203 |
| تكلفة لترميم الجاري | - | - | - | 2,514,299 | 2,514,299 |
| 2- تكلفة أخرى غير إنشائية :- | 530,758 | 145,158 | 107,425 | - | 783,341 |
| رسوم تراخيص وخدمات ومخالفات | 439,787 | 129,200 | 49,636 | - | 618,623 |
| نفقات أخرى غير إنشائية | 90,971 | 15,958 | 57,789 | - | 164,718 |
| إجمالي | 67,177,954 | 20,590,374 | 5,299,648 | 2,514,299 | 95,582,275 |

ج- مؤشرات الإنتاج والاستهلاك الوسيط والقيمة المضافة :-

تجدر الإشارة إلى أن الإنتاج الذي حققه القطاع غير المنظم في نشاط البناء والتشييد يحتسب من خلال الإنفاق على الأنشطة الإنشائية من قبل الأسرة المعيشية ووفقاً لنتائج مسح القطاع غير المنظم لهذا النشاط في عام 2003م يوضح الجدول التالي مؤشرات الإنتاج (التكلفة) والقيمة المضافة للقطاع غير المنظم في مجال البناء والتشييد .

جدول رقم (3) الإنتاج والاستهلاك والقيمة المضافة طبقاً لنتائج مسح القطاع
غير المنظم في البناء والتشييد لعام 2003م

القيمة بالآلاف الريال

| المؤشر | بناء جديد | إضافة بناء | ترميم جوهري وجاري | إجمالي |
|---------------------------------------|------------|------------|-------------------|------------|
| 1- الإنتاج | 67,177,954 | 20,590,374 | 7,813,947 | 95,582,275 |
| 2- مستلزمات الإنتاج | 61,384,723 | 17,114,383 | 4,253,569 | 82,752,675 |
| * سلعية | 21,602,133 | 11,325,470 | 3,061,204 | 35,988,807 |
| * خدمية | 39,782,590 | 5,788,913 | 1,192,365 | 46,763,868 |
| 3- القيمة المضافة (2-1=3) | 5,793,231 | 3,475,991 | 3,560,378 | 12,829,600 |
| 4- الأجور | 5,353,445 | 3,346,791 | 996,444 | 9,696,680 |
| 5- الضرائب غير المباشرة | 439,787 | 129,200 | 49,636 | 618,623 |
| 6- نسبة المستلزمات إلى الإنتاج (%) | 91,37 | 83,11 | 54,43 | 86,57 |
| 7- التركيب الهيكلي للقيمة المضافة (%) | 45,15 | 27,10 | 27,75 | 100,0 |

يتضح من الجدول رقم (3) ما يلي :-

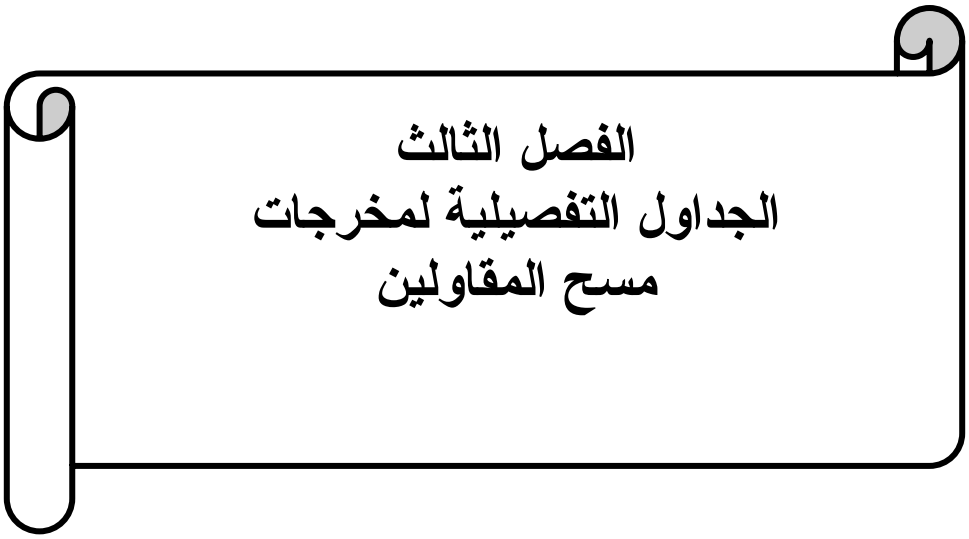
- 1- بلغت قيمة الإنتاج الذي حققه القطاع غير المنظم في مجال البناء والتشييد في عام 2003م حوالي (95,582,275) ألف ريال موزعاً بنسبة (70,28%) بناء جديد و (21,54%) إضافة بناء و (8,18%) ترميم جوهري وجاري .
- 2- بلغت القيمة المضافة حوالي (12,829,600) ألف ريال موزعة كالتالي :
45,15% بناء جديد ، 27,10% إضافة بناء ، 27,75% ترميم جوهري وجاري .

الجداول

TABLES

تدوير الأرقام : تم تدوير الأرقام لأقرب خانة عشرية وهذا يؤدي إلى عدم تطابق مجموع التفاصيل مع المجموع النهائي في بعض الجداول .

Rounding of Figures : Where necessary, Figures have been rounded to the nearest final digit shown .consequently , there may be slight discrepancies within a table between totals and the sums of constituent items .



الفصل الثالث
الجدول التفصيلية لمخرجات
مسح المقاولين

Value in thousand Rials

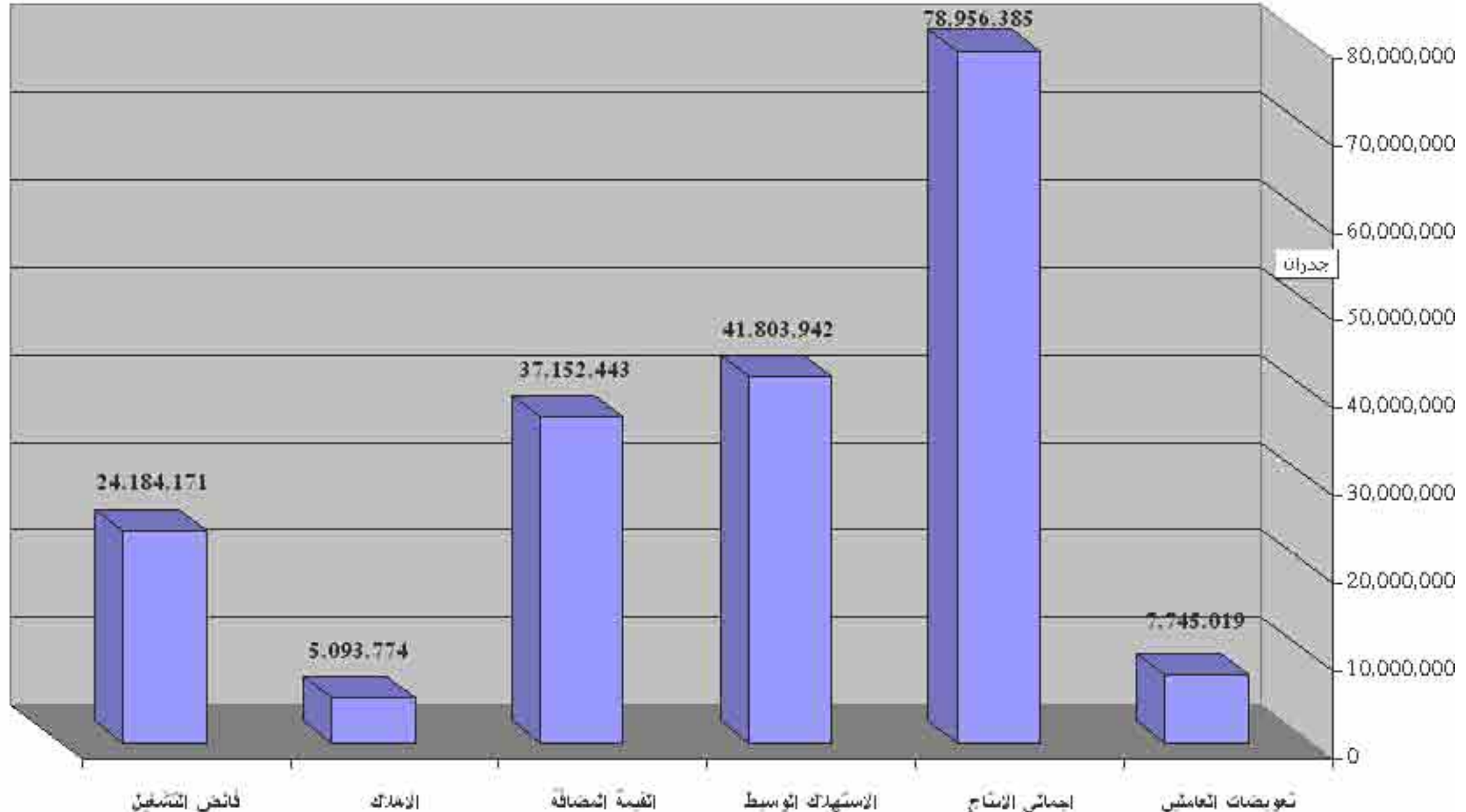
Contractors Survey 2003 ,Main Results By Governorate

()

| Governorate | Operation Surplus | Depreciation | Indirect Tax | Value Added | Intermediary Consumption | Total Production | Labor Compensations | No of Employee | | No of Estab | |
|--------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|--------------------------|-------------------|---------------------|----------------|--------------|-------------|--|
| | | | | | | | | Paid | Unpaid | | |
| IBB | 170,157 | 9,382 | 2,058 | 258,097 | 337,601 | 595,699 | 76,501 | 357 | 44 | 24 | |
| ABYAN | 21,163 | 3,140 | 71 | 41,204 | 46,518 | 87,722 | 16,830 | 57 | 9 | 9 | |
| SANA'A CITY | 19,467,265 | 4,094,098 | 77,178 | 29,777,939 | 32,241,410 | 62,019,349 | 6,139,397 | 20,419 | 939 | 428 | |
| AL_BAIDA | 199,970 | 18,268 | 938 | 256,064 | 303,009 | 559,072 | 36,888 | 155 | 89 | 48 | |
| TAIZ | 436,603 | 321,363 | 744 | 839,059 | 1,050,397 | 1,889,457 | 80,349 | 345 | 12 | 6 | |
| AL_JAWF | 52,665 | 7,500 | 0 | 72,512 | 81,826 | 154,338 | 12,347 | 45 | 2 | 2 | |
| HAJA | 54,284 | 17,919 | 605 | 110,217 | 187,357 | 297,575 | 37,409 | 152 | 32 | 35 | |
| AL_HODEIDAH | 297,339 | 239,699 | 2,803 | 718,394 | 1,226,741 | 1,945,135 | 178,553 | 651 | 78 | 30 | |
| HADRAMOUT | 1,168,242 | 119,555 | 4,730 | 1,739,549 | 1,975,937 | 3,715,487 | 447,022 | 1,779 | 63 | 31 | |
| DHAMAR | 153,254 | 40,818 | 640 | 259,715 | 257,783 | 517,498 | 65,003 | 257 | 57 | 23 | |
| SHABWAH | 120,275 | 1,748 | 0 | 156,468 | 312,575 | 469,043 | 34,446 | 140 | 17 | 24 | |
| SAADAH | 135,828 | 79,501 | 18,317 | 273,796 | 344,203 | 617,999 | 40,149 | 201 | 72 | 24 | |
| ADEN | 1,493,480 | 4,490 | 12,182 | 1,935,636 | 2,255,371 | 4,191,007 | 425,483 | 1,491 | 25 | 16 | |
| LAHEG | 1,050 | 83 | 0 | 2,708 | 2,873 | 5,580 | 1,575 | 6 | 5 | 3 | |
| MAREB | 51,030 | 35,264 | 630 | 133,058 | 169,039 | 302,097 | 46,134 | 158 | 20 | 12 | |
| AL_MAHWEET | 39,634 | 12,698 | 115 | 82,380 | 125,742 | 208,121 | 29,933 | 96 | 32 | 17 | |
| AL_MAHRAH | 14,717 | 1,170 | 225 | 17,432 | 26,819 | 44,250 | 1,320 | 6 | 0 | 2 | |
| AMRAN | 292,718 | 81,224 | 7,980 | 446,344 | 777,528 | 1,223,873 | 64,423 | 276 | 150 | 53 | |
| AL_DALEH | 14,498 | 5,855 | 261 | 31,873 | 81,212 | 113,085 | 11,259 | 51 | 18 | 11 | |
| Total | 24,184,171 | 5,093,774 | 129,479 | 37,152,442 | 41,803,942 | 78,956,385 | 7,745,019 | 26,641 | 1,660 | 794 | |

الفئات الرئيسية لمسيح المفاولين 2003م

الفئة بالآلاف الريال



2003

Table No. 2_1
Value in thousand Rials

Contractors Survey 2003, Main Results By Activities

(2_1)
(_____)

| Activity Code | Economic Activity | Total Production | | | | | Employee Compensations | | | | No of Employees | | No of Estab | | |
|---------------|------------------------------------|-------------------|------------------|----------------|---------------|-------------------|------------------------|----------------|------------------|------------------|-----------------|--------------|-------------|--|-------|
| | | Total | Services | Comm. | Industrial | Main Contracting | Total | Other Benefits | In kind Benefits | Salaries Wages & | Paid | Unpaid | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 49,574,694 | 1,280,673 | 82,188 | 3,485 | 48,208,348 | 5,321,826 | 69,669 | 305,386 | 4,946,771 | 17,739 | 217 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 8,750,147 | 201,971 | 154,425 | 5,623 | 8,388,129 | 523,855 | 3,438 | 5,346 | 515,071 | 2,025 | 224 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 5,366,024 | 159,106 | 3,818 | 30,759 | 5,172,341 | 500,626 | 55 | 6,189 | 494,381 | 1,988 | 514 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 15,265,519 | 224,142 | 9,114 | 21,447 | 15,010,816 | 1,398,712 | 10,923 | 37,076 | 1,350,712 | 4,889 | 704 | 319 | | 45260 |
| Total | | 78,956,385 | 1,865,892 | 249,544 | 61,314 | 76,779,635 | 7,745,019 | 84,086 | 353,997 | 7,306,936 | 26,641 | 1,660 | 794 | | |

Table No : 2 - 2

Contractors Survey 2003 ,Main Results By Activities

(2 2)

Value in thousand Rials

()

| Activity Code | Economic Activity | Paid Capital | Total Fixed Capital Component | % .Inter Consum % .to Prod | Operation Surplus | Fixed Capital Depreciation | Indirect Tax | Value Added | Intermediary Consumption | | | No of Estab | | |
|---------------|------------------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|--------------|-------------|--------------------------|------------|------------|-------------|--|-------|
| | | | | | | | | | Total | Services | Commodity | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 23,728,729 | 4,029,660 | %52 | 15,395,991 | 3,140,012 | 37,903 | 23,895,732 | 25,678,962 | 12,504,566 | 13,174,396 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 5,237,067 | 221,000 | %51 | 3,394,256 | 376,981 | 25,733 | 4,320,826 | 4,429,322 | 1,625,846 | 2,803,476 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 12,308,658 | 53,122 | %53 | 1,344,512 | 659,757 | 10,558 | 2,515,453 | 2,850,571 | 830,149 | 2,020,422 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 24,634,800 | 153,767 | %58 | 4,049,411 | 917,024 | 55,285 | 6,420,432 | 8,845,087 | 2,166,336 | 6,678,751 | 319 | | 45260 |
| Total | | 65,909,254 | 4,457,550 | %53 | 24,184,171 | 5,093,774 | 129,479 | 37,152,442 | 41,803,942 | 17,126,897 | 24,677,045 | 794 | | |

Establishments and Employees by Economic activity ,gender and occupation

(Contractors Survey 2003)

Table No : 3

(3)

| Activity Code | Economic Activity | Total Non Yemen Emp | Total Emp | paid Employee | | | | Unpaid Employee | | | No of Employees | | No of Estab | |
|---------------|------------------------------------|---------------------|-----------|---------------|--------|---------------|--------------|-----------------|----------------|-------------|-----------------|--------|-------------|-------|
| | | | | Total | Others | IN Production | IN Administr | Total | Family Members | Work Owners | Female | Male | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 168 | 17,957 | 17,739 | 470 | 16,064 | 1,205 | 217 | 90 | 128 | 281 | 17,676 | 98 | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 26 | 2,248 | 2,025 | 89 | 1,808 | 128 | 224 | 121 | 103 | 18 | 2,230 | 99 | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 11 | 2,502 | 1,988 | 134 | 1,668 | 186 | 514 | 236 | 278 | 12 | 2,491 | 278 | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 21 | 5,593 | 4,889 | 275 | 4,270 | 344 | 704 | 391 | 313 | 29 | 5,564 | 319 | 45260 |
| Total | | 226 | 28,300 | 26,641 | 968 | 23,810 | 1,863 | 1,660 | 838 | 822 | 340 | 27,960 | 794 | |

Paid Employee Compensations by Economic Activity

(4)

(Contractors Survey 2003)

()

Table No : 4

Value in thousand Rials

| Activity Code | Economic Activity | Non yemenis compensations | annual Wages Average | compensations | | | | No of Paid Employee | No of Estab | | |
|---------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------|---------------|----------------|------------------|------------------|---------------------|-------------|--|-------|
| | | | | Total | other benefits | In kind benefits | Salaries wages & | | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 90,736 | 300 | 5,321,826 | 69,669 | 305,386 | 4,946,771 | 17,739 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 12,723 | 259 | 523,855 | 3,438 | 5,346 | 515,071 | 2,025 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 5,448 | 252 | 500,626 | 55 | 6,189 | 494,381 | 1,988 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 5,241 | 286 | 1,398,712 | 10,923 | 37,076 | 1,350,712 | 4,889 | 319 | | 45260 |
| Total | | 114,148 | 291 | 7,745,019 | 84,086 | 353,997 | 7,306,936 | 26,641 | 794 | | |

Value of Requisites used in Production by Economic activity and the type of the Requisites
(Contractors Survey 2003)

Table No : 5

(5)

Value in thousand Rials

()

| Activity Code | Economic Activity | Total Requisites | Other production expenses | | | Commodity production requisites | | | | | No of Employees | No of Estab. | | |
|---------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|--|-------|
| | | | Total | Sub - contractors payments | Service from others | Total | Electricity & Water | Fuel & oil | other commodity requisites | Raw material | | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 25,678,962 | 12,504,566 | 10,011,927 | 2,492,639 | 13,174,396 | 172,840 | 1,645,451 | 2,340,263 | 9,015,842 | 17,957 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 4,429,322 | 1,625,846 | 1,102,804 | 523,042 | 2,803,476 | 15,046 | 69,301 | 96,353 | 2,622,775 | 2,248 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 2,850,571 | 830,149 | 683,555 | 146,594 | 2,020,422 | 23,697 | 70,493 | 82,713 | 1,843,519 | 2,502 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 8,845,087 | 2,166,336 | 1,435,040 | 731,296 | 6,678,751 | 81,804 | 271,186 | 243,086 | 6,082,675 | 5,593 | 319 | | 45260 |
| | Total | 41,803,942 | 17,126,897 | 13,233,326 | 3,893,571 | 24,677,045 | 293,387 | 2,056,432 | 2,762,414 | 19,564,812 | 28,300 | 794 | | |

(2003)

Commodity Requisites Used in Production, by Economic Activity

(Contractors Survey 2003)

(6)

Value in thousand Rials

()

| Activity Code | Economic Activity | Total | Others | Water | Electricity | Fuel & Oil | () Bricks | Building blocks | concrete Iron | Cement | () Ballast Sand & | Stones | No of Estab. | |
|---------------|------------------------------------|------------|------------|---------|-------------|------------|---------------|-----------------|------------------|-----------|--------------------------|-----------|-----------------|-------|
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 13,174,396 | 7,172,748 | 116,075 | 56,765 | 1,645,451 | 6,013 | 24,702 | 787,289 | 1,837,775 | 845,549 | 682,029 | 98 | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 2,803,476 | 1,368,506 | 9,449 | 5,597 | 69,301 | 4,017 | 45,366 | 422,691 | 470,425 | 165,366 | 242,758 | 99 | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 2,020,422 | 448,801 | 14,742 | 8,955 | 70,493 | 10,338 | 101,229 | 499,583 | 381,261 | 193,489 | 291,531 | 278 | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 6,678,751 | 1,776,717 | 62,666 | 19,139 | 271,186 | 18,135 | 232,342 | 1,303,138 | 1,046,909 | 615,032 | 1,333,487 | 319 | 45260 |
| Total | | 24,677,045 | 10,766,772 | 202,931 | 90,456 | 2,056,432 | 38,503 | 403,638 | 3,012,702 | 3,736,371 | 1,819,435 | 2,549,805 | 794 | |

Fees and Indirect Tax By Economic Activity & Tax Type(7)(Contractors Survey 2003)

Table No : 7
Value in Thousand Rials

| Activity Code | Economic Activity | Tax & Indirect Fees | | | | | | No of Employee | No of .Estab | |
|---------------|------------------------------------|---------------------|--------|--------|------------------|------------------------|---------|----------------|--------------|-------|
| | | Total | Others | Stamps | Vehicle Licences | Establishment Licences | Customs | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 37,903 | 12,266 | 0 | 4,461 | 4,741 | 16,435 | 17,957 | 98 | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 25,733 | 10,409 | 176 | 1,081 | 2,480 | 11,587 | 2,248 | 99 | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 10,558 | 5,052 | 18 | 1,657 | 3,170 | 660 | 2,502 | 278 | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 55,285 | 30,424 | 61 | 3,933 | 7,307 | 13,560 | 5,593 | 319 | 45260 |
| Total | | 129,479 | 58,150 | 254 | 11,133 | 17,699 | 42,243 | 28,300 | 794 | |

(2003)

Table No : 8
Value in thousand Rials

Money Transfer to the Construction sector by Economic Activity
(Contractors Survey 2003)

(8)
()

| Activity Code | Economic Activity | Received | | | | | | | Paid | | | | | | | No of Emp | No of Estab | | |
|---------------|------------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------|----------------|-----------------|--------------|--------------|----------------|----------------|---------------------------------|-----------------|--------------|----------------|---------------|---------------|-------------|--|-------|
| | | Total | others | Profit .Prod Req fixed& assets | (sub sidies) | Shares Interest | Profit | Land Rent | Total | Others | . Losses Prod.Req fixed& assets | Owners drawings | .Dist Profit | Loans Interest | Land Rent | | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 36,307 | 9,358 | 26,627 | 0 | 0 | 323 | 0 | 317,062 | 129,572 | 103,435 | 31,942 | 3,030 | 33,755 | 15,328 | 17,957 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 3,458 | 863 | 330 | 0 | 0 | 1,800 | 465 | 162,803 | 8,042 | 248 | 141,675 | 0 | 12,112 | 726 | 2,248 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 13,950 | 6,825 | 4,950 | 0 | 0 | 1,200 | 975 | 25,708 | 3,449 | 7,110 | 10,331 | 0 | 450 | 4,368 | 2,502 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 28,630 | 12,185 | 9,604 | 0 | 12 | 4,173 | 2,656 | 123,558 | 24,865 | 31,805 | 54,501 | 86 | 8,982 | 3,319 | 5,593 | 319 | | 45260 |
| Total | | 82,345 | 29,231 | 41,511 | 0 | 12 | 7,496 | 4,096 | 629,131 | 165,928 | 142,598 | 238,449 | 3,116 | 55,299 | 23,741 | 28,300 | 794 | | |

Total Production Value by Economic Activity and Production Source

Table No : 9

(Construction Survey 2003)

(9)

Value in Thousand Rials

()

| Activity Code | Economic Activity | Total Production | Production from secondary activity | | | | Production From main activity | | | | | | No of Emp | No of Estab | | |
|---------------|------------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------|---------|---------|-------------------------------|----------------------------|--------------|--------------------|--------------------|-------------------|-----------|-------------|--|-------|
| | | | Total secondary production | Services | .Comm | .Indust | Total main Production | For the contractor account | As sub .cont | As main Contractor | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Total | by sub contractors | By the Contractor | | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 49,574,694 | 1,366,346 | 1,280,673 | 82,188 | 3,485 | 48,208,348 | 1,515 | 124,892 | 48,081,941 | 10,011,927 | 38,070,014 | 17,957 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 8,750,147 | 362,019 | 201,971 | 154,425 | 5,623 | 8,388,129 | 72,440 | 143,024 | 8,172,665 | 1,102,804 | 7,069,861 | 2,248 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 5,366,024 | 193,683 | 159,106 | 3,818 | 30,759 | 5,172,341 | 157,605 | 378,800 | 4,635,936 | 683,555 | 3,952,382 | 2,502 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 15,265,519 | 254,703 | 224,142 | 9,114 | 21,447 | 15,010,816 | 108,029 | 244,743 | 14,658,045 | 1,435,040 | 13,223,005 | 5,593 | 319 | | 45260 |
| Total | | 78,956,385 | 2,176,750 | 1,865,892 | 249,544 | 61,314 | 76,779,635 | 339,589 | 891,458 | 75,548,588 | 13,233,326 | 62,315,262 | 28,300 | 794 | | |

Value of Constructions Main Projets During the Year 2003 by Economic Activity The type of the Construction Work

Table No :10

(Contractors Survey 2003)

(10)

Value in thousand Rials

()

| Activity code | Economic Activity | Type of Construction Work | | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--|-------|
| | | Total | | Maintenance | | () Substantial Renovation | | () New Building | | | |
| | | Value | No of Projects | Value | No of Projects | Value | No of Projects | Value | No of Projects | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 48,081,941 | 377 | 603,517 | 11 | 1,218,459 | 22 | 46,259,965 | 344 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 8,172,665 | 168 | 0 | 0 | 11,700 | 3 | 8,160,965 | 165 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 4,635,936 | 548 | 10,208 | 11 | 55,976 | 27 | 4,569,753 | 510 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 14,658,045 | 700 | 541,119 | 9 | 610,847 | 53 | 13,506,079 | 639 | | 45260 |
| Total | | 75,548,588 | 1,793 | 1,154,844 | 31 | 1,896,982 | 104 | 72,496,762 | 1,657 | | |

Value of construction Main Projects during the year 2003 by Economic activity and project ownership

Table No : 11

(Contractors Survey 2003)

(11)

Value in thousand Rials

()

| Activity code | Economic Activity | Total | | Non-Profit Companies | | Oil Companies | | Foreigner Missions | | Cooperative | | Private Foreigner | | Private Local | | Government | | |
|---------------|------------------------------------|------------|---------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|---------------|-------------|---------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|------------|---------------|-------|
| | | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | Value | No of Pojects | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 48,081,941 | 377 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 54,708 | 3 | 0 | 0 | 643,468 | 23 | 47,383,766 | 351 | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 8,172,665 | 168 | 13,500 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 187,966 | 27 | 7,971,199 | 139 | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 4,635,936 | 548 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 73,350 | 8 | 0 | 0 | 3,522,929 | 503 | 1,039,657 | 37 | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 14,658,045 | 700 | 22,500 | 2 | 102,860 | 4 | 0 | 0 | 53,738 | 10 | 0 | 0 | 1,737,499 | 77 | 12,741,447 | 608 | 45260 |
| Total | | 75,548,588 | 1,793 | 36,000 | 3 | 102,860 | 4 | 0 | 0 | 181,796 | 20 | 0 | 0 | 6,091,863 | 631 | 69,136,069 | 1,135 | |

قيمة امشاريع الانشائية الرئيسية حسب ملكية المشروع مسح المفاولين 2003م

انفسه بالائف ارنال

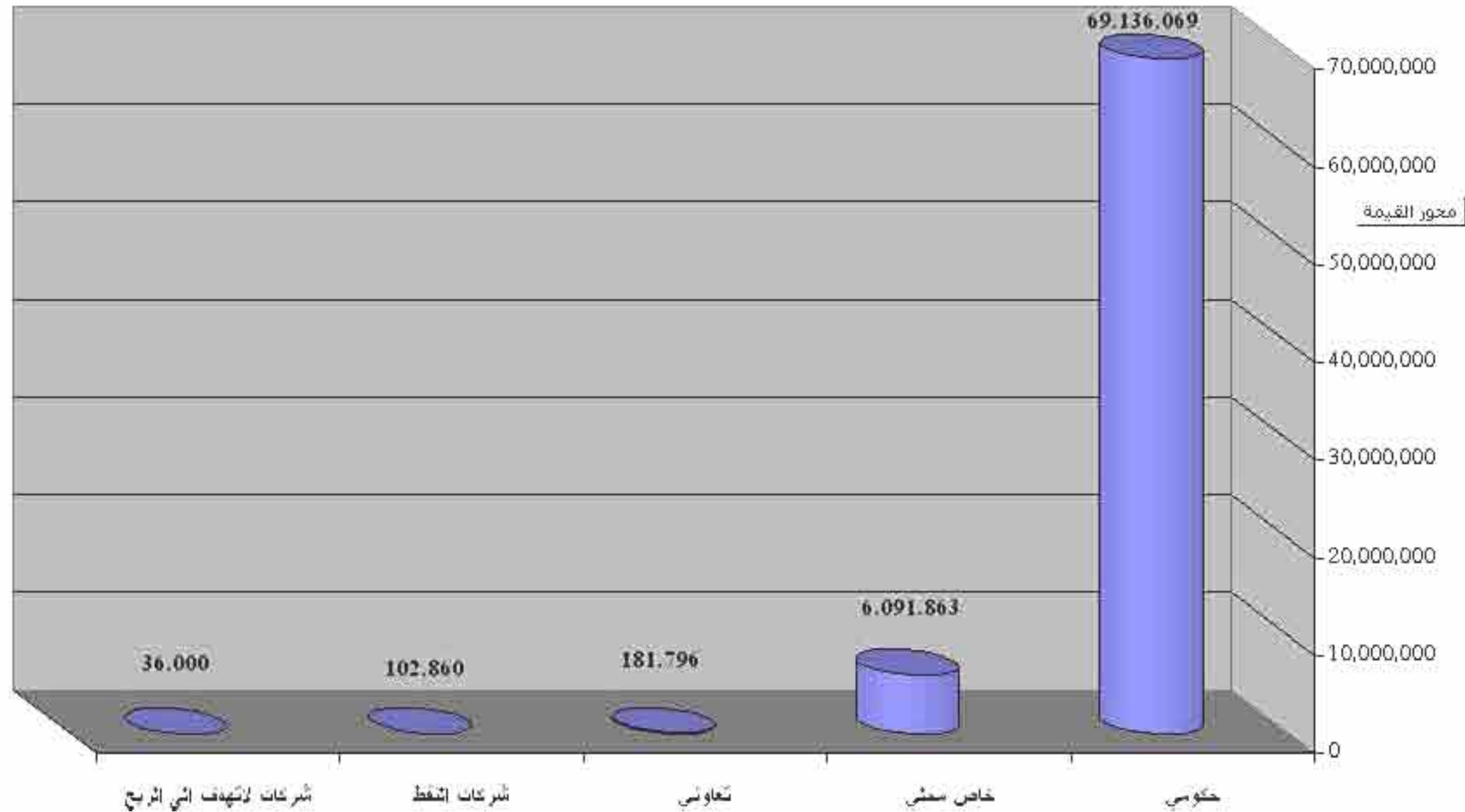


Table No : 12 Value of construction Main Projects During the Year 2003 by Governorate and Project type (12)
Value in Thousand Rials (Contractors Survey 2003) ()

| Governorate | Project Type | | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----------------|--|----------------|--------------------------|----------------|----------------------|----------------|--|
| | Total | | Other excluding (Roads,Elect.stat ion) | | Non-Residential building | | Residential Building | | |
| | Value | No of Projects | Value | No of Projects | Value | No of Projects | Value | No of Projects | |
| IBB | 5,129,176 | 147 | 3,349,197 | 28 | 1,151,189 | 88 | 628,789 | 31 | |
| ABYAN | 1,572,772 | 27 | 1,325,963 | 9 | 224,639 | 17 | 22,170 | 2 | |
| SANA'A CITY | 13,856,827 | 461 | 6,377,489 | 52 | 3,772,427 | 103 | 3,706,912 | 306 | |
| AL_BAIDA | 1,906,612 | 123 | 1,142,286 | 24 | 652,426 | 45 | 111,900 | 54 | |
| TAIZ | 5,529,280 | 74 | 3,428,673 | 31 | 2,007,779 | 27 | 92,828 | 17 | |
| AL_JAWF | 1,779,408 | 12 | 1,624,158 | 6 | 67,500 | 2 | 87,750 | 5 | |
| HAJA | 1,668,141 | 95 | 1,220,322 | 13 | 367,723 | 46 | 80,096 | 36 | |
| AL_HODEIDAH | 3,975,053 | 128 | 2,665,935 | 50 | 913,400 | 50 | 395,717 | 29 | |
| HADRAMOUT | 10,197,549 | 143 | 9,047,692 | 77 | 949,645 | 50 | 200,213 | 15 | |
| DHAMAR | 5,990,424 | 82 | 4,595,264 | 22 | 1,174,573 | 52 | 220,587 | 9 | |
| SHABWAH | 1,194,482 | 34 | 1,030,299 | 13 | 120,641 | 14 | 43,542 | 8 | |
| SAADAH | 1,911,745 | 65 | 1,467,930 | 27 | 312,415 | 34 | 131,400 | 3 | |
| SANA'A | 6,774,774 | 120 | 5,002,745 | 35 | 1,079,715 | 51 | 692,313 | 34 | |
| ADEN | 2,034,196 | 44 | 1,035,340 | 10 | 853,662 | 17 | 145,194 | 17 | |
| LAHEG | 4,363,447 | 23 | 4,323,907 | 7 | 36,510 | 2 | 3,030 | 15 | |
| MAREB | 743,748 | 30 | 419,375 | 7 | 316,012 | 21 | 8,361 | 2 | |
| AL_MAHWEET | 1,340,927 | 57 | 823,406 | 16 | 206,083 | 36 | 311,438 | 5 | |
| AL_MAHRAH | 891,664 | 13 | 689,200 | 3 | 179,964 | 9 | 22,500 | 2 | |
| AMRAN | 4,366,535 | 100 | 3,888,533 | 31 | 426,992 | 52 | 51,011 | 17 | |
| AL_DALEH | 321,829 | 14 | 247,129 | 4 | 74,700 | 11 | 0 | 0 | |
| Total | 75,548,588 | 1,793 | 53,704,843 | 464 | 14,887,995 | 725 | 6,955,750 | 604 | |

Table No : 13

Fixed Assets Turnover by Economic Activity

(13)

Value in thousand Rials

(Contractors Survey 2003)

| Activity Code | Economic Activity | Value at the end of the year | Depreciation | Sold during the year | Damaged & Lost | Capital Additions & improvement | Assets Produced by the Estab | Fixed assets purchased | | | Fixed Assets at the Beg of the year | No of Emp | No of Estab | | |
|---------------|------------------------------------|------------------------------|--------------|----------------------|----------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------|-----------|----------|-------------------------------------|-----------|-------------|--|-------|
| | | | | | | | | Locally | | Imported | | | | | |
| | | | | | | | | secondhand | New | | | | | | |
| 45211 | Roads Construction and Maintenance | 36,037,841 | 3,140,012 | 0 | 34,786 | 11,672 | 1,290 | 35,365 | 3,229,621 | 874,102 | 35,060,589 | 17,957 | 98 | | 45211 |
| 45239 | Other General Construction Work | 4,231,141 | 376,981 | 3,960 | 555 | 21,116 | 9,128 | 1,218 | 335,634 | 0 | 4,245,542 | 2,248 | 99 | | 45239 |
| 45250 | Housing Construction | 6,876,069 | 659,757 | 8,625 | 186 | 3,506 | 2,993 | 13,687 | 40,022 | 1,350 | 7,483,078 | 2,502 | 278 | | 45250 |
| 45260 | Non-Housing Construction | 13,171,611 | 917,024 | 102,910 | 1,565 | 36,013 | 21,117 | 35,428 | 216,600 | 0 | 13,883,951 | 5,593 | 319 | | 45260 |
| Total | | 60,316,662 | 5,093,774 | 115,495 | 37,092 | 72,308 | 34,527 | 85,699 | 3,821,877 | 875,452 | 60,673,159 | 28,300 | 794 | | |

Table No : 14

Fixed Assets Turnover by Asset type

(14)

Value in Thousand Rials

(Contractors Survey 2003)

| Asset code | Asset Type | Value at the end of the year | depreciation | Sold during the year | Damaged Lost & | Capital Add & improvement | Assets Produced by the Estab. | Fixed assets purchased | | | Fixed Assets at the Beg of the year | | |
|--------------|---------------------------|------------------------------|------------------|----------------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------|------------------|----------------|-------------------------------------|--|----|
| | | | | | | | | Locally | | Imported | | | |
| | | | | | | | | secondhand | New | | | | |
| 10 | Land | 10,699,707 | 0 | 4,410 | 0 | 4,875 | 0 | 0 | 279,261 | 0 | 10,419,981 | | 10 |
| 11 | Residential Buildings | 6,283,080 | 206,616 | 7,781 | 0 | 21,976 | 26,745 | 6,750 | 93,000 | 0 | 6,349,006 | | 11 |
| 12 | Non-Residential Buildings | 2,506,414 | 83,969 | 0 | 0 | 630 | 6,465 | 0 | 12,407 | 0 | 2,570,880 | | 12 |
| 13 | Equipment | 26,875,083 | 2,889,193 | 83,685 | 1,923 | 20,502 | 480 | 33,839 | 1,530,497 | 447,669 | 27,816,897 | | 13 |
| 14 | Vehicles for goods | 10,659,348 | 1,464,762 | 6,225 | 34,971 | 11,589 | 0 | 21,000 | 1,811,010 | 426,434 | 9,895,272 | | 14 |
| 15 | Vehicles for passengers | 2,124,948 | 366,589 | 12,018 | 0 | 11,833 | 720 | 23,517 | 67,980 | 0 | 2,399,504 | | 15 |
| 16 | furnitures | 462,059 | 56,714 | 1,376 | 198 | 902 | 117 | 592 | 14,631 | 0 | 504,104 | | 16 |
| 17 | computer software | 65,120 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,108 | 0 | 64,013 | | 17 |
| 20 | Others | 640,903 | 25,931 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11,982 | 1,350 | 653,502 | | 20 |
| Total | | 60,316,662 | 5,093,774 | 115,495 | 37,092 | 72,308 | 34,527 | 85,699 | 3,821,877 | 875,452 | 60,673,159 | | |

الفصل الرابع
الجدول التفصيلية لمخرجات
مسح القطاع غير المنظم

Table No (1) No. of buildings which had construction activity during the year 2003 by stratum , status and type of the building

| Type of the building | | | | status of the buildings | | | | | ** stratum No. |
|----------------------|---------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------|-------------------|
| Total | separate establishment | - House | residential building | Total | additional not completed | occupied not completed | under construction | completed | |
| 13141 | 278 | 9964 | 2898 | 13141 | 1866 | 281 | 810 | 10184 | 1 |
| 41860 | 114 | 40806 | 940 | 41860 | 420 | 204 | 2984 | 38251 | 2 |
| 32046 | 844 | 30581 | 621 | 32046 | 2095 | 551 | 2574 | 26826 | 3 |
| 26154 | 745 | 24641 | 768 | 26154 | 1005 | 359 | 2506 | 22283 | 4 |
| 18031 | 240 | 15807 | 1983 | 18031 | 1177 | 629 | 2375 | 13849 | 5 |
| 13671 | 1129 | 11955 | 587 | 13671 | 1274 | 541 | 1682 | 10173 | 6 |
| 29625 | 534 | 27864 | 1228 | 29625 | 646 | 795 | 3475 | 24709 | 7 |
| 7571 | 52 | 5602 | 1916 | 7571 | 37 | 16 | 181 | 7337 | 8 |
| 19799 | 268 | 19374 | 157 | 19799 | 1129 | 1420 | 813 | 16438 | 9 |
| 16285 | 100 | 15793 | 393 | 16285 | 761 | 131 | 455 | 14938 | 10 |
| 17141 | 329 | 15758 | 1053 | 17141 | 1708 | 764 | 839 | 13830 | 11 |
| 235323 | 4633 | 218146 | 12545 | 235323 | 12120 | 5691 | 18695 | 198818 | Total |

:**

: -2 -1

+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2 -1

**** Stratum contents**

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al_Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+Al_mahrah)

Table No. (2) No of buildings which had construction activity during the year 2003 by stratum and the use

| Type of building | | | Use of the building | | | | ** |
|------------------|--------------|----------|---------------------|-----------|--------------------|----------------|-------------|
| Total | non_concrete | concrete | Total | work only | residence and work | residence only | Stratum No. |
| 13141 | 5878 | 7263 | 13141 | 303 | 1290 | 11549 | 1 |
| 41860 | 37173 | 4687 | 41860 | 130 | 1074 | 40656 | 2 |
| 32046 | 28814 | 3232 | 32046 | 925 | 1176 | 29944 | 3 |
| 26154 | 18660 | 7494 | 26154 | 664 | 837 | 24653 | 4 |
| 18031 | 13024 | 5006 | 18031 | 224 | 518 | 17289 | 5 |
| 13671 | 12291 | 1379 | 13671 | 1229 | 147 | 12296 | 6 |
| 29625 | 26840 | 2785 | 29625 | 499 | 1044 | 28081 | 7 |
| 7571 | 4775 | 2796 | 7571 | 41 | 132 | 7397 | 8 |
| 19799 | 16985 | 2814 | 19799 | 268 | 307 | 19225 | 9 |
| 16285 | 13292 | 2993 | 16285 | 100 | 393 | 15793 | 10 |
| 17141 | 16322 | 818 | 17141 | 439 | 197 | 16504 | 11 |
| 235323 | 194055 | 41268 | 235323 | 4822 | 7114 | 223387 | Total |

:

**

-1

-2

+

+

_3

+

_4

+

_5

+

_6

+

_7

_8

+

_9

+

_10

+

_11

+

** Stratum contents

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+ Al_mahrah)

Table No. (3) No of buildings which had construction activity during the year 2003
by stratum and the external building material

| External Building Material | | | | | | ** |
|----------------------------|--------|----------------------|-----------|-------------|--------|-------------|
| Total | Others | / building blocks | / clay | / bricks | stons | Stratum No. |
| 13141 | 20 | 4442 | 593 | 1505 | 6580 | 1 |
| 41860 | 100 | 9317 | 4851 | 1197 | 26395 | 2 |
| 32046 | 114 | 9127 | 2885 | 855 | 19066 | 3 |
| 26154 | 11 | 4633 | 281 | 308 | 20922 | 4 |
| 18031 | 1297 | 4259 | 299 | 822 | 11354 | 5 |
| 13671 | 1721 | 2669 | 814 | 16 | 8451 | 6 |
| 29625 | 7438 | 19078 | 1935 | 320 | 853 | 7 |
| 7571 | 334 | 5444 | 0 | 326 | 1467 | 8 |
| 19799 | 0 | 3636 | 502 | 10 | 15651 | 9 |
| 16285 | 1796 | 6750 | 4914 | 115 | 2710 | 10 |
| 17141 | 145 | 1645 | 7422 | 995 | 6933 | 11 |
| 235323 | 12976 | 71000 | 24496 | 6469 | 120383 | Total |

: **

+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2 -1

**** Stratum contents**

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5_Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+Al_mahrah)

Table No. (4) No of buildings which had construction activity during the year 2003 by stratum and owning sector

| Owning Sector | | | | ** Stratum No. |
|---------------|-------------|-------------|---------------|-------------------|
| Total | Others | Endowment | Local Private | |
| 13141 | 63 | 34 | 13044 | 1 |
| 41860 | 100 | 19 | 41741 | 2 |
| 32046 | 221 | 523 | 31301 | 3 |
| 26154 | 319 | 200 | 25636 | 4 |
| 18031 | 269 | 123 | 17638 | 5 |
| 13671 | 299 | 698 | 12673 | 6 |
| 29625 | 130 | 175 | 29320 | 7 |
| 7571 | 16 | 10 | 7545 | 8 |
| 19799 | 16 | 0 | 19783 | 9 |
| 16285 | 0 | 100 | 16186 | 10 |
| 17141 | 16 | 0 | 17125 | 11 |
| 235323 | 1448 | 1883 | 231992 | Total |

:

*

-

+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2

** Stratum contents

1_ Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+ Al_mahrah)

**Table No. (5) Distribution of buildings and cost of construction activity by stratum and type of the activity
during the year 2003**

(Cost in thousand Rials)

| Type of the construction activity | | | | | | | | | | ** Stratum No. |
|-----------------------------------|-----------------|-------------|------------------|------------------------|------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Total | | maintenance | | Substantial Renovation | | additional building | | New building | | |
| Cost | Total buildings | Cost | No. of buildings | Cost | No. of buildings | Cost | No. of buildings | Cost | No. of buildings | |
| 14,198,342 | 13141 | 318,326 | 7537 | 1,090,087 | 1963 | 5,242,248 | 2526 | 7,547,681 | 1115 | 1 |
| 7,455,103 | 41860 | 839,564 | 30288 | 485,094 | 2468 | 1,794,291 | 3230 | 4,336,155 | 5874 | 2 |
| 9,000,183 | 32046 | 415,465 | 17011 | 546,458 | 1993 | 2,188,076 | 6019 | 5,850,184 | 7023 | 3 |
| 10,962,880 | 26154 | 224,319 | 10510 | 488,517 | 2471 | 1,844,273 | 4377 | 8,405,771 | 8796 | 4 |
| 6,769,796 | 18031 | 115,387 | 6076 | 220,191 | 1366 | 2,305,826 | 4836 | 4,128,392 | 5753 | 5 |
| 2,677,800 | 13671 | 31,057 | 3912 | 136,202 | 2640 | 668,630 | 2369 | 1,841,911 | 4751 | 6 |
| 12,666,935 | 29625 | 111,537 | 10371 | 581,968 | 6964 | 774,732 | 2061 | 11,198,697 | 10229 | 7 |
| 3,851,756 | 7571 | 97,008 | 4089 | 410,085 | 2280 | 831,305 | 864 | 2,513,358 | 338 | 8 |
| 8,978,627 | 19799 | 71,838 | 5728 | 381,567 | 4623 | 1,559,250 | 3025 | 6,965,973 | 6424 | 9 |
| 12,254,374 | 16285 | 40,766 | 3757 | 229,245 | 3180 | 1,393,104 | 3349 | 10,591,259 | 5999 | 10 |
| 6,766,481 | 17141 | 249,034 | 8600 | 730,235 | 2685 | 1,988,638 | 3493 | 3,798,574 | 2362 | 11 |
| 95,582,276 | 235323 | 2,514,299 | 107878 | 5,299,648 | 32633 | 20,590,374 | 36150 | 67,177,955 | 58662 | Total |

: **

+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2 -1

**** Stratum contents**

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+ Al_mahrah)

نوع وتكاليف النشاط الإنشائي على مستوى الجمهورية

التكلفة بالآلاف الريال

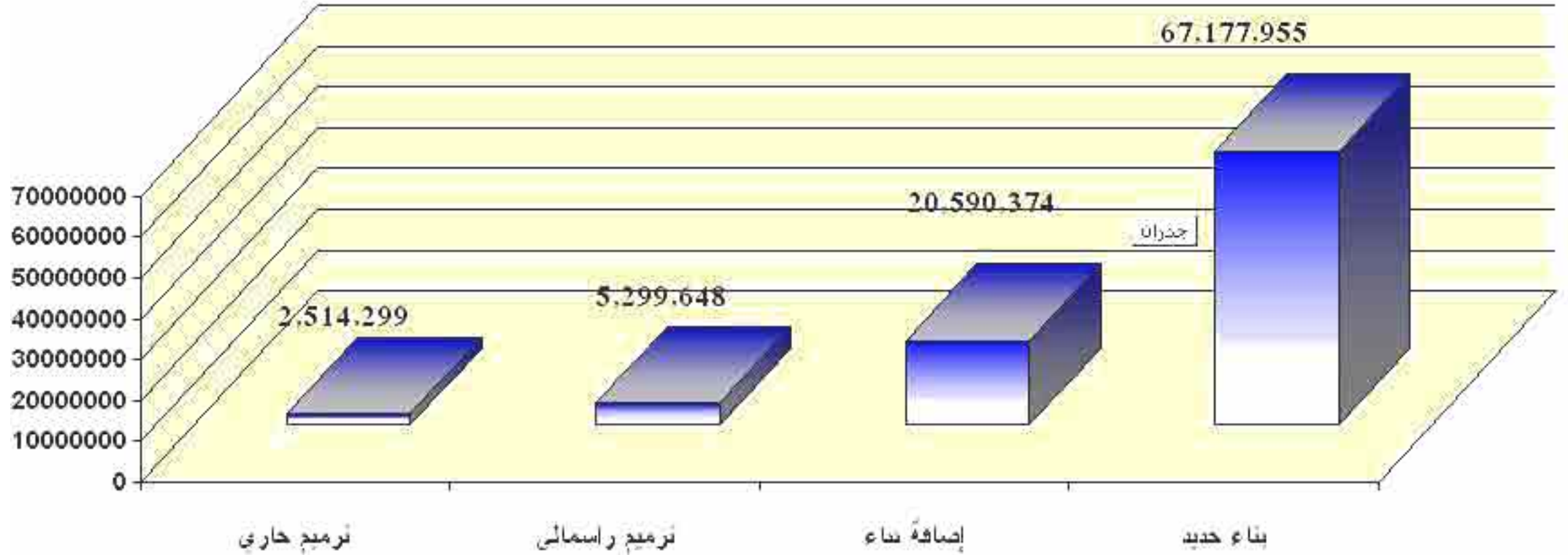


Table No. (6) New buildings constructions cost during the year 2003

(Cost in thousand Rials)

| 2003 Building stories area achieved 2003 | 2 Building stories area sq.m | 2 Actual building area sq.m | Total cost | Others expenses | | | New buildings construction cost | | | | | No. of building | ** Stratum No |
|---|------------------------------------|-----------------------------------|------------|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-----------|---------|--------------------|------------------|
| | | | | Total | others expenses | Miscellaneous Fees | Total | (+) contracting | building material | wages | digging | | |
| 425,334 | 425,334 | 243,700 | 7,547,681 | 69,897 | 27,285 | 42,611 | 7,477,784 | 3,940,150 | 2,976,658 | 540,128 | 20,848 | 1115 | 1 |
| 806,896 | 806,896 | 784,517 | 4,336,155 | 106,500 | | 106,500 | 4,229,654 | 1,915,600 | 1,988,984 | 245,647 | 79,423 | 5874 | 2 |
| 847,535 | 847,535 | 773,597 | 5,850,184 | 22,740 | | 22,740 | 5,827,444 | 2,583,603 | 2,439,002 | 778,537 | 26,303 | 7023 | 3 |
| 927,804 | 927,804 | 924,060 | 8,405,771 | 23,327 | 146 | 23,181 | 8,382,444 | 5,820,657 | 1,849,470 | 690,736 | 21,581 | 8796 | 4 |
| 523,568 | 523,568 | 505,087 | 4,128,392 | 72,231 | 55,175 | 17,056 | 4,056,161 | 1,492,360 | 2,021,843 | 503,708 | 38,249 | 5753 | 5 |
| 263,103 | 263,103 | 261,108 | 1,841,911 | 2,957 | | 2,957 | 1,838,954 | 737,383 | 685,115 | 413,190 | 3,266 | 4751 | 6 |
| 573,449 | 573,449 | 562,111 | 11,198,697 | 24,034 | 1,099 | 22,935 | 11,174,663 | 8,939,208 | 1,933,955 | 295,603 | 5,898 | 10229 | 7 |
| 166,066 | 166,066 | 104,544 | 2,513,358 | 3,618 | 1,459 | 2,159 | 2,509,740 | 2,096,119 | 395,670 | 6,917 | 11,033 | 338 | 8 |
| 887,664 | 887,664 | 869,306 | 6,965,973 | 74,944 | | 74,944 | 6,891,029 | 3,819,175 | 2,504,369 | 567,484 | | 6424 | 9 |
| 825,221 | 825,221 | 786,036 | 10,591,259 | 86,863 | 4,392 | 82,470 | 10,504,396 | 6,303,059 | 3,539,658 | 642,354 | 19,325 | 5999 | 10 |
| 576,733 | 576,733 | 476,773 | 3,798,574 | 43,647 | 1,414 | 42,233 | 3,754,927 | 1,792,521 | 1,267,409 | 669,139 | 25,858 | 2362 | 11 |
| 6,823,375 | 6,823,375 | 6,290,838 | 67,177,955 | 530,758 | 90,971 | 439,787 | 66,647,196 | 39,439,834 | 21,602,133 | 5,353,445 | 251,785 | 58662 | Total |

:

**

-1

** Stratum contents

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+Al_mahrah)

تكاليف انشاء المباني الجديدة

التكلفة بالآلاف ريال

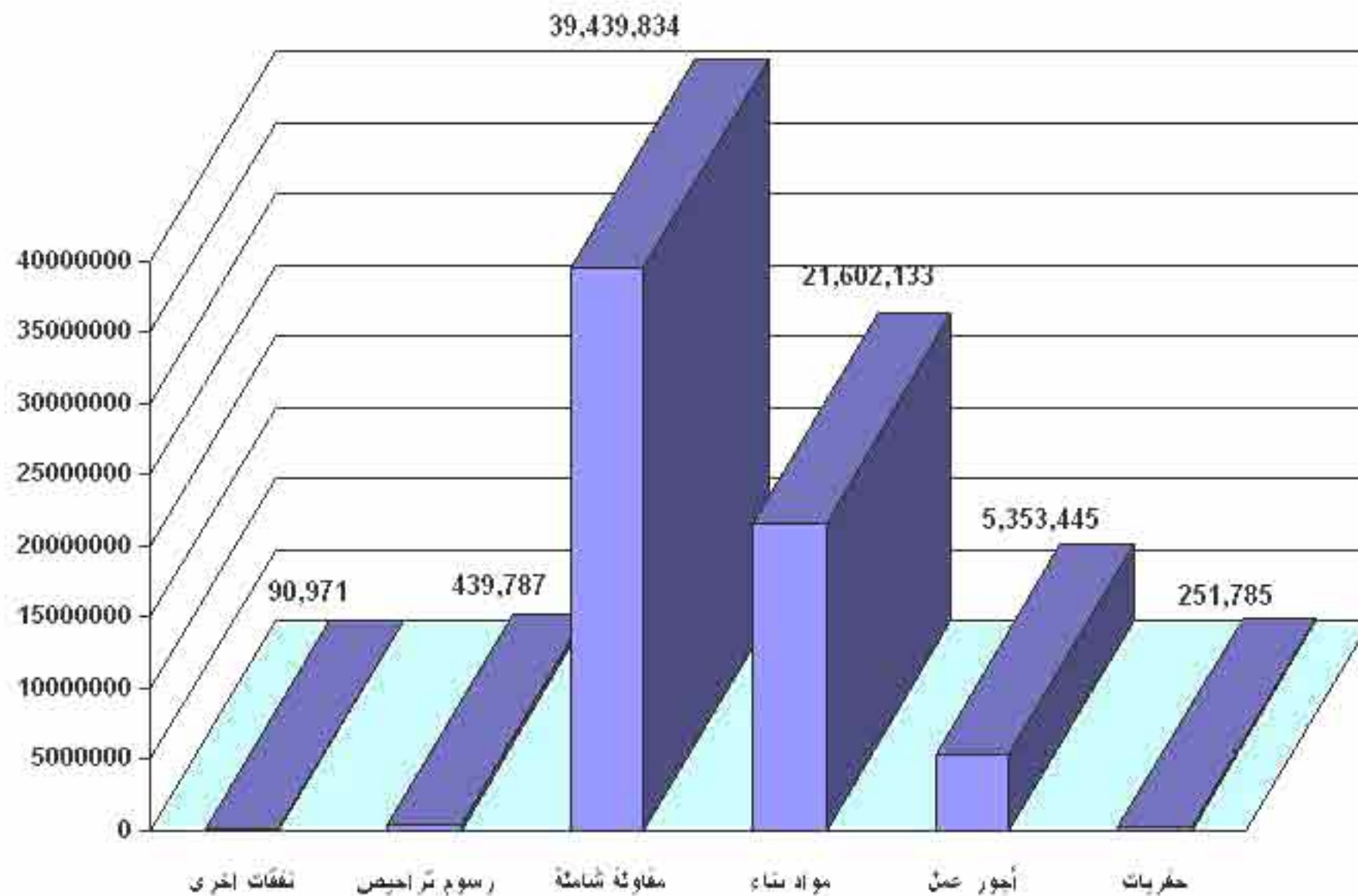


Table No. (7) Constructions cost for the building that additional constructions during the year 2003

(Cost in thousand Rials)

| Total Cost | Others expenses | | | Additional buildings construction cost | | | | | No of building | ** Stratum No. |
|------------|-----------------|-----------------|--------------------|--|----------------------|-------------------|-----------|---------|----------------|-------------------|
| | Total | Others expenses | Miscellaneous Fees | Total | (+) contracting | building material | wages | digging | | |
| 5,242,248 | 52,047 | 2,637 | 49,410 | 5,190,201 | 1,557,046 | 2,706,117 | 927,037 | 0 | 2526 | 1 |
| 1,794,291 | 18,564 | 0 | 18,564 | 1,775,727 | 509,695 | 1,096,207 | 169,826 | 0 | 3230 | 2 |
| 2,188,076 | 3,572 | 1,996 | 1,577 | 2,184,504 | 267,656 | 1,448,951 | 467,588 | 309 | 6019 | 3 |
| 1,844,273 | 5,229 | 634 | 4,594 | 1,839,045 | 625,948 | 942,678 | 270,370 | 49 | 4377 | 4 |
| 2,305,826 | 15,374 | 4,435 | 10,939 | 2,290,452 | 489,994 | 1,449,188 | 350,116 | 1,154 | 4836 | 5 |
| 668,630 | 637 | 0 | 637 | 667,994 | 106,963 | 404,066 | 156,965 | 0 | 2369 | 6 |
| 774,732 | 7,892 | 15 | 7,877 | 766,840 | 372,392 | 313,608 | 79,908 | 931 | 2061 | 7 |
| 831,305 | 3,435 | 923 | 2,512 | 827,870 | 691,842 | 118,046 | 17,982 | 0 | 864 | 8 |
| 1,559,250 | 2,571 | 0 | 2,571 | 1,556,679 | 512,664 | 753,472 | 290,543 | 0 | 3025 | 9 |
| 1,393,104 | 14,701 | 109 | 14,592 | 1,378,403 | 138,334 | 1,033,019 | 206,769 | 280 | 3349 | 10 |
| 1,988,638 | 21,136 | 5,208 | 15,928 | 1,967,501 | 484,115 | 1,060,116 | 409,688 | 13,583 | 3493 | 11 |
| 20,590,374 | 145,158 | 15,958 | 129,200 | 20,445,216 | 5,756,650 | 11,325,470 | 3,346,791 | 16,305 | 36150 | TOTAL |

:

+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2 -

** Stratum contents

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11-(Hadramout+Al_mahrah)

تكاليف انشاء المباني التي تم فيها إضافة

التكلفة بالآلاف الريال

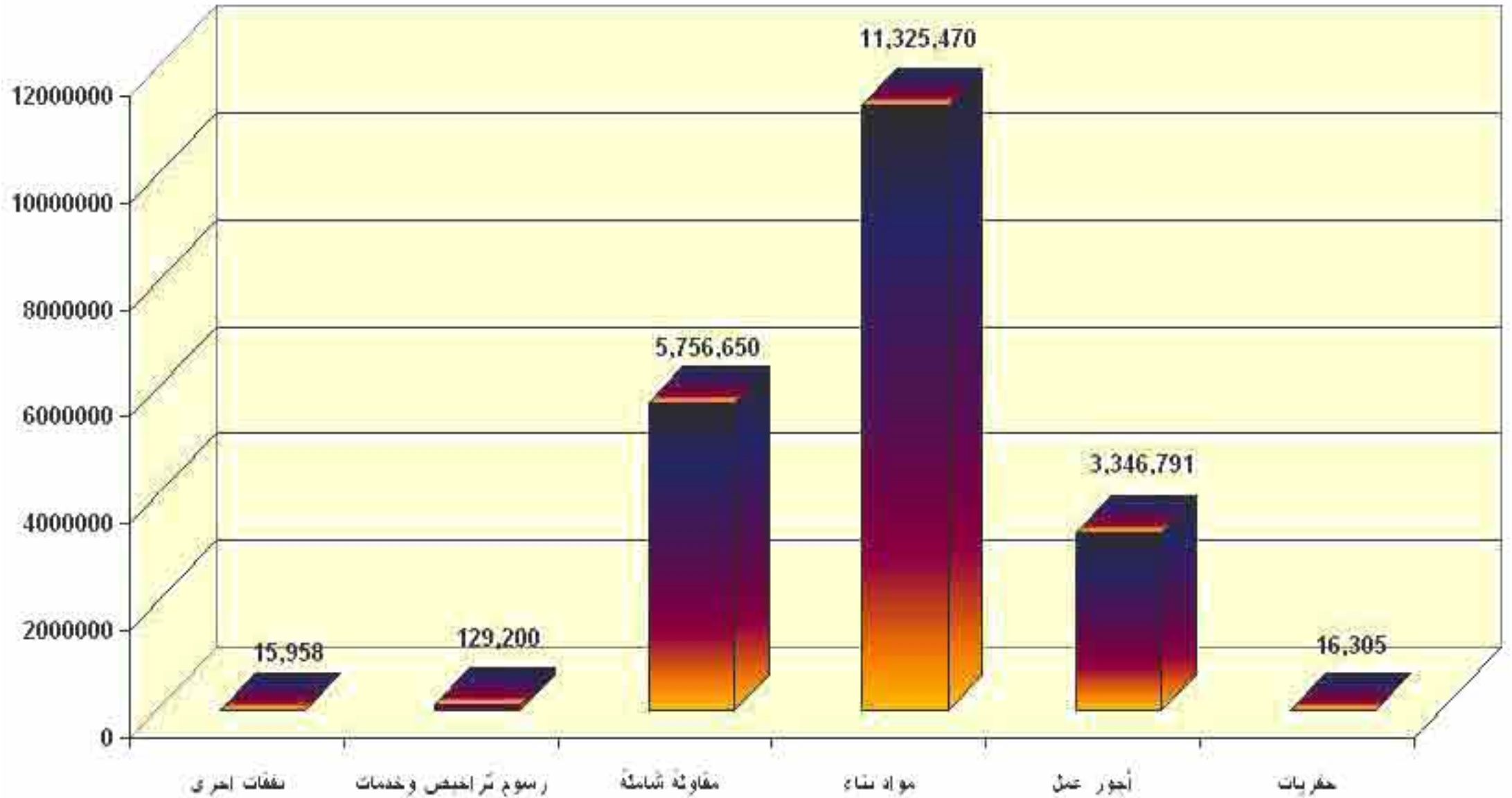


Table No. (8) Substantial Renovation cost during the year 2003

(Cost in thousand Rials)

| Total Cost | Others non-construction expenses | | | Substantial Renovation Cost | | | | | No. of building | ** Stratum No. |
|------------|----------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------------------|-------------|-------------------|---------|---------|-----------------|----------------|
| | Total | Others expenses | Miscellaneous Fees | Total | contracting | building material | wages | digging | | |
| 1,090,087 | 32,047 | 30,891 | 1,156 | 1,058,040 | 411,652 | 462,494 | 160,922 | 22,972 | 1963 | 1 |
| 485,094 | 32,516 | 119 | 32,396 | 452,579 | 93,857 | 275,760 | 82,961 | | 2468 | 2 |
| 546,458 | 612 | 269 | 344 | 545,846 | 37,545 | 396,761 | 111,433 | 107 | 1993 | 3 |
| 488,517 | 804 | 88 | 716 | 487,713 | 6,189 | 366,536 | 114,688 | 300 | 2471 | 4 |
| 220,191 | 639 | | 639 | 219,552 | 42,043 | 139,543 | 33,811 | 4,155 | 1366 | 5 |
| 136,202 | 200 | 200 | | 136,002 | | 91,983 | 44,019 | | 2640 | 6 |
| 581,968 | 10,977 | 674 | 10,303 | 570,991 | 282,372 | 229,968 | 58,523 | 128 | 6964 | 7 |
| 410,085 | 6,267 | 5,438 | 829 | 403,818 | 93,316 | 264,231 | 46,195 | 76 | 2280 | 8 |
| 381,567 | 0 | | | 381,567 | 14,560 | 273,041 | 93,966 | | 4623 | 9 |
| 229,245 | 4,819 | 3,323 | 1,497 | 224,426 | 6,855 | 166,532 | 51,039 | | 3180 | 10 |
| 730,235 | 18,545 | 16,788 | 1,757 | 711,691 | 118,330 | 394,354 | 198,887 | 119 | 2685 | 11 |
| 5,299,648 | 107,425 | 57,789 | 49,636 | 5,192,223 | 1,106,719 | 3,061,204 | 996,444 | 27,857 | 32633 | Total |

:

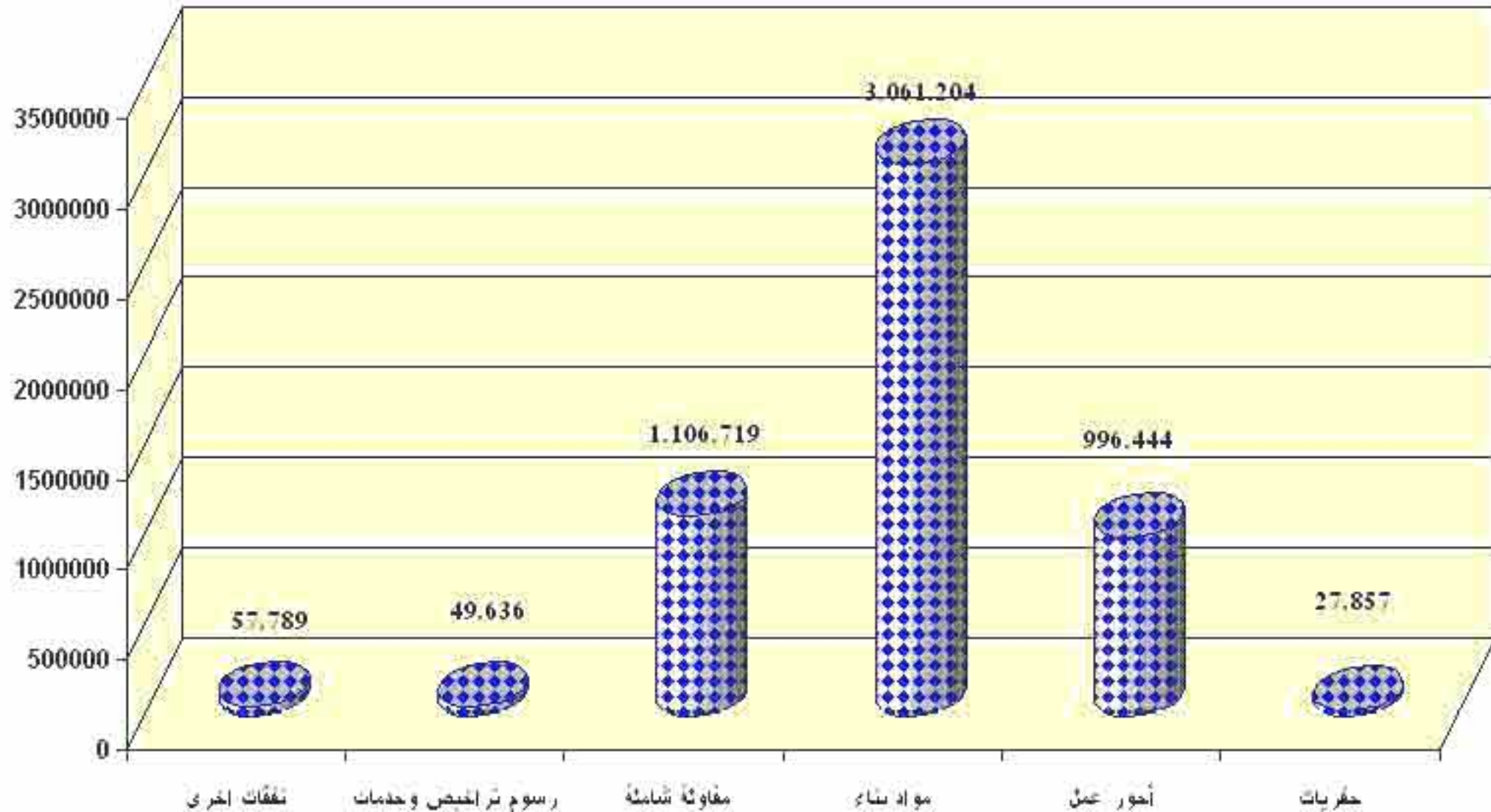
+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2 -

** Stratum contents

1-Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(Ibb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+ Al_mahrah)

تكاليف الترميم الجوهري

التكلفة بالآلاف الريال



**Table No. (9) Building material cost used in new and additional buildings purchased by the owner during
the year 2003 by stratum**

(value in thousand Rials)

| Additional building | | | | | | | | | New building | | | | | | | | | ** Stratum NO. |
|---------------------|-----------|--------------------------|--------------------|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|-----------|--------------------------|--------------------|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------|----------------------|
| Building material | | | | | | | | NO. of building | Building material | | | | | | | | NO. of building | |
| Total | Others | () Ballast & sand | Buliding blocks | () Bricks | Stones | concrete iron | Cement | | Total | Others | () Ballast & sand | Building blocks | () Bricks | Stones | concrete iron | Cement | | |
| 2,706,117 | 1,381,833 | 130,131 | 157,131 | 73,796 | 264,990 | 324,641 | 373,595 | 2526 | 2,976,658 | 1,895,264 | 91,849 | 124,732 | 11,315 | 330,248 | 256,160 | 267,090 | 1115 | 1 |
| 1,096,207 | 1,028,058 | 4,886 | 15,509 | 0 | 14,867 | 2,769 | 30,117 | 3230 | 1,988,984 | 1,377,828 | 53,531 | 160,863 | 4,989 | 124,573 | 52,655 | 214,545 | 5874 | 2 |
| 1,448,951 | 438,081 | 57,817 | 192,775 | 1,794 | 452,209 | 86,273 | 220,002 | 6019 | 2,439,002 | 969,903 | 102,471 | 411,084 | 32,429 | 257,750 | 231,416 | 433,949 | 7023 | 3 |
| 942,678 | 428,637 | 27,914 | 95,453 | 5,747 | 73,068 | 168,303 | 143,556 | 4377 | 1,849,470 | 606,162 | 93,249 | 106,338 | 150 | 428,392 | 348,363 | 266,817 | 8796 | 4 |
| 1,449,188 | 527,512 | 55,890 | 80,681 | 53,659 | 460,484 | 89,551 | 181,412 | 4836 | 2,021,843 | 758,768 | 66,292 | 130,199 | 18,030 | 767,906 | 102,079 | 178,569 | 5753 | 5 |
| 404,066 | 163,464 | 22,966 | 40,898 | 3,272 | 39,934 | 27,567 | 105,965 | 2369 | 685,115 | 267,387 | 32,723 | 104,145 | 425 | 61,098 | 56,425 | 162,912 | 4751 | 6 |
| 313,608 | 100,165 | 17,638 | 68,189 | 742 | 9,716 | 41,557 | 75,602 | 2061 | 1,933,955 | 671,537 | 123,833 | 340,277 | 15,554 | 87,910 | 277,664 | 417,181 | 10229 | 7 |
| 118,046 | 76,821 | 4,554 | 12,967 | 227 | 5,209 | 2,249 | 16,019 | 864 | 395,670 | 273,058 | 3,632 | 16,171 | 0 | 37,671 | 32,068 | 33,070 | 338 | 8 |
| 753,472 | 239,848 | 37,206 | 35,366 | 0 | 215,759 | 79,329 | 145,964 | 3025 | 2,504,369 | 688,152 | 82,743 | 116,390 | 811 | 805,332 | 222,733 | 588,208 | 6424 | 9 |
| 1,033,019 | 452,644 | 42,812 | 151,472 | 0 | 79,724 | 96,012 | 210,355 | 3349 | 3,539,658 | 1,591,366 | 95,228 | 553,956 | 234 | 160,391 | 494,280 | 644,204 | 5999 | 10 |
| 1,060,116 | 713,367 | 40,515 | 97,522 | 3,400 | 65,112 | 24,408 | 115,792 | 3493 | 1,267,409 | 530,874 | 104,062 | 219,845 | 0 | 154,701 | 39,791 | 218,135 | 2362 | 11 |
| 11325470 | 5550430 | 442330 | 947962 | 142638 | 1681070 | 942661 | 1618379 | 36150 | 21602133 | 9630298 | 849614 | 2284000 | 83934 | 3215971 | 2113634 | 3424681 | 58662 | Total |

+ _11 + + _10 + _9 _8 _7 + _6 _5 + _4 + _3 + + -2

**** Stratum contents**

1- Sana'aa City 2- (Sana'a +Sa'adah+Amran) 3-(Dhamer+Al_Baida) 4-(lbb+Al+Daleh) 5-Taiz 6-(Haja+Al_Mahweet) 7-Al_Hodeida 8- Aden
9-(Laheg+Abyan) 10-(Mareb+Al_Jawf+Shabwah) 11- (Hadramout+ Al_mahrah)

الملاحق

استمارة الحصر لمسح القطاع غير المنظم
استمارة الاستيفاء لمسح القطاع غير المنظم
استمارة الاستيفاء لمسح المقاولين
قرار تشكيل اللجان العاملة

بسم الله الرحمن الرحيم

تنبيه

بيانات هذا السجل سرية بموجب المادة (5)
من القانون رقم (28) لعام 1995م بشأن
الإحصاء ولا تستخدم لغير الأغراض الإحصائية

الجمهورية اليمنية
وزارة التخطيط والتنمية
الجهاز المركزي للإحصاء
مسح البناء والتشييد - القطاع غير المنظم 2003م

سجل حصر مسح البناء والتشييد (القطاع غير المنظم) 2003م

| رقم منطقة العينة | رقم القسم | رقم القطاع |
|---------------------|-----------|------------|
| 7 | 6 | 5 |
| | | |

| الحالة الحضرية | | المركز / العزلة | المديرية | المحافظة |
|----------------|-----|-----------------|----------|----------|
| ريف | حضر | | | |
| 4 | | 3 | 2 | 1 |
| 2 | 1 | | | |

ملخص محتويات السجل

| الإجمالي | عدد الأنشطة الإنشائية | | |
|----------|-----------------------|------------|-----------|
| | ترميم | إضافة بناء | بناء جديد |
| | | | |

| الإجمالي | عدد المباني | | | |
|----------|-----------------------------------|----------------------------|-------------|-------|
| | إضافة غير مكتملة لمبنى قائم | إضافة مكتملة لمبنى قائم | تحت التشييد | مكتمل |
| | | | | |

العمل الميداني

| البيان | الباحث | رئيس الفريق |
|---------|--------|-------------|
| الإسم | | |
| الرقم | | |
| التوقيع | | |
| التاريخ | | |

إحصاءات البناء والتشييد - مسح القطاع غير المنظم - لعام 2003م

بيانات هذه الإستمارة سرية بموجب المادة رقم (5) من قانون الإحصاء رقم (28) لعام 1995 م ولا تستخدم لغير الأغراض الإحصائية

| | | | |
|--|--|---|--|
| 1. الرقم المتسلسل للإستمارة : | | <input type="text"/> | |
| الحالة الحضرية 1- حضر <input type="checkbox"/> 2- ريف <input type="checkbox"/> | | | |
| 2. البيانات التعريفية والجغرافية : | | رقم الطبقة <input type="text"/> | |
| | | رقم منطقة العينة في الطبقة <input type="text"/> | |
| المحافظة : | | <input type="text"/> | |
| المديرية : | | <input type="text"/> | |
| العزلة / المركز : | | <input type="text"/> | |
| المدينة / القرية : | | <input type="text"/> | |
| التابع / المحلة : | | <input type="text"/> | |
| رقم منطقة العد <input type="text"/> | | رقم القسم <input type="text"/> | |
| رقم البلوك <input type="text"/> | | رقم المبنى <input type="text"/> | |
| مسلسل الإستمارة في منطقة العينة <input type="text"/> | | | |

دون رمز الإجابة المناسبة في المربع المقابل قرين كل سؤال من الأسئلة التالية

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | 3. حالة المبنى: 1. مكتمل 2. تحت التشييد 3. غير صالح للاستخدام 4. مأهول وغير مكتمل 5. إضافة غير مكتملة لمبنى قائم |
| <input type="checkbox"/> | 4. نوع المبنى: 1. عمارة 2. منزل / دار 3. منشأة مستقلة |
| <input type="checkbox"/> | 5. الإستخدام الحالي للمبنى: 1. للسكن فقط 2. للسكن والعمل 3. للعمل فقط |
| <input type="checkbox"/> | 6. نوعية البناء: 1. مسلح 2. غير مسلح |
| <input type="checkbox"/> | 7. مادة البناء الخارجية الغالبة للمبنى: 1. حجر 2. طوب / باجور 3. طين / لبن 4. بلوك (بردين) 5. قصب / غرن 6. خضب 7. زنك 8. أخرى (حدد): |
| <input type="checkbox"/> | 8. ملكية المبنى: 1. خاص محلي 2. خاص أجنبي 3. حكومي (اداري) 4. حكومي (عام) 5. مختلط 6. أوقاف 7. أخرى (حدد): |
| <input type="checkbox"/> | 9. سنة المباشرة بالنشاط (بناء جديد ، إضافة بناء ، ترميم جوهري) |
| <input type="checkbox"/> | 10. سنة اتمام النشاط : (بناء جديد ، إضافة بناء ، ترميم جوهري) |

11. نوع النشاط : 1. بناء جديد (انتقل إلى السؤال رقم (13) 2. إضافة بناء (انتقل إلى السؤال رقم (14) 3. ترميم جوهري (انتقل إلى السؤال رقم (19) 4. ترميم جاري (استمر)

12. قيمة الإنفاق على الصيانة (الترميم) الجارية للمبنى خلال عام الإسناد (بالريال) (إنتقل إلى نتيجة المقابلة)

13. هل يوجد بدروم في المبنى (الجديد) : 1. نعم 2. لا

14. عدد الطوابق في المبنى (باستثناء البدروم) :

15. المساحة الفعلية للبناء (م2) :

16. المساحة الطابقية الكلية للمبنى (م2) :

17. تكاليف الإنشاء (للبناء الجديد والإضافات):

| م | بند التكلفة | القيمة (بالريال) خلال عام الإسناد |
|---|---|--|
| 1 | حفریات (بالآليات) (مثل الأساسات والبيارات) | |
| 2 | أجور عمل | |
| 3 | مواد بناء مشتراة مباشرة من قبل المالك* | |
| 4 | أجور عمل + مواد بناء (مقاوله شامله) | |
| 5 | رسوم تراخيص ومخالفات | |
| 6 | رسوم توصيل خدمات (مياه ، كهرباء ... الخ) | |
| 7 | نفقات أخرى (مثل التصاميم الهندسية ... الخ) | |
| | المجموع | |

17- أ. مجموع ساعات العمل للعاملين بدون أجر من أصحاب العمل أو أقرانهم:

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

17- ب. مساحة البناء الطابقية التي أنجزت كلياً في عام الإسناد (متر مربع):

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

* قيمة مواد البناء المشتركة من قبل المالك في إنشاء المبنى خلال سنة الإسناد (2003م) (تفصيل للبند 3 في الجدول السابق) :

| م | بند التكلفة | القيمة (بالريال) خلال عام الإسناد | م | بند التكلفة | القيمة (بالريال) خلال عام الإسناد |
|----|------------------------------|--|----|--------------------|--|
| 1 | اسمنت بأنواعه | | 2 | حديد تسليح | |
| 3 | حجر بناء | | 4 | طوب أحمر (ياجور) | |
| 5 | خرسانة جاهزة | | 6 | بلوك اسمنتي | |
| 7 | بلاط أرضي | | 8 | بلاط صيني | |
| 9 | رخام وجرانيت | | 10 | أدوات كهربائية | |
| 11 | أدوات صحية | | 12 | أدوات تدفئة | |
| 13 | أعمال نجارة (أبواب وغيرها) | | 14 | أعمال ألمنيوم | |
| 15 | أعمال حديد (أبواب وشبابيك) | | 16 | دهانات (طلاء) | |
| 17 | مواد عازلة | | 18 | محروقات | |
| 19 | مياه | | 20 | زجاج وقمریات | |
| 21 | كري ورمل (بمختلف القياسات) | | 22 | مصاعد | |
| 23 | متفرقة (لغير ما ذكر) | | 24 | غير محدد ** | |
| | المجموع | | | | |

** يشمل مجموع البنود التي لم يكن بإمكان المبحوث تفصيلها حسب البنود المذكورة .

ملاحظة : في حالة ان يكون نوع النشاط (إضافة بناء إنتقل إلى نتيجة المقابلة) .

18. التكلفة التقديرية الحالية للمبنى الجديد (بدون الأرض) (بالريال)

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|

(إنتقل إلى نتيجة المقابلة)

19. الصيانة (الترميم) والتحسينات الرأسمالية :

19- أ. تكاليف الترميم (الصيانة) أو التحسين الرأسمالي في عام الإسناد 2003م (تذكر) :

| | |
|----|--|
| 1. | |
| 2. | |
| 3. | |
| 4. | |
| 5. | |
| | |
| | |

| م | بند التكلفة | القيمة (بالريال) خلال عام الإسناد |
|---|--|--|
| 1 | حفريات (بالآليات) | |
| 2 | أجور عمل | |
| 3 | مواد بناء مشتراة مباشرة من قبل المالك | |
| 4 | أجور عمل + مواد بناء (مقاوله شامله) | |
| 6 | رسوم تراخيص ومخالفات | |
| 7 | رسوم توصيل خدمات (مياه ، كهرباء ... الخ) | |
| 8 | أخرى | |
| | المجموع | |

19- ب . مجموع ساعات العمل للعاملين بدون أجر من أصحاب العمل أو أقربائهم:

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

نتيجة المقابلة :

| | |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. اكتملت | 2. لم يكن بالإمكان الإتصال بالمالك |
| 3. المبنى خالي (غير مشغول) | 4. رفض |
| 5. أخرى (حدد) : _____ | |

جدول العاملين في المسح

| التاريخ | التوقيع | الرمز | الإسم | الوظيفة في المسح |
|---------|---------|-------|-------|----------------------|
| | | | | الباحث |
| | | | | رئيس الفريق |
| | | | | المشرف |
| | | | | مراجعة مكتبية |
| | | | | تدقيق مراجعة |
| | | | | ترميز مكتبي |
| | | | | تدقيق ترميز |
| | | | | إدخال البيانات |
| | | | | تصويب إدخال البيانات |

إحصاءات البناء والتشييد - مسح المقاولين لعام 2003م

بيانات هذه الإستمارة سرية بموجب المادة رقم (5) من قانون الإحصاء رقم (28) لعام 1995 م ولا تستخدم لغير الأغراض الإحصائية

| | |
|---------|----------------------------------|
| □ □ □ □ | 4. رقم مسلسل المقاول في الإطار : |
| □ | 5. فئة المقاول : |

| | |
|---------|--------------------|
| □ □ □ □ | 1. رقم الإستمارة : |
| □ □ □ □ | 2. رقم المنشأة : |
| □ □ □ □ | 3. رقم المؤسسة : |

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ | 6- النشاط الاقتصادي الرئيسي بالتفصيل |
|---------------------|--------------------------------------|

7. البيانات التعريفية :

| | | | |
|-------|--------------------|-------|------------------------|
| □ □ | 6-7 رقم القطاع | □ □ | 1-7 المحافظة : |
| □ □ | 7-7 رقم القسم | □ □ | 2-7 المديرية : |
| □ □ | 8-7 رقم منطقة العد | □ □ | 3-7 العزلة / المركز : |
| □ □ □ | 9-7 رقم البلوك | □ □ □ | 4-7 المدينة / القرية : |
| □ □ □ | 10-7 رقم المبنى | | 5-7 اسم الحارة : |

11-7 سؤال اختياري

ص ب : هاتف : فاكس :

اسم صاحب المنشأة :

الاسم التجاري للمنشأة :

8. ملكية المؤسسة / المنشأة : 1. عام 2. مختلط 3. خاص محلي 4. خاص مشترك 5. أجنبي 6. تعاوني

9. الكيان القانوني للمؤسسة / المنشأة : 1. فردية 2. محاصة 3. تضامنية 4. مساهمة 5. ذات مسؤولية محدودة 6. توصية بسيطة 7. توصية بالأسهم 8. حكومية 9. أخرى

10. وضع المؤسسة / المنشأة : 1. مفردة 2. مركز رئيسي 3. فرع

11- نتيجة المقابلة :

1- اكتملت 2- متوقفة نهائياً 3- مغلقة مؤقتاً 4- لم يمارس نشاط عام 2003م 5- رفض 6- فرع لايمسك حسابات 7- ومكرر 8- لم يستدل على العنوان 10- ميزانية غير جاهزة 11- أخرى (تحدد) :

تعليمات هامة

المؤسسة (المشروع) : كيان إقتصادي قادر - بما له من حقوق - على امتلاك الأصول وتحقيق الخصوم وممارسة أنشطة إقتصادية والتعامل بصفقات مع أطراف أخرى .

* تستوفى استمارة لكل مؤسسة في المسح سواء كانت تحتفظ بسجلات محاسبية أم لا .

* تستوفى استمارة لكل نشاط إقتصادي في المؤسسة يمكن فصل مدخلاته والعاملين فيه وأجورهم وأصوله الثابتة الجديدة ويعتبر بمثابة منشأة مستقلة وتنظيمه الإقتصادي (فرع) .

* تستوفى استمارة واحدة للشركة وفروعها إذا كانت الفروع لاتمسك حسابات مستقلة . أما في حالة الفروع التي تمسك حسابات مستقلة ، وسواء كانت تمارس نفس نشاط المركز الرئيسي أو أي نشاط آخر ، فيستوفى لها استمارات مستقلة (النموذج الخاص بالفروع)

المنشأة :

هي مؤسسة أو جزء منها والتي تنتج بشكل أساسي مجموعة واحدة من السلع (مع احتمال الإنتاج من أنشطة ثانوية) وتتوفر عنها بيانات بما يسمح بحساب فائض التشغيل ، حيث تهدف تجزئة المؤسسة الواحدة إلى عدة منشآت إلى خلق وحدات إحصائية أكثر تجانساً من الناحية الإنتاجية .

المشتغلون : وهم فئتان :

1. العاملون بدون أجر من أصحاب العمل أو أفراد أسرهم .
2. العاملون بأجر سواء كانوا من العمال الدائمين أو الموقتين أو العاملين في بيوتهم لحساب المنشأة .

يستثنى من العاملين :

المتدربون والمجازون بدون راتب وأعضاء مجلس الإدارة غير العاملين .

الأجور والرواتب النقدية :

تتضمن كافة الأجور مستحقة الدفع للعاملين في المنشأة خلال سنة المسح بالإضافة إلى جميع العلاوات والمكافآت وأجور العمل الإضافي قبل خصم أية استقطاعات كالتأمينات والضرائب وغيرهما .

أولاً : بيانات عامة :

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | 1. عدد شهور العمل الفعلية خلال سنة المسح (2003) |
| | 2. السنة المالية للمؤسسة / للمنشأة : |
| | تبدأ في ____ / ____ / ____ م |
| | تنتهي في ____ / ____ / ____ م |
| <input type="checkbox"/> | 3. مصدر البيانات : 1. دفاتر وسجلات محاسبية 2. تقديرات 3. المصدران معاً |
| | 4. للمؤسسات فقط (للمنشآت المفردة أو للمراكز الرئيسية في حالة تعدد الفروع): |
| <input type="checkbox"/> | 1. سنة التأسيس : |
| <input type="checkbox"/> | 2. سنة مباشرة الإنتاج : |
| <input type="checkbox"/> | 3. رأس المال المصرح به : |
| <input type="checkbox"/> | 4. رأس المال المدفوع لغاية نهاية 2003 : |
| <input type="checkbox"/> | 5. نسبة مساهمة الحكومة في رأس المال المدفوع (%) (لمنشآت القطاع المختلط): |
| <input type="checkbox"/> | 6. نسبة مساهمة غير المقيمين في رأس المال المدفوع (%): |
| <input type="checkbox"/> | 7. هل تعد المؤسسة / المنشأة حساب أرباح وخسائر وميزانية عمومية ؟ : 1. نعم 2. لا |

ثانياً : العمالة والأجور
1- العمال الدائمون

| رمز الحسابات القومية | 2 الرواتب والأجور النقدية المستحقة خلال سنة المسح | | | | متوسط عدد ساعات العمل الأسبوعية للعامل الواحد | 1 متوسط عدد المشتغلين خلال سنة المسح | | | | فئات المشتغلين | الرمز المساعدا | |
|----------------------|---|------|---------|------|---|--------------------------------------|------|---------|------|------------------------|-----------------------|---|
| | غير يمينيين | | يمينيين | | | غير يمينيين | | يمينيين | | | | |
| | إناث | ذكور | إناث | ذكور | | إناث | ذكور | إناث | ذكور | | | |
| 12 | 11 | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| | | | | | | | | | | 1 من أصحاب العمل | العاملون بدون أجر | 1 |
| | | | | | | | | | | 2 من أفراد الأسرة | | |
| | | | | | | | | | | 1 في الإدارة | العاملون برواتب وأجور | 2 |
| | | | | | | | | | | 2 في الإنتاج | | |
| | | | | | | | | | | 3 آخرون | | |
| D11 | | | | | | | | | | المجموع | | |
| D11 | | | | | | | | | | 3 المزايا العينية | | 3 |
| D12 | | | | | | | | | | 4 مزايا أخرى | | 4 |
| D1 | | | | | | | | | | مجموع تعويضات العاملين | | |

ملاحظات :

مجموع المشتغلين في نهاية كل شهر (لجميع أشهر السنة ولكل فئة على حدة)

متوسط عدد المشتغلين خلال سنة المسح =

12

الرواتب والأجور النقدية المستحقة خلال السنة تشمل : الراتب الأساسي والعلاوات والمكافآت وأجور العمل الإضافي .

المزايا العينية تشمل : قيمة الطعام والسكن والملابس والمواصلات والخدمات الإجتماعية والترفيهية التي تقدمها المنشأة للعاملين لديها .

مزايا أخرى تشمل : أقساط التأمينات الصحية والإجتماعية ومخصص مكافآت ترك الخدمة التي تتحملها المنشأة في صناديق خاصة .

1

2

3

4

ثانياً : العمالة والأجور

2- جدول احتساب متوسط عدد العمال المؤقتين العاملين في الإنتاج

| الشهر | يناير | فبراير | مارس | أبريل | مايو | يونيو | يوليو | أغسطس | سبتمبر | أكتوبر | نوفمبر | ديسمبر | المجموع ** |
|---------------------------------|-------|--------|------|-------|------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|------------|
| أيام العمل الفعلية (عامل/يوم) * | | | | | | | | | | | | | |
| التعويضات D11 | | | | | | | | | | | | | |

* أيام العمل الفعلية في الشهر = عدد العمال خلال الشهر * عدد أيام العمل الفعلية في ذلك الشهر

| | | | | | | |
|--|---|-------|---|-------|---|---------------------------------------|
| | = | _____ | = | _____ | = | _____ |
| | | 300 | | 300 | | مجموع أيام العمل الفعلية للعاملين |
| | | | | | | ** متوسط عدد العمال المؤقتين في السنة |

ملاحظات :

1. العمال المؤقتين : هم العمال المستخدمين الذين يعملون لأيام أو لفترات متقطعة تكون أقل من سنة مقابل أجور يومية في الغالب .
2. التعويضات : تسجل تعويضات العمال المؤقتين في هذا الجدول وسيتم اضافتها إلى الجدول السابق مكتيباً .

| المستخدم في الإنتاج خلال العام | | مخزون نهاية العام | | التالف والمفقود | | مستلزمات إنتاج مبيعة بحالة الشراء (سعر الشراء) | | المشتريات خلال العام | | مخزون بداية العام | | وحدة القياس | | رمز السلعة Isic Code | اسم السلعة |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|------|-----------------|------|--|------|----------------------|------|-------------------|------|---------------------------------|----------|----------------------|-----------------------|
| قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | الرمز | الإسم | | |
| (8+10+12)-(4+6) =14 | (3+5)=13-(7+9+11) | 12 . | 11 . | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | | 1 | |
| P2 | | P52 | | | | | | | | -P52 | | ← SNA Code رمز الحسابات القومية | | | |
| | | | | | | | | | | | | 5 | متر مكعب | 1411 | 1 أحجار بناء |
| | | | | | | | | | | | | 5 | متر مكعب | 1421 | 2 نيس / رمل |
| | | | | | | | | | | | | 3 | طن | 2651 | 3 اسمنت |
| | | | | | | | | | | | | 3 | طن | 2735 | 4 حديد تسليح |
| | | | | | | | | | | | | 7 | ألف وحدة | 2661 | 5 بلوك (طوب اسمنتي) |
| | | | | | | | | | | | | 7 | ألف وحدة | 2666 | 6 طوب / ياجور |
| | | | | | | | | | | | | 4 | متر مربع | 2640 | 7 بلاط |
| | | | | | | | | | | | | 4 | متر مربع | 1411 | 8 رخام |
| | | | | | | | | | | | | 4 | متر مكعب | 1421 | 9 كري (حصي) |
| | | | | | | | | | | | | | | 2010 | 10 أخشاب |
| | | | | | | | | | | | | | | 2663 | 11 خرسانة جاهزة |
| | | | | | | | | | | | | | | 2430 | 12 طلاء |
| | | | | | | | | | | | | | | 2623 | 13 أدوات صحية |
| | | | | | | | | | | | | | | 3130 | 14 أدوات كهربائية |
| | | | | | | | | | | | | | | 2811 | 15 أدوات معدنية |
| | | | | | | | | | | | | 6 | لتر | 2321 | 16 جريل (جبر أويل) |
| | | | | | | | | | | | | 6 | لتر | 2321 | 17 زيت هيدروليك |
| | | | | | | | | | | | | 6 | لتر | 2321 | 18 ديزل |
| | | | | | | | | | | | | 3 | طن | 2321 | 19 اسفلت خام |
| | | | | | | | | | | | | 8 | برميل | 2321 | 20 اسفلت خام |
| | | | | | | | | | | | | | | 3663 | 21 مواد أولية أخرى |
| | | | | | | | | | | | | | | | المجموع |

| المستخدم في الإنتاج خلال العام | | مخزون نهاية العام | | التالف والمفقود | | مستلزمات إنتاج مبيعة بحالة الشراء (سعر الشراء) | | المشتريات خلال العام | | مخزون بداية العام | | وحدة القياس | | رمز السلعة Isic Code | اسم السلعة |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|------|-----------------|------|--|------|----------------------|------|-------------------|------|---------------------------------|-------|----------------------|------------|
| قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | قيمة | كمية | الرمز | الإسم | | |
| (8+10+12)-(4+6) =14 | (3+5)=13-(7+9+11) | 12 . | 11 . | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | | 1 | |
| P2 | | P52 | | | | | | | | -P52 | | ← SNA Code رمز الحسابات القومية | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 22 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 23 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 24 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 25 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 26 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 27 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 28 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 29 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 30 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 32 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 33 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 34 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 35 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 36 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 37 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 38 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 39 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 40 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 41 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 42 |
| | | | | | | | | | | | | | | | المجموع |

ثالثاً : مستلزمات الإنتاج السلعية

ب - مستلزمات سلعية أخرى

| اسم السلعة | الرمز المساعد | دليل السلعة | قيمة مخزون بداية العام | قيمة المشتريات خلال العام | قيمة مستلزمات إنتاج مبيعة بحالة الشراء (سعر الشراء) | قيمة التالف والمفقود | قيمة مخزون نهاية العام | قيمة المستخدم في الإنتاج خلال سنة المسح |
|---------------------------------|---------------|-------------|------------------------|---------------------------|---|----------------------|------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | (8 + 7 + 6) - 5+ 4=9 |
| رمز الحسابات القومية SNA Code ← | | | | | | | | |
| 1. مواد تعبئة وتغليف : | | | | | | | | |
| - بلاستيكية ونايلون | 43 | 2520 | | | | | | |
| - كرتونية | 43 | 2102 | | | | | | |
| - مواد تغليف أخرى | 43 | 2610 | | | | | | |
| 2. قطع غيار : | | | | | | | | |
| - لوسائط النقل | 44 | 3430 | | | | | | |
| - للالات والمعدات | 44 | 2925 | | | | | | |
| 3. عدد وأدوات مستهلكة | 45 | 2893 | | | | | | |
| 4. قرطاسية | 46 | 2109 | | | | | | |
| 5. مطبوعات | 47 | 2221 | | | | | | |
| 6. ملابس للعمل | 48 | 1810 | | | | | | |
| 7. مواد تنظيف | 49 | 2424 | | | | | | |
| 8. مستلزمات سلعية أخرى | | | | | | | | |
| | 50 | | | | | | | |
| | 50 | | | | | | | |
| | 50 | | | | | | | |
| | 50 | | | | | | | |
| المجموع | | | | | | | | |

ثالثاً : مستلزمات الإنتاج السلعية

ج - الوقود والزيوت

القيمة بالريال

| اسم السلعة | الرمز المساعد | دليل السلعة ISIC | قيمة مخزون بداية العام | قيمة المشتريات خلال العام | قيمة مستلزمات إنتاج مبيعة بحالة الشراء (سعر الشراء) | قيمة التالف والمفقود | قيمة مخزون نهاية العام | قيمة المستخدم في الإنتاج خلال سنة المسح | المستخدم في توليد الكهرباء |
|---------------------------------|---------------|------------------|------------------------|---------------------------|---|----------------------|------------------------|---|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| رمز الحسابات القومية SNA Code ← | | | | | | | | | |
| 1. بنزين | 51 | 2320 | | | | | | | |
| 2. كيروسين / جاز | 52 | 2320 | | | | | | | |
| 3. ديزل | 53 | 2320 | | | | | | | |
| 4. غاز | 54 | 2320 | | | | | | | |
| 5. زيوت وشحوم | 55 | 2320 | | | | | | | |
| 6. محروقات أخرى (فحم ، حطب ...) | 56 | | | | | | | | |
| المجموع | | | | | | | | | |

ثالثاً : مستلزمات الإنتاج السلعية

د - الكهرباء والمياه

| اسم السلعة | الرمز المساعد | دليل السلعة ISIC | قيمة المشتريات خلال العام | قيمة المبيعات خلال العام | قيمة المستخدم خلال العام |
|---------------------------------|---------------|------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| رمز الحسابات القومية SNA Code ← | | | | | |
| 1. الكهرباء | 57 | 4010 | | | |
| 2. المياه | 58 | 4100 | | | |
| المجموع | | | | | |

رابعاً : مصروفات الإنتاج الأخرى أ - خدمات مقدمة من الغير

| قيمة المصروفات | رمز الحسابات القومية SNA Code | دليل السلعة ISIC | الرمز المساعد | البند | قيمة المصروفات | رمز الحسابات القومية SNA Code | دليل السلعة ISIC | الرمز المساعد | البند |
|----------------|-------------------------------|------------------|---------------|--|----------------|-------------------------------|------------------|---------------|--|
| 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| | P2 | 6021 | 26 | نقل ركاب (بري ، بحري ، جوي) | | P2 | 7010 | 10 | إيجار أبنية |
| | P2 | 6302 | 27 | خدمات تخزين | | P2 | 7122 | 11 | استئجار الآت ومعدات |
| | P2 | 8512 | 28 | تفقات طبية لإصابات العمل | | P2 | 6420 | 12 | برق وبريد وهاتف وفاكس وتلكس |
| | P2 | 5110 | 29 | عمولات مدفوعة للغير لتسهيل بيع وشراء بضائع | | P2 | 10 | 13 | صيانة وإصلاح للالات والمعدات |
| | | 7499 | 30 | رسوم مناقصات وعطاءات | | P2 | 4540 | 14 | صيانة وإصلاح للأبنية والإشآت |
| | P2 | 9001 | 31 | خدمات تنظيف | | P2 | | 15 | مصروفات تشغيل لدى الغير |
| | P2 | 8090 | 32 | خدمات تدريبية وتعليمية للعاملين | | P2 | 7430 | 16 | دعاية وإعلان |
| | P2 | 9111 | 33 | رسوم اشتراكات في الجمعيات والنقابات | | P2 | 5520 | 17 | ضيافة (عدا تكلفة المواصلات) |
| | P2 | 9111 | 34 | رسوم اشتراكات في غرف الصناعة والتجارة | | P2 | 7412 | 18 | تدقيق حسابات |
| | | | | أخرى (حدد) : | | P2 | 6519 | 19 | عمولات بنكية (عدا الفوائد) |
| | P2 | | 35 | | | P2 | 7411 | 20 | أتعاب حمامة |
| | P2 | | 35 | | | P2 | 7411 | 21 | رسوم محاكم |
| | P2 | | 35 | | | P2 | 7220 | 22 | خدمات واستشارات للكمبيوتر وأنظمة المعلومات |
| | P2 | | 35 | | | P2 | 7421 | 23 | خدمات هندسية واستشارية |
| | P2 | | 35 | | | P2 | 6021 | 24 | سفرات لمهام رسمية (عدا المواصلات) |
| | P2 | | | المجموع | | P2 | 6022 | 25 | نقل وشحن بضائع (بري ، بحري ، جوي) |

رابعاً : مصروفات الإنتاج الأخرى ب - مستحقات المقاولين الفرعيين (المتعاملين مع المقاول)

| رمز الحسابات القومية SNA Code | قيمة المستحقات خلال العام (بالريال) | فئة المقاول من الباطن | م |
|-------------------------------------|---------------------------------------|--|---|
| 4 | 3 | 2 | 1 |
| | | منشآت مقاولات مسجلة (مصنفة) ويشمل العقد معها تقديمها للمواد اللازمة (مقاوله شامله) | 1 |
| | | منشآت مقاولات مسجلة (مصنفة) ويقتصر العقد معها على قيامها بالعمل فقط (مقاوله عمل فقط) | 2 |
| | | مقاولين غير مسجلين (غير مصنفة) أو العمال المهرة (الأساطي) ويشمل العقد معهم تقديمهم للمواد اللازمة (مقاوله شامله) | 3 |
| | | مقاولين غير مسجلين (غير مصنفة) أو العمال المهرة (الأساطي) ويقتصر العقد معهم على قيامهم بالعمل فقط | 4 |
| | | منشآت صناعية ويشمل العقد معها تقديمها للمواد اللازمة (نجارة ، بلك ، خرسانة ... الخ) (مقاوله شامله) | 5 |
| | | منشآت صناعية ويقتصر العقد معها على قيامها بالعمل فقط (اعمال النجارة وغيرها) | 6 |
| P2 | | المجموع | |

سادساً : مدفوعات وتحويلات متنوعة

| القيمة | رمز الحسابات القومية SNA Code | رمز المعاملة | البيان |
|--------|-------------------------------|--------------|---|
| 4 | 3 | 2 | 1 |
| | D45 | 1012 | أيجار أراضي |
| | D41 | 1013 | قوائد مستحقة على القروض |
| | D41 | 1014 | قوائد مستحقة على الالتزامات الأخرى |
| | D42 | 1015 | حقوق امتياز |
| | D42 | 1016 | الأرباح الموزعة |
| | D11 | 1017 | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| | D42 | 1018 | مسحوبات أصحاب العمل النقدية |
| | D42 | 1019 | مسحوبات أصحاب العمل العينية. |
| | D75 | 1020 | غرامات حكومية |
| | D75 | 1021 | غرامات غير حكومية |
| | D75 | 1022 | منح وتبرعات وهدايا |
| | D71 | 1023 | أقساط تأمين حوادث (عدا العاملين) |
| | D75 | 1024 | مكافآت ترك الخدمة للعاملين (بدون صندوق) |
| | | | أخرى (حدد) : |
| | K11 | 1025 | خسائر بيع مستلزمات إنتاج |
| | K11 | 1025 | خسائر بيع أصول رأسمالية |
| | | 1025 | |
| | | | المجموع |

خامساً : الرسوم والضرائب غير المباشرة

| القيمة | رمز الحسابات القومية SNA Code | رمز المعاملة | رسوم وضرائب |
|--------|-------------------------------|--------------|---------------------------------|
| 4 | 3 | 2 | 1 |
| | D2 | 1001 | رسوم جمركية |
| | D2 | 1003 | رسوم ترخيص المؤسسة / المنشأة |
| | D2 | 1004 | رسوم ترخيص مركبات |
| | D2 | 1005 | طوابع رسمية |
| | | | ضرائب غير مباشرة أخرى (حدد) : |
| | | 1007 | |
| | | 1007 | |
| | | 1007 | |
| | D2 | | المجموع |

ملاحظة : ضريبة الدخل غير مطلوب استيفائها

سابعاً : الإنتاج من أعمال البناء والتشييد (النشاط الرئيسي)
(1) كمقاول رئيسي

القيمة بالريال

| رمز الحسابات القومية SNA Code | تكلفة الأعمال المنجزة من المشروع خلال عام المسح (2003م) | | | التكلفة الإجمالية للمشروع | نوع العمل | ملكية المشروع | الحالة الحضرية | نوع المشروع | موقع المشروع | سنة استلام المشروع | اسم المشروع | م |
|-------------------------------|---|----------------------|--------------------------|---------------------------|-----------|---------------|----------------|-------------|--------------|--------------------|-------------|----|
| | المجموع | بواسطة مقاولي الباطن | بواسطة المنشأة (المقاول) | | | | | | | | | |
| 13 | 12 | 11 | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| | | | | | | | | | | | | 1 |
| | | | | | | | | | | | | 2 |
| | | | | | | | | | | | | 3 |
| | | | | | | | | | | | | 4 |
| | | | | | | | | | | | | 5 |
| | | | | | | | | | | | | 6 |
| | | | | | | | | | | | | 7 |
| | | | | | | | | | | | | 8 |
| | | | | | | | | | | | | 9 |
| | | | | | | | | | | | | 10 |
| | | | | | | | | | | | | 11 |
| | | | | | | | | | | | | 12 |
| P1 | | | | | | | | | | | الإجمالي | |

تابع الإنتاج

| رمز الحسابات القومية SNA Code | القيمة (بالريال) | | | نوع الأعمال |
|----------------------------------|--------------------|-------|------|--|
| | اجمالي | خارجي | محلي | |
| P1 | | | | 2. قيمة الأعمال المنجزة كمقابل من الباطن |

| رمز الحسابات القومية SNA Code | القيمة (بالريال) | 3. قيمة الأعمال المنجزة لحساب المنشأة الخاص | | |
|----------------------------------|--------------------|---|---------------------|--|
| | | 1. أبنية سكنية | (أ) إنشاءات جديدة | |
| | | 2. أبنية غير سكنية | | |
| | | 3. إنشاءات أخرى غير المباني | | |
| | | (ب) أعمال الصيانة والإصلاحات الرأسمالية | | |
| | | (ج) أعمال الصيانة والإصلاحات الجارية | | |
| P1 | | المجموع (أ + ب + ج) | | |

14

| | | |
|-------|----------|--|
| | | عدد الوحدات السكنية المنجزة لحساب المنشأة الخاص |
| | | مجموع مساحة الوحدات السكنية المنجزة لحساب المنشأة الخاص (متر مربع) |
| الرمز | المحافظة | الموقع للوحدات السكنية المنجزة لحساب المنشأة الخاص |
| | | |

ثامناً : المنتجات السلعية (النشاط الصناعي)

| م | نوع المنتجات | الرمز المساعد | دليل السلعة | قيمة مخزون بداية العام | قيمة المبيعات | قيمة المستخدم ثانية داخل المنشأة | قيمة مخزون نهاية العام | قيمة المنتج خلال العام |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------|------------------------|---------------|----------------------------------|------------------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | $(5) - (8 + 6) = 9$ |
| رمز الحسابات القومية SNA Code | | ← | | -P52 | | | P52 | P1 |
| (أ) | منتجات تامة الصنع : | | | | | | | |
| 1 | | 10 | | | | | | |
| 2 | | 10 | | | | | | |
| 3 | | 10 | | | | | | |
| 4 | | 10 | | | | | | |
| 5 | | 10 | | | | | | |
| 6 | | 10 | | | | | | |
| 7 | | 10 | | | | | | |
| 8 | | 10 | | | | | | |
| 9 | | 10 | | | | | | |
| 10 | أخرى | 10 | | | | | | |
| (ب) | منتجات تحت التشغيل : | | | | | | | |
| 1 | | 20 | | | | | | |
| 2 | | 20 | | | | | | |
| (ج) | منتجات رأسمالية لحساب المنشأة : | | | | | | | |
| 1 | | 25 | | | | | | |
| 2 | | 25 | | | | | | |
| (د) | مخلفات | 30 | | | | | | |
| مجموع المنتجات السلعية | | | | | | | | |

تاسعاً : حركة البضائع المشتراة بغرض البيع (النشاط التجاري)

| م | السلعة | دليل السلعة Isic Code | قيمة مخزون بداية العام | قيمة المشتريات خلال العام | قيمة التالف والمفقود | قيمة مخزون نهاية العام | قيمة المبيعات خلال العام | الهامش التجاري |
|----|---------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | $(6 + 5 + 4) - (7 + 8) = 9$ |
| | ← SNA Code رمز الحسابات القومية | | -P52 | | | P52 | P1 | |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| | المجموع | | | | | | | |

عاشراً : إيرادات الخدمات المقدمة للغير

| نوع الإيرادات | الرمز المساعد | دليل السلعة Isic Code | رمز الحسابات القومية SNA Code | القيمة |
|----------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| خدمات صناعية على مواد من الغير | 20 | | P1 | |
| خدمات صيانة وإصلاح | 21 | | P1 | |
| إيجارات أبنية | 22 | 7010 | P1 | |
| إيجارات آلات ومعدات | 23 | 7122 | P1 | |
| خدمات نقل بضائع | 24 | 6023 | P1 | |
| خدمات نقل ركاب | 25 | 6021 | P1 | |
| خدمات أخرى مقدمة للغير (حدد) : | | | P1 | |
| | | | P1 | |
| | | | P1 | |
| | | | P1 | |
| المجموع | | | P1 | |

ملاحظة : ضريبة الدخل غير مطلوب استيفائها

حادي عشر : إيرادات وتحويلات متنوعة

| البيان | رمز المعاملة | رمز الحسابات القومية SNA Code | القيمة |
|---------------------------------------|--------------|-------------------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| أيجار أراضي | 1020 | D45 | |
| حقوق إمتياز | 1021 | D42 | |
| أرباح أسهم | 1022 | D42 | |
| الدخل الناجم عن ملكية مؤسسات أخرى | 1023 | D42 | |
| تعويضات التأمين ضد الحوادث | 1024 | D72 | |
| المنح والتبرعات | 1025 | D75 | |
| الغرامات المفروضة على الغير | 1026 | D75 | |
| تحويلات أرباح من الفروع الخارجية | 1027 | D42 | |
| الإعانات الحكومية الإنتاجية (الدعم) | 1028 | D3 | |
| الفوائد المقبوضة : | | D41 | |
| 1. من الحكومة : | | | |
| أ - قروض وإيداعات | 1029 | | |
| ب - أخرى (سندات ، أدونات خزينة) | 1030 | | |
| 2. من الجهات الأخرى : | | | |
| أ - قروض وإيداعات | 1031 | | |
| ب - أخرى (كمبيالات وغيرها) | 1032 | | |
| إيرادات تحويلية أخرى (حدد) : | | | |
| أرباح بيع مستلزمات إنتاج | 1033 | K11 | |
| أرباح بيع أصول رأسمالية | 1034 | K11 | |
| | 1035 | | |
| المجموع | | | |

ثاني عشر : حركة الأصول

| القيمة الدفترية في نهاية العام * | الإهلاك خلال العام | أصول مبيعة خلال العام | التالف والمفقود | إضافات وتحسينات رأسمالية | أصول من إنتاج المنشأة | قيمة الأصول المشراة خلال العام | | | القيمة الدفترية في بداية العام | دليل السلعة Isic Code | الرمز المساعد | نوع الأصل |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------|----------------|--------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------------------|
| | | | | | | محلي | | مستوردة مباشرة | | | | |
| | | | | | | مستعملة | جديدة | | | | | |
| 13 | 12 . | 11 . | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| | K1 | -P51 | -P5 | P51 | P51 | P51 | P51 | P51 | | | | رمز الحسابات القومية SNA Code ← |
| | | | | | | | | | | | 10 | الأراضي |
| | | | | | | | | | | | 11 | مباني سكنية |
| | | | | | | | | | | | 12 | مباني غير سكنية |
| | | | | | | | | | | | 13 | آلات ومعدات وأجهزة |
| | | | | | | | | | | | 14 | سيارات نقل بضائع |
| | | | | | | | | | | | 15 | سيارات نقل ركاب |
| | | | | | | | | | | | 16 | أثاث ومفروشات |
| | | | | | | | | | | | 17 | برامج الكمبيوتر |
| | | | | | | | | | | | 18 | إسم الشهرة |
| | | | | | | | | | | | 19 | براءات الملكية والإختراع |
| | | | | | | | | | | | | أخرى (حدد) : |
| | | | | | | | | | | | 20 | |
| | | | | | | | | | | | 20 | |
| | | | | | | | | | | | | مجموع الأصول |

* القيمة الدفترية في نهاية العام يجب أن تحقق المعادلة التالية حسب أرقام الأعمدة أعلاه : $(12 + 11 + 10) - (9 + 8 + 7 + 6 + 5 + 4) = 13$

أسماء وعناوين الفروع (لحالة المؤسسات متعددة الفروع) :

| بيانات الفرع مدمجة في استمارة المركز الرئيسي * | | عنوان الفرع | رقم الفرع | اسم الفرع | م |
|--|-----|-------------|--|-----------|---|
| لا | نعم | | | | |
| 2 | 1 | | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | 1 |
| 2 | 1 | | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | 2 |
| 2 | 1 | | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | 3 |
| 2 | 1 | | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | 4 |
| 2 | 1 | | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | 5 |
| 2 | 1 | | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> | | 6 |

* ضع دائرة حول رمز الإجابة المناسبة .

19

بيانات المدلي بالبيانات :

| | |
|--------------------------------|-----------|
| الختم الرسمي للمؤسسة / للمنشأة | الإسم : |
| | الوظيفة : |
| | التاريخ : |
| | التوقيع : |

بيانات المشتغلين في المسح :

| التوقيع | التاريخ | الرمز | الإسم | الوظيفة في المسح |
|---------|---------------|----------------------|-------|-------------------|
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | الباحث |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | رئيس الفريق |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | المراجعة المكتبية |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | تدقيق المراجعة |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | الترميز المكتبي |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | تدقيق الترميز |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | إدخال البيانات |
| | 2004م / — / — | <input type="text"/> | | تدقيق الإدخال |

| نتيجة المقابلة | |
|-------------------------------|--|
| 1. اكتملت | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> لم تكتمل (حدد) : </div> |
| 2. متوقف نهائياً | |
| 3. مغلق مؤقتاً | |
| 4. لم يمارس نشاط في عام 2000م | |
| 5. رفض | |
| 6. فرع لايمسك حسابات | |
| 7. أخرى (حدد) : | |
| | |
| | |

20

بيانات المشتغلين في المسح :

| التوقيع | التاريخ | الرمز | الإسم | الوظيفة في المسح |
|---------|--------------------|----------------------|-------|-------------------|
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | الباحث |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | رئيس الفريق |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | المراجعة المكتبية |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | تدقيق المراجعة |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | الترميز المكتبي |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | تدقيق الترميز |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | إدخال البيانات |
| | 2001 / ____ / ____ | <input type="text"/> | | تدقيق الإدخال |

**قرار رئيس الجهاز المركزي للإحصاء رقم () لعام 2004م
بشأن العاملين في مسح البناء والتشييد لعام 2003م**

- بعد الاطلاع على القانون رقم (28) لسنة 1995م بشأن الإحصاء .
- وعلى القرار الجمهوري رقم (233) لسنة 2003م بشأن إنشاء الجهاز ولائحته التنظيمية .

قـرر

مادة (1) : تشكل اللجان العاملة في المسح حسب ما هو مبين أدناه :-
أ- الإشراف الفني :-

الوكيل المساعد لقطاع الإحصاء الاقتصادي .

ب- المتابعة والتقييم :-

مدير عام الإنتاج السلعي .

ج- المدير التنفيذي للمسح :-

علي محمد كحيل

د- مساعدي المدير التنفيذي :-

مساعد المدير التنفيذي لمسح المقاولين .
مساعد المدير التنفيذي لمسح القطاع غير المنظم .

1- محمد أحمد صابور

2- فضل صلاح السلامي

هـ- الإطار والعينات :-

1- مفضل الحرازي

و- الوثائق :-

1- إيمان محمد صالح

2- جعفر حسين الحداد

ز- التجهيز الآلي :-

1- علي الشبوطي

2- إبراهيم الجانفي

ح- الشؤون المالية :-

محاسب المشروع

أحمد علي حسن

ط- الطباعة :-

نجاهة علي أحمد

ي- الشؤون الإدارية :-

عبد الرحمن الأكووع

مادة (2) : تحدد مهام فئة العاملين على النحو التالي :

مهام المشرف :-

- 1- الإشراف على سير تنفيذ المسوح الإحصائية والعمل على حل الصعوبات والمشاكل التي قد تواجهها .
- 2- الإشراف على وضع الخطط والبرامج الزمنية والموازنات وفقاً للتوجيهات التي تصدر بهذا الخصوص .
- 3- التنسيق مع الجهات الحكومية ذات العلاقة بالتخطيط وبرمجة المشروعات وتأمين التمويل الكافي للمسوح .
- 4- العمل على توفير كافة مستلزمات المسوح وفقاً لما هو معتمد لكل مسح .
- 5- أي مهام أخرى توكل إليه من قبل الأخ / رئيس الجهاز .

مهام المدير التنفيذي :-

- 1- الإشراف على العاملين في المسح ومتابعة سير العمل .
- 2- الإشراف والمتابعة لسلامة سير وتوجيه المخصصات المالية بما يلبي تحقيق أهداف المسح .
- 3- الإشراف على تجهيز أعمال الوثائق (إطار المقاولين ، الاستثمارات ، جداول المخرجات ، كتاب التعليمات ، إطار المسح) .
- 4- متابعة تجهيز مراجعة الأنظمة والبرامج الآلية وخطة أعمال التجهيز الآلي .
- 5- متابعة تجهيز مستلزمات لمسح (مكتيباً وميدانياً) .
- 6- الإشراف على اعداد البرنامج التدريبي وتنفيذه .
- 7- الإشراف الفني على طباعة وثائق المسح المختلفة .
- 8- الإشراف المباشر على كافة الأعمال المكتبية (مراجعة ، ترميز ، تدقيق ، تصويب) .

مهام مساعدي المدير التنفيذي :-

- 1- مساعدة المدير التنفيذي في المهام الإدارية والفنية للمسح التي توكل إليهما .
- 2- تجهيز توزيع الفرق الميدانية للعاملين في المسح وذلك حسب العينة المسحوبة .
- 3- المشاركة في إعداد وتجهيز البرنامج الزمني لتنفيذ برامج المسح والأهداف العامة لإجرائه .
- 4- متابعة الأعمال المكتبية وأعمال التجهيز الآلي .
- 5- المشاركة في أعمال الوثائق (الإطار – الاستثمارات – كتاب التدريب – المخرجات)

مهام فريق الوثائق :-

- 1- مراجعة وتجهيز استمارات المسح .
- 2- إعداد وتجهيز البرنامج الزمني لتنفيذ مراحل المسح والأهداف العامة لإجرائه .
- 3- مراجعة تعليمات استيفاء استمارات المسح والمفاهيم والتعاريف .

- 4- مراجعة جداول المسح المخرجات على ضوء الأهداف العامة للمسح .
- 5- وضع البرنامج التدريبي للمسح والمساهمة في تنفيذه وتنظيم الدورة التدريبية .
- 6- إعداد قواعد المراجعة الميدانية والمكتبية وتجهيز الأدلة الخاصة بذلك .

مهام فريق العينات والأطر :-

- 1- تصميم وسحب العينة وإعداد الإطار بما يلبي الاستخدام في الميدان .
- 2- تكبير العينة وتقييم البيان والتوزين .

مهام فريق : التجهيز الآلي :-

- 1- مراجعة قاعدة البيانات ومجموعة البرامج (الإدخال ، المراجعة ، التدقيق والانساق) .
- 2- القيام بعملية الإدخال والمراجعة والتدقيق الآلي للبيانات .
- 3- مراجعة برامج المخرجات واستخراج النتائج النهائية .

مهام فريق الشؤون المالية والمشتريات :-

- 1- تجهيز وصرف المستحقات لفئات العاملين في المسح (ميدانياً ومكتبياً) .
 - 2- توفير المواصلات ووسائل النقل للعمل الميداني والتعاقد معها .
 - 3- تجهيز مستلزمات العمل الميداني والمكتبي وتوزيعها حسب الفرق الميدانية .
- مادة (3) : على كل فئة من الفئات العاملة بالمسح تنفيذ مهامها وخلال الفترة المحددة وحسب البرنامج المحدد لذلك .
- مادة (4) : يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره .

صدر بديوان الجهاز المركزي للإحصاء بتاريخ / / 1425 هـ
الموافق / / 2004م

رئيس الجهاز المركزي للإحصاء

د . أمين محمد محي الدين